



BOLETÍN INFORMATIVO DE
LA EMPRESA DE VIVIENDA
DE ANTIOQUIA – VIVA

Octubre 2025



VIVIENDO TRANSFORMACIONES

Miles de familias viven una historia de cambio con los mejoramientos de vivienda

El gobernador **Andrés Julián Rendón** y el gerente de VIVA, **Rodrigo Hernández**, recorren el departamento visitando hogares transformados por los programas de mejoramiento de vivienda.

En municipios como **El Retiro, La Ceja, San Luis, Alejandría, San Pedro de Urabá y Caucasia**, las familias abren sus puertas con gratitud y esperanza: cocinas nuevas y pisos firmes que hoy significan bienestar y dignidad.

“No solo cambiaron las paredes, también cambió nuestra alegría”, dice **Rocío Vélez**, beneficiaria de San Pedro de Urabá.

Con más de **17.000 mejoramientos en ejecución**, VIVA y la Gobernación de Antioquia siguen demostrando que cada obra mejora una vida.



HISTORIA QUE INSPIRA

La cocina de los sueños: el hogar que volvió a brillar en La Ceja

La familia **Grisales Gómez** celebra un cambio que transformó su vida. Hace 23 años compraron su casa en obra negra y con esfuerzo la fueron mejorando poco a poco.

Gracias al programa de mejoramientos de vivienda de la Gobernación y VIVA, hoy disfrutan una **cocina y zona de lavado completamente renovadas**.

“Siempre le decía a mis hijos que soñaba con una cocina linda, y hoy me siento feliz, animada y con más ganas de cocinar”, dice doña **Ester Gómez**.

VIVIENDAS QUE RENUEVAN ESPERANZA

48 familias cumplen el sueño de tener casa propia en San Jerónimo



En el municipio de San Jerónimo, **48 familias recibieron las llaves de su nuevo hogar** gracias al proyecto de vivienda urbana **San Martín**, entregado por la Gobernación de Antioquia y VIVA a través del Plan Rescate Mi Casa.

Con una inversión superior a **\$730 millones**, este proyecto garantizó el cierre financiero para las familias que estaban a punto de perder su sueño de vivienda.

“Gracias a la articulación con el municipio y el liderazgo del gobernador **Andrés Julián Rendón**, hoy estas familias pasaron de arrendar a ser propietarias”, destacó el gerente de VIVA, **Rodrigo Hernández Alzate**.

Además, en San Jerónimo se ejecutan 100 mejoramientos de vivienda en alianza con la administración municipal y la **Fundación Socya**, y se construirán 5 viviendas rurales nuevas con el **Comité Departamental de Cafeteros**, reafirmando que en Antioquia la vivienda sí transforma vidas.

120 familias estrenan hogar en La Unión



El proyecto **El Edén** entregó 120 viviendas nuevas a familias del Oriente antioqueño.

Desarrollado por la Gobernación, **VIVA** y **Comfama**, este logro fue posible gracias al **Plan Rescate Mi Casa Ya**, que garantiza el cierre financiero de los proyectos afectados por la suspensión del subsidio nacional.

“Ajustamos los cinco centavos para el peso, para que las familias no perdieran su sueño”, afirmó el gobernador **Andrés Julián Rendón**.

Dato: En La Unión también se construyen **346 soluciones adicionales** entre viviendas y mejoramientos, con más de **\$4.000 millones** de inversión.

[MIRA EL VÍDEO AQUÍ](#)



Necoclí, se llena de esperanza



El gobernador **Andrés Julián Rendón** y el gerente de VIVA, **Rodrigo Hernández Alzate**, llegaron hasta el municipio de **Necoclí** para compartir con las familias beneficiarias de las viviendas nuevas rurales construidas junto a la **Fundación Compasión**.

Estas soluciones habitacionales hacen parte de las estrategias para cerrar brechas y dignificar la vida en el campo, permitiendo que más hogares campesinos tengan un techo propio, seguro y confortable.

Durante la visita, las familias expresaron su emoción al ver su sueño hecho realidad. “Antes vivíamos en una casita improvisada; hoy tenemos un hogar digno para nuestros hijos”, dijo **Yasmina Julio Contreras**, una de las beneficiarias.

En total, en Necoclí se construyeron **cinco viviendas nuevas rurales** con una inversión cercana a **\$377 millones**, y se avanza también en proyectos de mejoramiento y dotación de paneles solares que suman más de **\$4.200 millones** en inversión total para el municipio

PROGRAMAS QUE SUMAN



Aportes Complementarios VIVA Mi Casa

Más de **2.000 familias** han recibido apoyos por **\$19.653 millones** para completar el cierre financiero de su vivienda.

Durante la suspensión del programa nacional **Mi Casa Ya**, VIVA garantizó que ningún hogar desistiera de su sueño.

Ahorro VIVA Plus

Con **1.489 familias inscritas**, este programa facilita crédito con tasas preferenciales y acompañamiento financiero en alianza con el **Fondo Nacional del Ahorro**.

Meta: Beneficiar a **10.000 familias** en Antioquia.



Plan Rescate Mi Casa Ya

Más de 1.650 familias de 29 proyectos recibirán apoyos para completar su cuota inicial.

