

**En Antioquia**  
**están pasando cosas**  
**muy buenas**

# **Subsidio** **departamental** **de vivienda** **adecuada y** **sostenible**

Una apuesta firme para reducir el déficit





## Vivienda Nueva

Hasta **30** SMMLV  
Para familias que necesitan  
lograr su cierre financiero



## Mejoramientos

Hasta **18** SMMLV urbano  
Hasta **22** SMMLV rural  
reparación y adecuación  
de viviendas existentes



## Titulación y Legalización

Hasta **4** SMMLV



## Otras formas De tenencia y Financiación

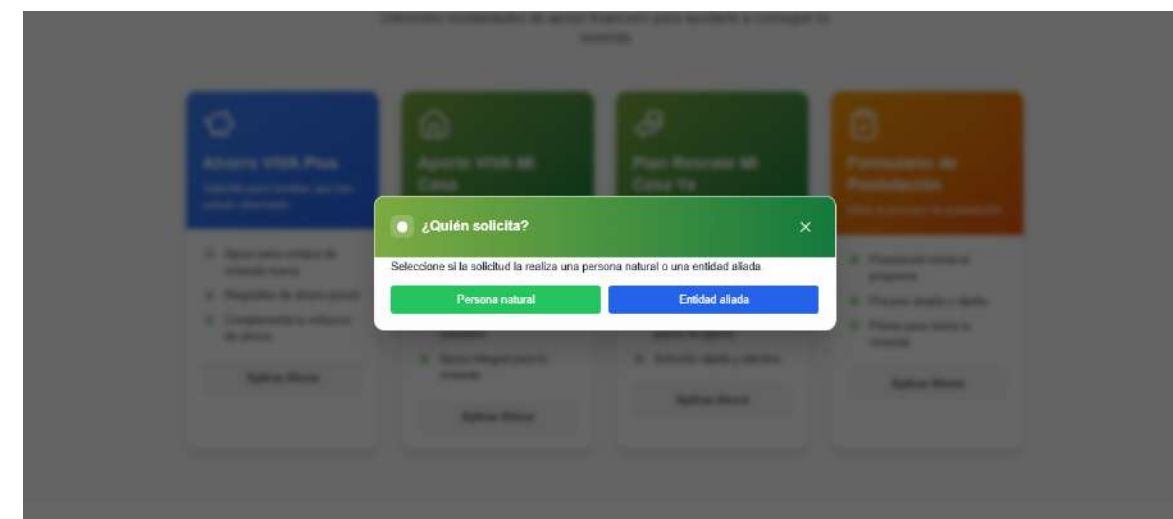
Hasta **30** SMMLV

# POSTULACIONES

## CUOTA INICIAL



### NUESTRO PORTAL





# CONVOCATORIA

## CUOTA INICIAL



### MONTOS

**10%**

**VIVIENDA  
VIS**

Del valor total del inmueble



**20%**

**VIVIENDA  
VIP**



**VIGENCIA**  
**Hasta 12**  
**Meses**



**CUPOS**  
**2.690**

Proyección salario mínimo 2026  
\$1.580.085

# REQUISITOS

## Núcleo familiar



Diligenciamiento de formulario de postulación + cierre financiero.



Cédula de ciudadanía de la jefatura del hogar.



Documentos de identificación de los integrantes del hogar.



Certificado de ingresos. Empleados (certificado laboral), Independientes (certificado del contador público con tarjeta profesional)



Certificado del Sisbén versión IV de cada uno de los integrantes del grupo Familiar. No mayor a 30 días



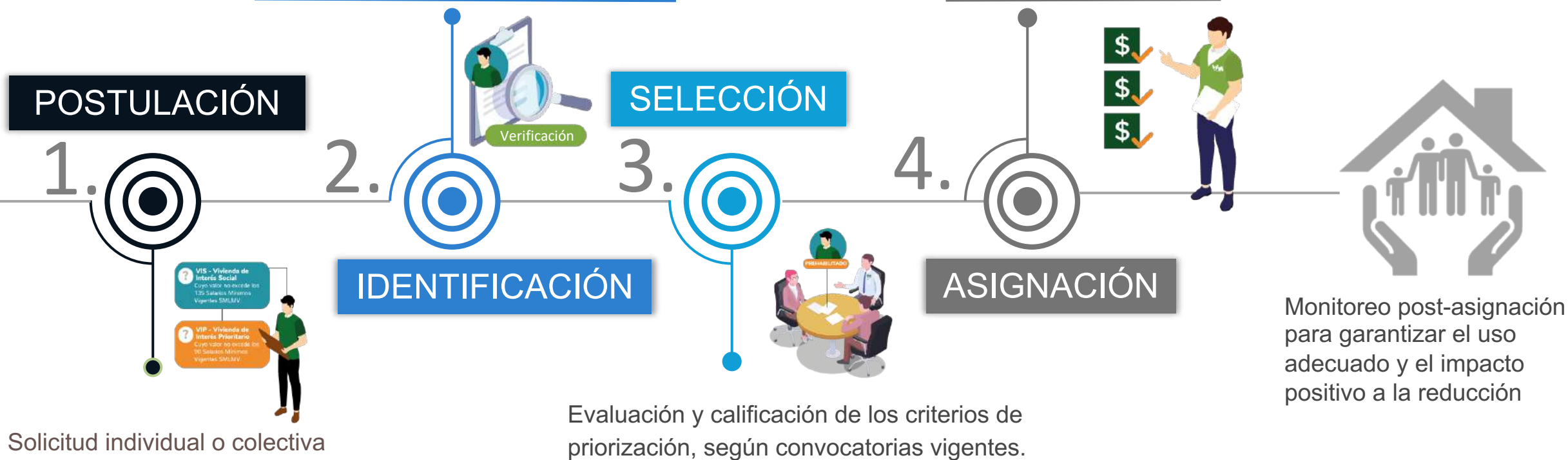
Carta firmada por los integrantes del hogar mayores de edad que están de acuerdo con la postulación al Subsidio Departamental de Vivienda



Cuando aplique, documentos que validen los enfoques diferenciales.

# GESTIÓN DE LA ASIGNACIÓN

Cruce de bases de datos sociales (Sisbén, VUR) y demás registros de vivienda para identificar beneficiarios potenciales.



# PROCEDIMIENTO DE PAGO



Las cuentas de cobro se reciben los 5 primeros días calendario de cada mes.



Control y  
transparencia



✓ Escritura pública  
✓ Certificado de  
Libertad y Tradición

- Oficio solicitud de desembolso
- Cuenta de cobro
- Certificación de parafiscales con fecha del mes de la solicitud (si aplica)
- Tarjeta profesional del revisor fiscal y junta central de contadores vigente (cuando aplique)
- Certificación bancaria
- Si la cuenta es de Fiducia se debe anexar contrato fiduciario
- Copia RUT
- Copia de la resolución de VIVA



**En Antioquia**  
**están pasando cosas**  
**muy buenas**

**Antioquia lidera.**  
**Antioquia actúa.**  
**Antioquia transforma.**  
**Firmes** por la Vivienda Social en Antioquia

