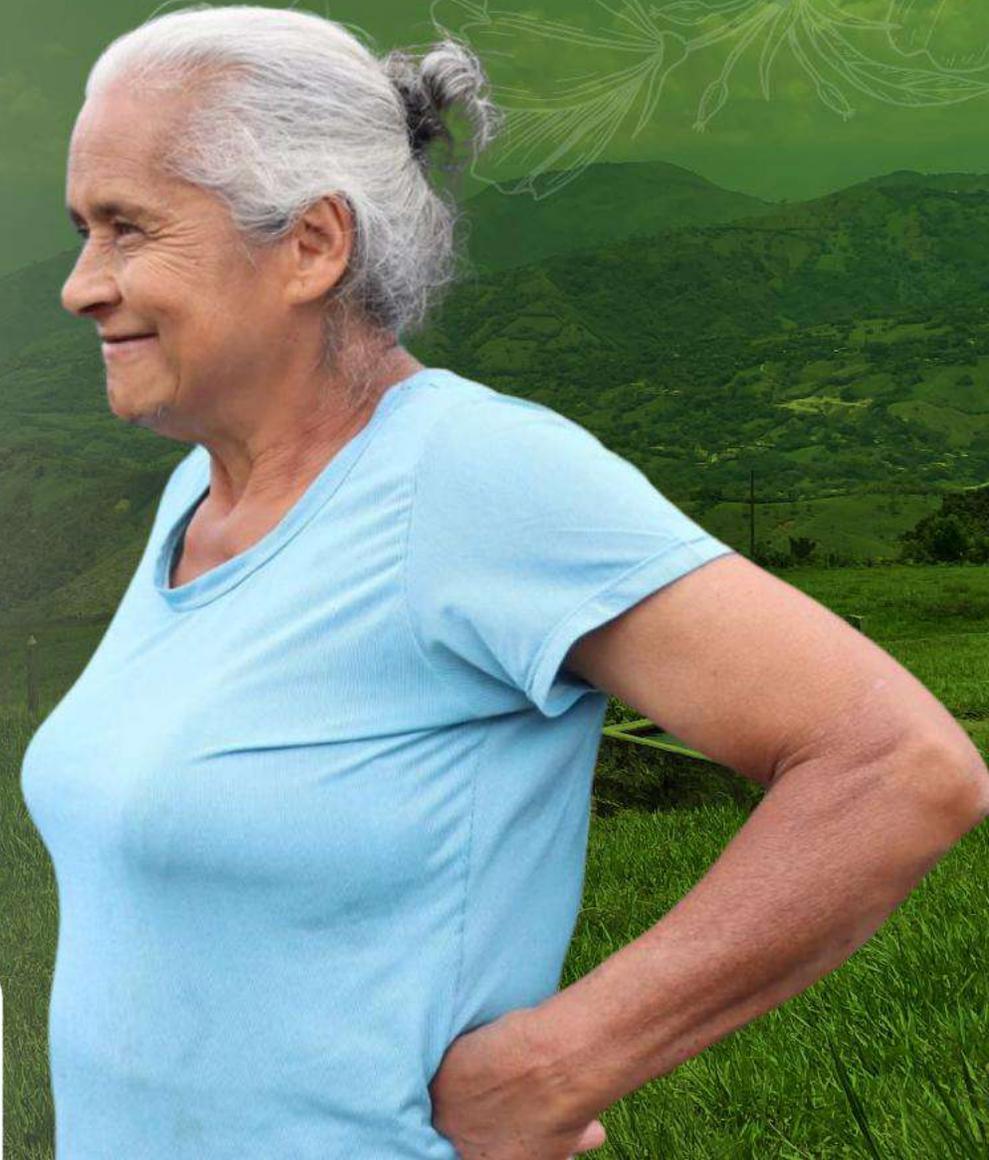




WEBINAR

Transformemos la vida de las mujeres rurales

Mejoramientos de vivienda rural para superar la extrema pobreza





DIAGNÓSTICO

En Antioquia

Esta convocatoria tiene sus principios en la necesidad básica y Constitucional, de garantizar el derecho a la vivienda y hábitat, en el Departamento de Antioquia, la Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA, tiene como objetivo y misión disminuir las brechas habitacionales, mediante actividades integrales de vivienda social y hábitat en el contexto rural y urbano, en todo el territorio Antioqueño.

