

ACUSE DE ACEPTACIÓN DE RENDICIÓN



FECHA DE GENERACIÓN:2023/07/26
HORA DE GENERACIÓN:13:54:15
CONSECUTIVO:81103218762023-06-30

RAZÓN SOCIAL: EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA-VIVA
NIT:811032187
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:LUIS ROBERTO DURAN DUQUE

MODALIDAD:M-3: PLAN DE MEJORAMIENTO
PERIODICIDAD:SEMESTRAL
FECHA DE CORTE: 2023-06-30
FECHA LÍMITE DE TRANSMISIÓN: 2023-07-31

RELACIÓN DE FORMULARIOS Y DOCUMENTOS REMITIDOS

Tipo	Nombre	Fecha
Formulario electrónico	F14.1: PLANES DE MEJORAMIENTO - ENTIDADES	2023/07/26 13:45:27
Documento electrónico	F14.3: OFICIO REMISORIO	2023/07/26 13:53:28

La Contraloría General de la República confirma el recibo de la información presentada por el Sujeto de Control Fiscal EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA-VIVA, NIT 811032187, en el Sistema de Rendición Electrónica de la Cuenta e Informes – SIRECI –, conforme a lo establecido en los procedimientos y disposiciones legales que para tal efecto ha establecido la Contraloría General de la República.

Tipo Modalidad	53	M-3 PLAN DE MEJORAMIENTO
Formulario	400	FE-1. PLANES DE MEJORAMIENTO - ENTIDADES
Mostrado Informe	3	
Entidad	2076	
Fecha	2023/04/20	
Periodicidad	6	SEMESTRAL

