



En Antioquia  
están pasando cosas  
muy buenas

# Subsidio departamental de vivienda adecuada y sostenible

Una apuesta firme para reducir el déficit





## Vivienda Nueva

Hasta **30** SMMLV  
Para familias que necesitan lograr su cierre financiero



## Mejoramientos

Hasta **18** SMMLV urbano

Hasta **22** SMMLV rural  
reparación y adecuación de viviendas existentes



## Titulación y Legalización

Hasta **4** SMMLV



## Otras formas De tenencia y Financiación

Hasta **30** SMMLV

# POSTULACIONES

## CUOTA INICIAL



Diferentes modalidades de apoyo financiero para ayudarte a conseguir tu vivienda

**Ahorro VIVA Plus**  
Subsidio para familias que han estado ahorrando

- Apoyo para compra de vivienda nueva.
- Requeritos de ahorro previo
- Completa tu esfuerzo de ahorro

**Aporte VIVA Mi Casa**  
Subsidio complementario para vivienda

- Dirigido a familias de bajos ingresos
- Combinalo con otros subsidios
- Apoyo integral para tu vivienda

**Plan Rescate Mi Casa Ya**  
Programa especial de rescate financiero

- Para proyectos próximos a ejecución
- Máximo 15 millones de pesos de aporte
- Solución rápida y efectiva

**Formulario de Postulación**  
Inicia tu proceso de postulación

- Postulación inicial al programa
- Proceso simple y rápido
- Primer paso hacia tu vivienda



### NUESTRO PORTAL

**VIVA**

## Tu Vivienda Propia es Posible con VIVA

Programa de subsidios de vivienda de Antioquia que ayuda a familias colombianas a acceder a una vivienda digna

[Iniciar Solicitud →](#) [Beneficios del Sistema](#)

**100%**  
Digital

**24/7**  
Disponible

**4**  
Programas

¿Quién solicita?

Seleccione si la solicitud la realiza una persona natural o una entidad aliada

Persona natural

Entidad aliada

# CONVOCATORIA CUOTA INICIAL



**10%**  
**VIVIENDA**  
**VIS**



Del valor total del inmueble

**20%**  
**VIVIENDA**  
**VIP**

**VIGENCIA**  
**Hasta 12**  
**Meses**

**CUPOS**  
**2.690**

Proyección salario mínimo 2026  
\$1.580.085

# REQUISITOS

## Núcleo familiar



1. Diligenciamiento de formulario de postulación + cierre financiero.



2. Cédula de ciudadanía de la jefatura del hogar.



3. Documentos de identificación de los integrantes del hogar.



4. Certificado de ingresos. Empleados (certificado laboral), Independientes (certificado del contador público con tarjeta profesional)



5. Certificado del Sisbén versión IV de cada uno de los integrantes del grupo Familiar. No mayor a 30 días



6. Carta firmada por los integrantes del hogar mayores de edad que están de acuerdo con la postulación al Subsidio Departamental de Vivienda



7. Cuando aplique, documentos que validen los enfoques diferenciales.

# GESTIÓN DE LA ASIGNACIÓN

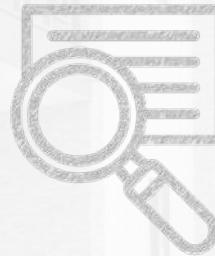


# PROCEDIMIENTO DE PAGO



Las cuentas de cobro se reciben los 5 primeros días calendario de cada mes.

- Oficio solicitud de desembolso
- Cuenta de cobro
- Certificación de parafiscales con fecha del mes de la solicitud (si aplica)
- Tarjeta profesional del revisor fiscal y junta central de contadores vigente (cuando aplique)
- Certificación bancaria
- Si la cuenta es de Fiducia se debe anexar contrato fiduciario
- Copia RUT
- Copia de la resolución de VIVA



Control y  
transparencia



- ✓ Escritura pública
- ✓ Certificado de  
Libertad y Tradición



En Antioquia  
están pasando cosas  
muy buenas

**Antioquia lidera.**  
**Antioquia actúa.**  
**Antioquia transforma.**  
**Firmes** por la Vivienda Social en Antioquia