Con esta convocatoria se pretende atender a las mujeres jefes de hogar de forma prioritaria por su vulnerabilidad y la necesidad de proteger a los menores que dependen de ellas. Al ser ellas quienes asumen la responsabilidad principal del hogar y el cuidado de sus hijos, a menudo enfrentan mayores dificultades económicas y sociales.

El Departamento de Antioquia cuenta con un déficit cualitativo de 434.521 viviendas, correspondientes a 273.275 urbanas y 161.246 rurales, según la Encuesta de Calidad de Vida, 2023.



DÉFICIT

SPD Departamento

El déficit en este aspecto en el Departamento de Antioquia es 41.63%, que equivalen a **192.749 unidades de vivienda.**

SUBREGIONES	Déficit % Servicios Públicos	Déficit unidades vivienda-Servicios públicos
BAJO CAUCA	38.79%	12.447
NORTE	47.39%	13.681
OCCIDENTE	47.90%	11.960
SUROESTE	54.60%	19.721
URABA	45.59%	18.755
ORIENTE	55.28%	27.275
NORDESTE	65.15%	17.084
MAGDALENA MEDIO	45.59%	2.767
AMVA	31.75%	69.059
TOTAL	41.63%	192.749

ALCANCE

De la convocatoria

Cada municipio para la postulación deberá tener en cuenta las tablas que se exhiben, donde se presenta las cantidades de intervenciones en las viviendas y por lo tanto las encuestadas efectivamente en el SISBEN.

Estas cantidades deberán ser validadas, verificadas y constadas en sitio por el municipio para ser habilitadas.

MUJERES CABEZA DE HOGAR EN POBREZA EXTREMA Y MODERADA (A Y B)

TOTAL DE INTERVENCIONES	A: 28.755	TOTAL DE VIVIENDA	A: 19.224
	B: 22.292		B: 18.530
TOTAL	51.047	TOTAL	37.824



POBLACIÓN

Objetivo

MUJERES JEFES DE HOGAR en POBREZA EXTREMA y MODERADA (categoría de SISBEN A y B), tendientes a alcanzar las condiciones sanitarias satisfactorias de *servicios públicos en ACUEDUCTO y ALCANTARILLADO (manejo de aguas residuales)*.

Focalización sociodemográfica	Mujeres en pobreza extrema y moderada, jefes de hogar.
Focalización territorial	Rural y Centro Poblado
Focalización subregional	9 subregiones de Antioquia
Fuente de focalización	SISBÉN 4, NIVELES A y B.



ARTICULACIÓN

De legalidad

Constitución Política 1991

Artículo 51, la vivienda como un derecho fundamental.

Plan Nacional de Desarrollo

Colombia Potencia Mundial de la Vida

Sector: Vivienda, ciudad y territorio

Programa: Servicios de apoyo financiero para la ejecución de proyectos de acueductos y de manejo de aguas residuales

ANEXO: Base de Datos (SISBEN A-B), Departamento Administrativo de Planeación Gobernación de Antioquia, 2025

ORDENANZA 022 de 2023 Política de Vivienda y Hábitat de Antioquia

Artículo 10 – Dimensión 1, Estrategia 1 Habilidad de Lugares Adecuados e Infraestructura de Servicios Públicos. Estrategia 1. HABILITACION DE LOS LUGARES ADECUADOS E INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS

ARTICULO 6 ENFOQUES

INCISO 6 -ENFOQUE DE GENERO

Plan de Desarrollo “POR ANTIOQUIA FIRME 2024 – 2027”

Línea Estratégica 4: Sostenibilidad desde el Territorio.

Componente 1: VIVIENDA Y HABITAT.

Programa 1: Gestión y promoción de soluciones habitacionales en Antioquia

Indicador: 100.000 mejoramientos de vivienda



ESQUEMA

De cofinanciación

Las tipologías expuestas para esta convocatoria tienen un tope presupuestal de acuerdo con las tipologías de intervención.

El costo estimado del mejoramiento en intervenciones incluye : caracterización, ejecución e interventoría.

El aporte de cada entidad territorial será con base al valor inicial estimado y presentado, en cualquiera de los casos que el mejoramiento supere dicho valor, será el municipio quien asuma los excedentes; en los casos en que el mejoramiento tenga un costo inferior el porcentaje de aporte se mantiene en los porcentajes indicados, tomando como referencia el valor real del proyecto.