[1]	0 PLANES DE MEJORAMIENTO - ENTIDADES												48	
	4	8	12	16	20	24	28	31	32	36	40	44		
	MODALIDAD DE REGISTRO	CÓDIGO HALLAZGO	DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO	CAUSA DEL HALLAZGO	ACCIÓN DE MEJORA	ACTIVIDADES / DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES / UNIDAD DE MEDIDA	ACTIVIDADES / CANTIDADES UNIDAD DE MEDIDA	ACTIVIDADES / FECHA DE INICIO	ACTIVIDADES / FECHA DE TERMINACIÓN	ACTIVIDADES / PLAZO EN SEMANAS	ACTIVIDADES / AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES	
1	FILA_1	2 AVANCE 0 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO	1	CENTRAL PARK ESTADO DE LA OBRA PROYECTO CENTRAL PARK Y ASPECTOS TÉCNICOS DE EJECUCIÓN. (A-D-F) La GIR confirma el hallazgo administrativo con presunta comisión disciplinaria y fiscal por cuantía \$61512.084.032.424	De lo observado y evaluado en esta Actuación Especial de Fiscalización, de conformidad con los aspectos técnicos, jurídicos, financieros, ambientales, administrativos y además de la verificación en campo de todas las actividades de ejecución de los diferentes proyectos que se adelantan desde la Entidad soporte/por proforma homologa.	1.La Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA, a través de sus contratistas, estos son, Ingecon SAS y Compuser SAS, adelantará el recibo definitivo de la obra. A futuro para todos los proyectos de la entidad, se continuará la verificación en campo de todas las actividades de ejecución de los diferentes proyectos que se adelantan desde la Entidad soporte/por proforma homologa.	Realizar los procesos de recibo y posterior liquidación por parte de VIVA, para cada uno de los contratos con sus proveedores que hacen parte del proyecto, que permita al contratante independiente continuar el proceso de contratación que se ejecuta con la siguiente fase del proyecto.	Actas de recibo y liquidación	6	2022/01/30	2029/12/31	51	3	31/12/2022 Se evidencia avance Acta de Recibo Final de Obra 450-2019, Acta de Recibo Final de Obra 565-2019, Acta Recibo de Final de Obra 519- 30/06/2023 Se evidencia acta de liquidación Obra 519-2019 Pendiente acta de liquidación 565-2019 y 450-2019 debido a que se encuentran en liquidación judicial. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.
2	FILA_2	2 AVANCE 0 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO	1	CENTRAL PARK ESTADO DE LA OBRA PROYECTO CENTRAL PARK Y ASPECTOS TÉCNICOS DE EJECUCIÓN. (A-D-F) La GIR confirma el hallazgo administrativo con presunta comisión disciplinaria y fiscal por cuantía \$61512.084.032.424	se concluye que cada uno de los ciclos contemplados en el ítem que contribuye a la irregularidad del proyecto, lo que quiere decir que al encontrarse incompletas las fases 1 y 2 de la etapa 1.	2.La Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA, en conjunto con su Contratista, procederá a la entrega y recibo respectivamente, de los contratos en virtud de la ejecución	Realizar los procesos de recibo y posterior liquidación por parte de VIVA, que haga parte del proyecto, que permita al contratante continuar el proceso de contratación para la ejecución con la siguiente fase 3 del proyecto.	Actas de recibo y liquidación	4	2022/01/30	2029/12/31	51	4	31/12/2022 Acta de recibo final 265-2019, Acta de liquidación 265-2019, Acta Recibo final 505-2019 y Acta de liquidación 005 de 2019. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.
3	FILA_3	2 AVANCE 0 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO	1	CENTRAL PARK ESTADO DE LA OBRA PROYECTO CENTRAL PARK Y ASPECTOS TÉCNICOS DE EJECUCIÓN. (A-D-F) La GIR confirma el hallazgo administrativo con presunta comisión disciplinaria y fiscal por cuantía \$61512.084.032.424	su estado no revierte ningún tipo de beneficio para la comunidad y por ende, la no finalización satisfactoria de cada una de las etapas de este proyecto impide el avance significativo, obstaculizando los planes de obra, no otra que el funcionamiento integral del mismo.	3.Dentro de los compromisos pactados de forma conjunta con el contratante independiente Antioquia, la Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA en el desarrollo del recibo de la obra, ejecutará la limpieza de la obra, recoja, almacenamiento en sala verde.	Gestionar labores de limpieza y adecuación para entrega y/o continuación de obra.	Informe actuación estado y plan	1	2022/01/30	2029/12/31	51	1	31/12/2022 Se evidencia la celebración del CONTRATO No. 91-2022 Gestionar labores de limpieza y adecuación para entrega y/o continuación de obra. 30/06/2023 Se evidencia informe final, acta de recibo final y acta de liquidación Obra 2022. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.
4	FILA_4	2 AVANCE 0 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO	3	ESCENARIOS DEPORTIVOS Actividades de seguimiento, supervisión e interventoría (A- F)	6. Se observa que los contratos de obra número 362, 404 y 333 de 2018, celebrados entre VIVA y los proveedores, no reflejan dentro de las actas de obra, el valor de materiales que fueron suministrados por VIVA a través de AVIMA (banco de materiales que provee de materiales a los Municipios y demás entidades para los proyectos a ejecutar	Acción observación 6 En lo que respecta al CTO 333 de 2018 y de acuerdo a las mismas realizadas con el contrato de obra número 362, 404 y 333 de 2018, se encuentra el valor de 5762.991.929 en donde se refleja el valor de materiales que fueron suministrados por VIVA a través de AVIMA (banco de materiales que provee de materiales a los Municipios y demás entidades para los proyectos a ejecutar	el pago contra liquidación remitido por parte del área técnica	acta y soporte de pago	1	2022/07/19	2029/12/31	23	0	30/06/2023 El contrato 333 de 2018, cuenta con acta de liquidación, pendiente por pago. Tras subsección de situaciones presentadas por el ente de control.
