



EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA
Estado de Resultado Individual

Al cierre del periodo
(En pesos colombianos)

		AGOSTO 2026	AGOSTO 2025	Variación \$	Variación	%Part
INGRESOS OPERACIONALES						
Venta de servicios	28	\$ 1,127,472,206	\$ 789,220,131	\$ 338,252,075	43%	1.60%
Transferencias y subvenciones	28	\$ 69,460,620,614	\$ 39,869,965,812	\$ 29,590,654,802	74%	98.40%
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		\$ 70,588,092,820	\$ 40,659,185,943	\$ 29,928,906,877	74%	100.00%
Costos de venta	30	\$ 0	\$ 0	\$ 0	0%	0.00%
Utilidad/(pérdida) bruta		\$ 70,588,092,820	\$ 40,659,185,943	\$ 29,928,906,877	74%	100.00%
GASTOS OPERACIONALES						
Gastos de administración y operación	29	\$ 8,402,608,154	\$ 6,689,361,084	\$ 1,713,247,070	26%	11.90%
Gastos de venta	29	\$ 101,628,429	\$ 147,951,515	-\$ 46,323,086	-31%	0.14%
Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	29	\$ 183,509,723	\$ 209,467,682	-\$ 25,957,959	-12%	0.26%
Transferencias y subvenciones	29	\$ 63,561,348,615	\$ 29,410,683,260	\$ 34,150,665,355	116%	90.05%
Gasto público social	29	\$ 6,813,594,160	\$ 10,394,553,090	-\$ 3,580,958,930	-34%	9.65%
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		\$ 79,062,689,081	\$ 46,852,016,631	\$ 32,210,672,450	69%	112.01%
Utilidad/ (pérdida) operativa		-\$ 8,474,596,261	-\$ 6,192,830,688	-\$ 2,281,765,573	37%	-12.01%
INGRESOS NO OPERACIONALES						
Ingresos financieros	28	\$ 11,382,223,355	\$ 6,824,439,327	\$ 4,557,784,028	67%	16.12%
Otros ingresos	28	\$ 39,949,270	\$ 1,782,578,646	-\$ 1,742,629,376	-98%	0.06%
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES		\$ 11,422,172,625	\$ 8,607,017,973	\$ 2,815,154,652	33%	16.18%
GASTOS NO OPERACIONALES						
Gastos financieros	29	\$ 244,381,404	\$ 312,016,572	-\$ 67,635,168	-22%	0.35%
Gastos diversos	29	\$ 11,024,974	\$ 1,377,093,482	-\$ 1,366,068,508	-99%	0.02%
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		\$ 255,406,378	\$ 1,689,110,054	-\$ 1,433,703,676	-85%	0.36%
Utilidad/ (pérdida) antes de impuestos		\$ 2,692,169,986	\$ 725,077,231	\$ 1,967,092,755	271%	3.81%
Impuesto sobre la renta	29	\$ 942,443,363	\$ 108,788,434	\$ 833,654,929	100%	1.34%
Utilidad/ (pérdida) del ejercicio	27	\$ 1,749,726,623	\$ 616,288,797	\$ 1,133,437,826	183.9%	2.48%


CARLOS MARIO ZULUAGA GÓMEZ
Representante Legal


MARIA MARLENY OROZCO ZULUAGA
Directora Administrativa y Financiera
T.P. 115343-T


DIANA CAROLINA RUIZ ROJAS
Coordinadora Financiera
T.P. 187275- T