

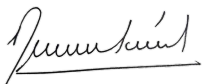


EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA

Estado de Resultado Individual

Al cierre del periodo
(En pesos colombianos)

		MAYO 2026	MAYO 2025	Variación \$	Variación	%Part
INGRESOS OPERACIONALES						
Venta de servicios	28	\$ 631.986.603	\$ 835.639.606	-\$ 203.653.003	-24%	1,56%
Transferencias y subvenciones	28	\$ 39.796.978.327	\$ 28.509.195.386	\$ 11.287.782.941	40%	98,44%
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		\$ 40.428.964.930	\$ 29.344.834.992	\$ 11.084.129.938	38%	100,00%
Costos de venta	30	\$ 0	\$ 0	\$ 0	0%	0,00%
Utilidad/(pérdida) bruta		\$ 40.428.964.930	\$ 29.344.834.992	\$ 11.084.129.938	38%	100,00%
GASTOS OPERACIONALES						
Gastos de administración y operación	29	\$ 5.475.070.982	\$ 4.862.046.965	\$ 613.024.017	13%	13,54%
Gastos de venta	29	\$ 74.288.644	\$ 76.919.548	-\$ 2.630.904	-3%	0,18%
Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	29	\$ 118.909.131	\$ 134.360.911	-\$ 15.451.780	-12%	0,29%
Transferencias y subvenciones	29	\$ 36.356.191.233	\$ 22.809.911.824	\$ 13.546.279.409	59%	89,93%
Gasto público social	29	\$ 3.364.532.658	\$ 5.655.467.515	-\$ 2.290.934.857	-41%	8,32%
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		\$ 45.388.992.648	\$ 33.538.706.763	\$ 11.850.285.885	35%	112,27%
Utilidad/ (pérdida) operativa		-\$ 4.960.027.718	-\$ 4.193.871.771	-\$ 766.155.947	18%	-12,27%
INGRESOS NO OPERACIONALES						
Ingresos financieros	28	\$ 6.572.432.191	\$ 3.642.076.204	\$ 2.930.355.987	80%	16,26%
Otros ingresos	28	\$ 20.499.067	\$ 1.315.241.586	-\$ 1.294.742.519	-98%	0,05%
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES		\$ 6.592.931.258	\$ 4.957.317.790	\$ 1.635.613.468	33%	16,31%
GASTOS NO OPERACIONALES						
Gastos financieros	29	\$ 163.426.429	\$ 211.753.259	-\$ 48.326.830	-23%	0,40%
Gastos diversos	29	\$ 10.488.205	\$ 388.924.152	-\$ 378.435.947	-97%	0,03%
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		\$ 173.914.634	\$ 600.677.411	-\$ 426.762.777	-71%	0,43%
Utilidad/ (pérdida) antes de impuestos		\$ 1.458.988.906	\$ 162.768.608	\$ 1.296.220.298	796%	3,61%
Impuesto sobre la renta	29	\$ 573.825.412	\$ 0	\$ 573.825.412	100%	1,42%
Utilidad/ (pérdida) del ejercicio	27	\$ 885.163.494	\$ 162.768.608	\$ 722.394.886	443,8%	2,19%


RODRIGO HERNÁNDEZ ALZATE
Representante Legal


MARIA MARLENY OROZCO ZULUAGA
Directora Administrativa y financiera
T.P. 115343-T


DIANA CAROLINA RUIZ ROJAS
Coordinadora Financiera
T.P. 187275-T

Código: GDC-FO-03
Versión: 14



SC4697-1



viva.gov.co



 Centro Comercial Almacentro
Carrera 43° No. 34-95
Torre Sur, Piso 10 - Medellín Antioquia

 (604) 444 8608
Línea de atención gratuita 018000515049

 viva@antioquia.gov.co
Código postal 050015



Código: GDC-FO-03
Versión: 14



SC4697-1



viva.gov.co



 Centro Comercial Almacentro
Carrera 43ª No. 34-95
Torre Sur, Piso 10 - Medellín Antioquia

 (604) 444 8608
Línea de atención gratuita 018000515049

 viva@antioquia.gov.co
Código postal 050015