5	FILA_5	2 AVANCE 0 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO	3	ESCENARIOS DEPORTIVOS Actividades de seguimiento, supervisión e interventoría (A- F)	6. Se observa que los contratos de obra número 362, 404 y 333 de 2018, celebrados entre VIVA y los proveedores, no reflejan dentro de las actas de obra, el valor de materiales que fueron suministrados por VIVA a través de AVIMA (banco de materiales que provee de materiales a los Municipios y demás entidades para los proyectos a ejecutar	Para el contrato 404 de 2018, a la fecha este contrato está pendiente por liquidación y pago final. De acuerdo con revisión con el área técnica el valor de 5.909.666.129 será reflejado en la minuta de liquidación y soportado en el pago final para el contratista.	el pago contra liquidación remitido por parte del área técnica	acta y soporte de pago	1	2022/07/19	2029/12/31	23	0	30/06/2023 El contrato 404-2018, está en proceso de liquidación judicial. Igualmente oficio radicado a la dirección jurídica. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.
6	FILA_6	2 AVANCE 0 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO	3	ESCENARIOS DEPORTIVOS Actividades de seguimiento, supervisión e interventoría (A- F)	6. Se observa que los contratos de obra número 362, 404 y 333 de 2018, celebrados entre VIVA y los proveedores, no reflejan dentro de las actas de obra, el valor de materiales que fueron suministrados por VIVA a través de AVIMA (banco de materiales que provee de materiales a los Municipios y demás entidades para los proyectos a ejecutar	Para el contrato 404 de 2018, a la fecha este contrato está pendiente por liquidación y pago final. De acuerdo con revisión con el área técnica el valor de 5.909.666.129 será reflejado en la minuta de liquidación y soportado en el pago final para el contratista.	el pago contra liquidación remitido por parte del área técnica	acta y soporte de pago	1	2022/07/19	2029/12/31	23	0	30/06/2023 Para el contrato 404 de 2018, a la fecha este contrato está pendiente por liquidación y pago final. De acuerdo con revisión con el área técnica el valor de 5.909.666.129 será reflejado en la minuta de liquidación y soportado en el pago final para el contratista. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.
7	FILA_7	2 AVANCE 0 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO	3	ESCENARIOS DEPORTIVOS Actividades de seguimiento, supervisión e interventoría (A- F)	6. Se observa que los contratos de obra número 362, 404 y 333 de 2018, celebrados entre VIVA y los proveedores, no reflejan dentro de las actas de obra, el valor de materiales que fueron suministrados por VIVA a través de AVIMA (banco de materiales que provee de materiales a los Municipios y demás entidades para los proyectos a ejecutar	Para el contrato 362 de 2018, si bien en las actas de obra no se encuentra el soporte de descuento por valor de 2.850.363, se aportaron los soportes de entrega de la totalidad de los escenarios ejecutados dentro del contrato 362 de 2018 con el respectivo recibo de estos y la debida afectación a los centros de costos correspondientes.	Soportes de la acta de obra con los suministros de materiales entregados.	acta de obra y documentos soporte	2	2022/07/19	2029/12/31	23	0	30/06/2023 En el momento la parte administrativa de VIVA se encuentra analizando la forma de realizar la causación de la factura con un menor valor de base. El contratista accedió al descuento de lo encontrado por la CGA. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.
8	FILA_8	2 AVANCE 0 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO	3	ESCENARIOS DEPORTIVOS Actividades de seguimiento, supervisión e interventoría (A- F)	6. Se observa que los contratos de obra número 362, 404 y 333 de 2018, celebrados entre VIVA y los proveedores, no reflejan dentro de las actas de obra, el valor de materiales que fueron suministrados por VIVA a través de AVIMA (banco de materiales que provee de materiales a los Municipios y demás entidades para los proyectos a ejecutar	Establecer en los procedimientos que en las actas de obra se vean reflejados el valor de los materiales suministrados por VIVA a través de AVIMA	Procedimientos del proceso de gestión de proyectos donde se establezca el control de dejar descrito en las actas de obra los descuentos por suministro de materiales	ajuste a los procedimientos	3	2022/07/19	2029/12/31	23	0	
9	FILA_9	2 AVANCE 0 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO	4	ESCENARIOS DEPORTIVOS Mayores candidatas de obra pagadas escenario deportivo del Municipio de Gómez Plata. (A-D-F)	Para la construcción del escenario deportivo del municipio de Gómez Plata - Antioquia, se acordó el convenio interadministrativo 998 del 2017 celebrado entre Caldesonías (Ministerio del Interior), Independiente Antioquia y el municipio, con el siguiente objeto	Todas las cantidades de obra analizadas por el Supervisor de VIVA a sus proveedores, son el soporte del contrato interadministrativo 381 y con las mismas cantidades de obra que fueron referendadas.	Acta de reunión, Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría.	Acta de reunión, Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría.	3	2022/07/19	2023/12/31	23	3	30/06/2023 Se está gestionando las acciones con la parte administrativa para realizar el pago del contrato 333-2018
10	FILA_10	2 AVANCE 0 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO	4	ESCENARIOS DEPORTIVOS Mayores candidatas de obra pagadas escenario deportivo del Municipio de Gómez Plata. (A-D-F)	"Construcción de una cancha de microfútbol de grama sintética con cerramiento, gradón y grama al área de la cancha del municipio de Gómez Plata", y su ejecución se efectuará mediante el contrato interadministrativo 381 del 2017 celebrado entre Independiente Antioquia y la Empresa de Vivienda de Antioquia Viva.	analizada y aprobada por la interventoría Consorcio Escenarios Deportivos 2018 para el Contrato interadministrativo 381 de 2017 y como evidencia se aportan las memorias de cantidades con las respectivas fotografías.	Acta de reunión, Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría.	Acta de reunión, Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría.	3	2022/07/19	2023/12/31	23	3	30/06/2023 Se está gestionando las acciones con la parte administrativa para realizar el pago del contrato 333-2018