CATEGORÍA MUNICIPIOS	4-5-6	2 y 3	1 y Especial
% COFINANCIACIÓN	<p>80% VIVA</p> <p>20% MUNICIPIO</p>	<p>70% VIVA</p> <p>30% MUNICIPIO</p>	<p>50% VIVA</p> <p>50% MUNICIPIO</p>

DIAGNÓSTICO

De viviendas e intervenciones proyectadas

MUJERES JEFES DE HOGAR EN EL AREA RURAL POR MUNICIPIOS EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

URABÁ



Municipio	Total Viviendas	Total Intervenciones
APARTADÓ	611	840
ARBOLETES	555	627
CAREPA	1.185	2.140
CHIGORODÓ	844	1.591
MURINDÓ	245	490
MUTATÁ	620	1.108
NECOCLÍ	3.341	6.168
SAN JUAN DE URABÁ	1.433	2.498
SAN PEDRO DE URABÁ	668	1.203
TURBO	3.654	5.674
VIGÍA DEL FUERTE	216	423
SUBTOTAL	13.372	22.762

MUJERES JEFES DE HOGAR EN EL AREA RURAL POR MUNICIPIOS EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

BAJO CAUCA



Municipio	Total Viviendas	Total Intervenciones
CÁCERES	1202	1641
CAUCASIA	686	1113
EL BAGRE	772	1156
NECHÍ	428	707
TARAZÁ	627	725
ZARAGOZA	309	498
SUBTOTAL	4.024	5.840

NORDESTE



Municipio	Total Viviendas	Total Intervenciones
AMALFÍ	196	362
ANORÍ	133	208
CISNEROS	6	7
REMEDIOS	492	699
SAN ROQUE	342	356
SANTO DOMINGO	92	98
SEGOVIA	215	344
VEGACHÍ	182	202
YALÍ	106	126
YOLOMBÓ	190	200
SUBTOTAL	1.954	2.602

MUJERES JEFES DE HOGAR EN EL AREA RURAL POR MUNICIPIOS EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

OCCIDENTE



Municipio	Total Viviendas	Total Intervenciones
ABRIAQUÍ	24	24
ANZÁ	299	315
ARMENIA	170	170
BURITICÁ	338	358
CAICEDO	295	310
CAÑASGORDAS	214	265
DABEIBA	441	772
EBÉJICO	545	546
FRONTINO	193	207
GIRALDO	271	271
HELICONIA	101	103
LIBORINA	97	104
OLAYA	142	144
PEQUE	371	393
SABANALARGA	201	272
SAN JERÓNIMO	366	393
SANTA FÉ DE ANTIOQUIA	339	354
SOPETRÁN	294	299
URAMITA	154	254
SUBTOTAL	4.855	5.554

MUJERES JEFES DE HOGAR EN EL AREA RURAL POR MUNICIPIOS EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

NORTE



Municipio	Total Viviendas	Total Intervenciones
ANGOSTURA	478	497
BELMIRA	59	61
BRICEÑO	100	118
CAMPAMENTO	75	89
CAROLINA	12	12
DONMATÍAS	41	42
ENTRERRÍOS	35	35
GÓMEZ PLATA	77	91
GUADALUPE	53	55
ITUANGO	228	266
SAN ANDRÉS DE CUERQUÍA	38	59
SAN JOSÉ DE LA MONTAÑA	7	7
SAN PEDRO DE LOS MILAGROS	224	226
SANTA ROSA DE OSOS	204	209
TOLEDO	107	114
VALDIVIA	271	363
YARUMAL	101	102
SUBTOTAL	2.110	2.346

MUJERES JEFES DE HOGAR EN EL AREA RURAL POR MUNICIPIOS EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

SUROESTE



Municipio	Total Viviendas	Total Intervenciones
AMAGÁ	130	136
ANDES	195	198
ANGELÓPOLIS	67	72
BETANIA	32	33
BETULIA	232	236
CARAMANTA	30	30
CIUDAD BOLÍVAR	93	93
CONCORDIA	106	111
FREDONIA	379	383
HISPANIA	10	10
JARDÍN	62	66
JERICÓ	64	85
LA PINTADA	19	20
MONTEBELLO	93	98
PUEBLORRICO	46	47
SALGAR	279	283
SANTA BÁRBARA	384	390
TÁMESIS	128	131
TARSO	23	24
TITIRIBÍ	89	90
URRAO	145	150
VALPARAÍSO	39	42
VENECIA	52	52
SUBTOTAL	2.697	2.780

