





EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA
Estado de Resultado Individual

Al cierre del periodo
(En pesos colombianos)

		FEBRERO 2026	FEBRERO 2025	Variación \$	Variación	%Part
INGRESOS OPERACIONALES						
Venta de servicios	Notas 28	\$ 629.884.731	\$ 512.512.000	\$ 117.372.731	23%	7,24%
Transferencias y subvenciones	28	\$ 8.067.867.081	\$ 4.446.925.547	\$ 3.620.941.534	81%	92,76%
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		\$ 8.697.751.812	\$ 4.959.437.547	\$ 3.738.314.265	75%	100,00%
Costos de venta	30	\$ 0	\$ 0	\$ 0	0%	0,00%
Utilidad/(pérdida) bruta		\$ 8.697.751.812	\$ 4.959.437.547	\$ 3.738.314.265	75%	100,00%
GASTOS OPERACIONALES						
Gastos de administración y operación	29	\$ 1.732.297.896	\$ 1.946.567.033	-\$ 214.269.137	-11%	19,92%
Gastos de venta	29	\$ 30.758.899	\$ 39.219.763	-\$ 8.460.864	-22%	0,35%
Deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones	29	\$ 47.584.232	\$ 59.082.522	-\$ 11.498.290	-19%	0,55%
Transferencias y subvenciones	29	\$ 7.572.956.899	\$ 3.969.114.568	\$ 3.603.842.331	91%	87,07%
Gasto público social	29	\$ 474.821.838	\$ 455.570.099	\$ 19.251.739	4%	5,46%
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		\$ 9.858.419.764	\$ 6.469.553.985	\$ 3.388.865.779	52%	113,34%
Utilidad/ (pérdida) operativa		-\$ 1.160.667.952	-\$ 1.510.116.438	\$ 349.448.486	-23%	-13,34%
INGRESOS NO OPERACIONALES						
Ingresos financieros	28	\$ 2.441.997.709	\$ 1.118.457.669	\$ 1.323.540.040	118%	28,08%
Otros ingresos	28	\$ 3.379.848	\$ 1.094.345	\$ 2.285.503	209%	0,04%
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES		\$ 2.445.377.557	\$ 1.119.552.014	\$ 1.325.825.543	118%	28,12%
GASTOS NO OPERACIONALES						
Gastos financieros	29	\$ 86.592.177	\$ 122.532.366	-\$ 35.940.189	-29%	1,00%
Gastos diversos	29	\$ 10.868	\$ 3.009	\$ 7.859	261%	0,00%
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		\$ 86.603.045	\$ 122.535.375	-\$ 35.932.330	-29%	1,00%
Utilidad/ (pérdida) antes de impuestos		\$ 1.198.106.560	-\$ 513.099.799	\$ 1.711.206.359	-334%	13,77%
Impuesto sobre la renta	29	\$ 0	\$ 0	\$ 0	0%	0,00%
Utilidad/ (pérdida) del ejercicio	27	\$ 1.198.106.560	-\$ 513.099.799	\$ 1.711.206.359	-333,5%	13,77%


RODRIGO HERNÁNDEZ ALZATE
Gerente General
Certificación adjunta


MARIA MARLENY OROZCO ZULUAGA
Directora Administrativa y Financiera
T.P. 115343-T


DIANA CAROLINA RUÍZ ROJAS
Coordinadora Financiera
T.P. 187275- T