11	FILA_11	2 AVANCE 6 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEDORAMIENTO	4	ESCENARIOS DEPORTIVOS Mayores cantidades de obra pagadas escenario deportivo del Municipio de Gómez Petá. (A-D-F)	No obstante, al momento de recibir el acta de entrega y recibo final del objeto contractual firmada el 22 de agosto del 2020 por los representantes de la Entidad (Interventor), el Indoportes Antioquia (supervisor) y la Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA, por medio de su proveedor INGEATURAL, pone a disposición de la Contraloría General de la República, un profesional que participe en la ejecución del proyecto y le puede indicar exactamente en dónde se encuentran las actividades sujetamente no ejecutadas	Acta de reunión, Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría.	Acta de reunión, Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría	3	2022/07/19	2023/12/31	23	3	30/06/2023 Se está gestionando las acciones con la parte administrativa para realizar el pago del contrato 333-2018	
12	FILA_12	2 AVANCE 6 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEDORAMIENTO	4	ESCENARIOS DEPORTIVOS Mayores cantidades de obra pagadas escenario deportivo del Municipio de Gómez Petá. (A-D-F)	y comparando con las medidas tomadas y ejecutas en campo mediante la visita realizada el 28 de marzo del 2022, se pudo determinar que se presentaron mayores cantidades pagadas a las realmente ejecutadas, esto en 14 ítems, adicional en 2 ítems en los cuales se declara la necesidad pero al momento de validar no cumple con las condiciones contratadas.	En vista que el contrato ya se encuentra liquidado pero el pago final contra liquidación, se encuentra en trámite, se realizó reunión con el proveedor en donde se llegaron a unos acuerdos para realizar un pago parcial manteniendo el documento solicitado por la contraloría, mientras se subsanan las observaciones y se pronuncia la interventoría con respecto a las cantidades avaluadas.	Acta de reunión, Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría.	Acta de reunión, Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría	3	2022/07/19	2023/12/31	23	3	30/06/2023 Se está gestionando las acciones con la parte administrativa para realizar el pago del contrato 333-2018
13	FILA_13	2 AVANCE 6 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEDORAMIENTO	16	ESCENARIOS DEPORTIVOS Mayor valor pagado en el Convenio Nº 999 de 2017 para construcción de la cancha en grama sintética del Municipio de San Roque. (A-D-F)	En visita realizada el 6 de abril de 2022 por el ente de control a las obras ejecutadas en el escenario deportivo de San Roque objeto del Convenio 999 de 2017, contrato Interadministrativo 381-2017 y Contrato de obra 211 de 2018, se encuentra que están las obras están terminadas y prestando servicio a la comunidad, no obstante, se encuentran las siguientes deficiencias en tales obras:	En atención a esta observación, y en aras de lograr una correcta verificación en las diferencias encontradas por la CGR, actualmente nos encontramos realizando la revisión de las cantidades, y por consiguiente se dio traslado de dicha observación a nuestro proveedor Edgar Alonso Zapata, mediante radicado VIVA R20222001193 del 12 de mayo de 2022, solicitando este al acto.	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	3	2022/07/19	2023/12/31	23	0	30/06/2023 El contrato 404-2018 se encuentra en proceso de liquidación judicial. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.
14	FILA_14	2 AVANCE 6 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEDORAMIENTO	16	ESCENARIOS DEPORTIVOS Mayor valor pagado en el Convenio Nº 999 de 2017 para construcción de la cancha en grama sintética del Municipio de San Roque. (A-D-F)	Con respecto al acta de entrega de San Roque, se evidencia que las actividades concernientes al ítem de obra extra DE12 "Demarcación del campo de juego de mediana y franja de grama sintética color blanco y amarillo de 12 cm de ancho; incluye transporte y suministro" del acta de entrega y recibo final del objeto contractual	Al mismo, es importante resaltar que todas las cantidades de obra avaluadas por el Supervisor de VIVA, fueron las mismas cantidades de obra que fueron, refinadas, avaluadas y aprobadas por la interventoría Consorcio Escenarios Deportivos 2018 para el Contrato Interadministrativo 381 de 2017.	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	3	2022/07/19	2023/12/31	23	0	30/06/2023 El contrato 404-2018 se encuentra en proceso de liquidación judicial. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.