“Antioquia no se detiene: seguimos trabajando para que más familias accedan a una vivienda digna y propia”,

destacó el gerente **Rodrigo Hernández**.

ALIANZAS QUE CONSTRUYEN

Antioquia y Medellín, unidos por la vivienda social



Gracias a la alianza entre **VIVA** e **ISVIMED**, **2.523 familias** serán beneficiadas con subsidios, mejoramientos, programas de ahorro y aportes complementarios.

Pronto se lanzará el programa “**Vivir Mejor**”, un modelo innovador que combina **crédito y subsidio** para que las familias mejoren su vivienda sin recurrir a créditos informales.



EL CAMPO TAMBIÉN VIVE MEJOR

1.700 mejoramientos rurales para cerrar brechas



Con una inversión de **\$24.430 millones** y la firma de 15 convenios en Urabá, Bajo Cauca y Magdalena Medio, VIVA lleva **agua, saneamiento y dignidad** a los hogares campesinos.

“Nuestro propósito es que los campesinos vivan con acceso pleno a servicios básicos”, aseguró el gerente **Rodrigo Hernández Alzate**.



Tips Cómo ahorrar mejor

4 pasos para alcanzar tu vivienda propia



1.

Define una meta clara de ahorro y fija un plazo.



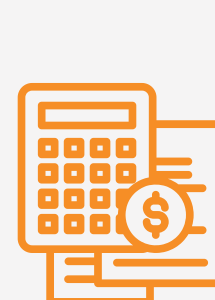
2.

Inscríbete en estrategias como **Ahorro VIVA Plus**



3.

Ahorra primero, gasta después.



4.

Registra tus finanzas y elimina gastos invisibles.

“El ahorro no solo te acerca a tu vivienda, también te enseña a construir futuro.”

VOCES QUE INSPIRAN



“Gracias a VIVA y la Gobernación, hoy tengo una casa donde mis hijos pueden soñar.”

- Rocío Vélez Morales -

Beneficiaria mejoramiento municipio San Pedro de Urabá



“Ahora sentimos que vivimos en un palacio. Nunca pensamos tener una cocina tan hermosa y no tenemos palabras para agradecerlo.”

- Odilia Álvarez -

Beneficiaria mejoramiento de vivienda municipio La Ceja



“Que otras familias no pierdan la fe. Los milagros existen y así como nos llegó esta oportunidad, también puede llegarles a ellas.”

- Octavio Albeiro Grisales -

Beneficiaria mejoramiento de vivienda municipio La Ceja

“Siempre le decía a mis hijos que quería una cocina linda, y hoy me siento feliz, animada y con más ganas de cocinar”

- Ester Gómez Cano -

Beneficiaria mejoramiento municipio La Ceja



“Tener piso en nuestra casa es algo que nunca pensamos lograr. Es un regalo que nos llena de alegría y nos hace sentir que este sueño sí se podía cumplir.”

- Héctor Román Tangarife -

Beneficiaria mejoramiento de vivienda municipio El Retiro



“Este mejoramiento cambió nuestra vida. Ahora mi familia tiene una cocina digna y un hogar más seguro donde podemos seguir soñando juntas.”

- Sandra Yaneth Chaverra Echeverry -

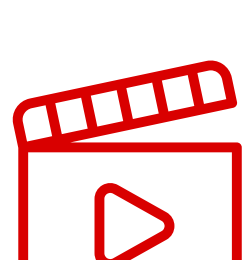
Beneficiaria mejoramiento de vivienda municipio El Retiro



COMUNICACIONES QUE TRANSFORMAN

HISTORIAS VIVAS, La serie digital que inspira y transforma

Cada capítulo de *Historias VIVAS* nos acerca a las familias antioqueñas que hoy disfrutan de un hogar digno gracias al trabajo conjunto entre la Gobernación de Antioquia y VIVA.



A través de relatos reales, esta serie digital muestra cómo los programas de vivienda mejoran la calidad de vida y renuevan la esperanza de miles de personas en todo el territorio.

Disponible en el canal oficial de **YouTube @VIVAantioquia**, Conéctate, suscríbete y vive las historias que están cambiando vidas.

MICROPROGRAMA VIVA MI CASA La vivienda se toma la televisión antioqueña

Todas las semanas, los televidentes pueden conocer los avances, entregas y proyectos de vivienda en Antioquia a través del **microprograma VIVA MI CASA**, un espacio informativo y emotivo que se emite por **Teleantioquia, Telemedellín, Cosmovisión y Teledid.**



En cada emisión, se destacan las voces de los beneficiarios, las alianzas con los municipios y el compromiso del Gobierno de Antioquia por hacer realidad el sueño de tener casa propia.

Una vez al aire, los capítulos quedan disponibles en el canal de **YouTube de VIVA Antioquia**, para que más personas puedan ver cómo la vivienda transforma territorios y comunidades.

Sintonízalo cada semana y sé parte de esta historia que construye futuro. **YouTube @VIVAantioquia**

Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA
Porque tener vivienda digna sí es posible
www.viva.gov.co | comunicaciones@viva.gov.co
Síguenos: @VIVAantioquia en redes sociales