MUJERES JEFES DE HOGAR EN EL AREA RURAL POR MUNICIPIOS EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MAGDALENA MEDIO



Municipio	Total Viviendas	Total Intervenciones
CARACOLÍ	30	33
MACEO	178	206
PUERTO BERRÍO	105	118
PUERTO NARE	112	117
PUERTO TRIUNFO	931	939
YONDÓ	336	458
SUBTOTAL	1.692	1.871

MUJERES JEFES DE HOGAR EN EL AREA RURAL POR MUNICIPIOS EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

ORIENTE



Municipio	Total Viviendas	Total Intervenciones
ABEJORRAL	206	208
ALEJANDRÍA	35	35
ARGELIA	47	50
COCORNÁ	149	155
CONCEPCIÓN	12	12
EL CARMEN DE VIBORAL	205	208
EL SANTUARIO	227	230
GRANADA	91	91
GUARNE	519	526
GUATAPÉ	41	41
LA CEJA	66	67
LA UNIÓN	144	144
MARINILLA	502	502
NARIÑO	24	26
PEÑOL	744	759
RETIRO	90	94
RIONEGRO	672	674
SAN CARLOS	215	228
SAN FRANCISCO	72	73
SAN LUIS	137	142
SAN RAFAEL	76	82
SAN VICENTE FERRER	677	684
SONSÓN	117	117
SUBTOTAL	5.068	5.148

MUJERES JEFES DE HOGAR EN EL AREA RURAL POR MUNICIPIOS EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

VALLE DE ABURRÁ



Municipio	Total Viviendas	Total Intervenciones
BARBOSA	442	466
BELLO	251	257
CALDAS	104	111
COPACABANA	136	136
ENVIGADO	23	23
GIRARDOTA	369	395
ITAGÜÍ	116	117
LA ESTRELLA	26	28
MEDELLÍN	574	599
SABANETA	11	12
SUBTOTAL	2.052	2.144
	37.824	51.047

TIPOS DE INTERVENCIÓN

ACUEDUCTO

Intervención

Módulo de almacenamiento y disponibilidad de agua + Sistema individual de mejoramiento de calidad de agua + mejoramiento de baño existente. (Si aplica)

Valor intervención
\$10.069.563

TIPOS DE INTERVENCIÓN

ALCANTARILLADO

Módulo de baño + pozo séptico

Valor intervención
\$16.486.368

ACUEDUCTO + ALCANTARILLADO

Los dos sistemas anteriores

1. Módulo de almacenamiento y disponibilidad de agua + Sistema individual de mejoramiento de calidad de agua + mejoramiento de baño existente. (Si aplica)

2. Módulo de baño + pozo séptico

Valor intervención
\$26.555.931

Nota: para las intervenciones dobles de acueducto y alcantarillado, se realizará la ejecución de los baños que se determine según el diagnostico, bien sea mejoramiento de baño existente o módulo de baño.

CRONOGRAMA



- Apertura de la convocatoria
www.viva.gov.co
- Reunión virtual Explicativa
Plataforma Teams



- Recepción de manifestación de interés.
- Acuerdo de confidencialidad firmado



- Cumplimiento de los términos de la convocatoria.



Etapa de subsanación de requisitos



Informe preliminar de viabilidad de convenios





URABÁ

ADOLFO LEON TABARES GUTIERREZ

subregionuraba@viva.gov.co

3146205818



MAGALENA MEDIO Y NORDESTE

TIBERIO ORREGO CORTÉS

subregionnordeste@viva.gov.co

3146205818



BAJO CAUCA Y NORTE

DIEGO MARIN GÓMEZ

subregionnorte@viva.gov.co

3003597626



OCCIDENTE

CRISTIAN DAVID RESTREPO GALEANO

subregionoccidente@viva.gov.co

3206652160



SUROESTE

LEON DARIO VELEZ

subregionsuroeste@viva.gov.co

3137086883



ENLACES SUBREGIONALES



AREA METROPOLITANA

MÓNICA PATRICIA BERMÚDEZ SALAZAR

subregionmetropolitana@viva.gov.co

3128479215



ORIENTE

JUAN PABLO ZAPATA

subregionoriente@viva.gov.co

3122155281





www.viva.gov.co