15	FILA_15	2 AVANCE 6 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEDORAMIENTO	16	ESCENARIOS DEPORTIVOS Mayor valor pagado en el Convenio Nº 999 de 2017 para construcción de la cancha en grama sintética del Municipio de San Roque. (A-D-F)	del 29 de diciembre de 2019, se encuentran incluídas en la especificación técnica del ítem original 7.2.1 y fueron transferidas al ítem de obra extra DE20. Esto se aprecia de forma más detallada en el acta de recibo de obra final de fecha 29 de diciembre de 2020 suscrita entre VIVA y el Contratista de obra,	En vista que el contrato a la fecha no se encuentra liquidado, de no pronunciarse la interventoría y el proveedor, desde la supervisión se realizará el documento en el momento que se liquide el contrato.	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	3	2022/07/19	2023/12/31	23	0	30/06/2023 El contrato 404-2018 se encuentra en proceso de liquidación judicial. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.
16	FILA_16	2 AVANCE 6 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEDORAMIENTO	16	ESCENARIOS DEPORTIVOS Mayor valor pagado en el Convenio Nº 999 de 2017 para construcción de la cancha en grama sintética del Municipio de San Roque. (A-D-F)	Acta en la cual se consignaron las cantidades y valores finales ejecutados y en el ítem de obra extra DE20 se cobra el suministro, transporte e instalación de la grama sintética que incluye la marcación según diseño, precisando que en esta acta no se incluye un pago independiente por demarcación de la cancha.	Lo mismo descrito en la parte superior	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	3	2022/07/19	2023/12/31	23	0	30/06/2023 El contrato 404-2018 se encuentra en proceso de liquidación judicial. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.
17	FILA_17	2 AVANCE 6 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEDORAMIENTO	16	ESCENARIOS DEPORTIVOS Mayor valor pagado en el Convenio Nº 999 de 2017 para construcción de la cancha en grama sintética del Municipio de San Roque. (A-D-F)	Adicional a lo anterior, se encuentra en el acta de entrega y recibo final con fecha del 29 de diciembre de 2019, que se reporta un total ejecutado de \$1.750.242.509 que incluye los costos directos de AUI de \$0.303.776, luego de lo cual se incluye un valor de \$5.450.000 como valor total de ajuste (A) aplica. Se anota que este valor no tiene ningún soporte	Lo mismo descrito en la parte superior	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	3	2022/07/19	2023/12/31	23	0	30/06/2023 El contrato 404-2018 se encuentra en proceso de liquidación judicial. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.
18	FILA_18	2 AVANCE 6 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEDORAMIENTO	16	ESCENARIOS DEPORTIVOS Mayor valor pagado en el Convenio Nº 999 de 2017 para construcción de la cancha en grama sintética del Municipio de San Roque. (A-D-F)	de ejecución por lo cual se tratará como dinero recibido y pagado por reintegrar, para concluir con un valor total final de \$1.755.492.509 avaluado por la interventoría y supervisor de Indoportes. Respecto a lo anterior se anota que para este proyecto fueron realizados desembolsos por Indoportes a VIVA por \$1.758.493.690	Lo mismo descrito en la parte superior	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	3	2022/07/19	2023/12/31	23	0	30/06/2023 El contrato 404-2018 se encuentra en proceso de liquidación judicial. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.
19	FILA_19	2 AVANCE 6 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEDORAMIENTO	16	ESCENARIOS DEPORTIVOS Mayor valor pagado en el Convenio Nº 999 de 2017 para construcción de la cancha en grama sintética del Municipio de San Roque. (A-D-F)	que corresponde a la propuesta económica inicial de Indoportes, que dejó un valor de recursos no ejecutados de \$-13.000.181 pendientes por liberar, en el entendido que no se ha realizado acta de liquidación de este contrato por lo que aún está pendiente de terminar el escenario deportivo del Municipio de Santo Domingo.	Lo mismo descrito en la parte superior	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	Acta de liquidación y observaciones entregadas por la interventoría y el proveedor	3	2022/07/19	2023/12/31	23	0	30/06/2023 El contrato 404-2018 se encuentra en proceso de liquidación judicial. La fecha final se extiende al 2029 debido a que se encuentra en liquidación judicial.

Medellín,

Señores

Contraloría General de la Republica

Cordial saludo

Por medio del presente, informo que, la Dirección de Proyectos entrego la información necesaria para cerrar el plan de mejoramiento de la Actuación Especial de Fiscalización Proyecto Parques de Deportes a Motor de Antioquia-Central Park, de los siguientes hallazgos:

- HALLAZGO N 2. CONTROL DE CALIDAD DE LOS CONCRETOS DEL PROYECTO (A-D).
- HALLAZGO N 3, MODALIDAD DE SELECCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA No 450, 519 y 565/ 2019 (A-D)
- HALLAZGO N 4 MANIFESTACIÓN DE INTERÉS AL CONTRATO DE OBRA NO. 565 DEL 2019 (A-D)
- HALLAZGO N 5, GARANTÍAS EN EL CONTRATO DE OBRA No. 565 DEL 2019 INGECON - VIVA (A-D).

Atentamente



JOSÉ IGNACIO CANO MARÍN

Director de Control Interno

Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA

jose.cano@viva.gov.co