



INFORME DE COMISIÓN

NOMBRE DEL FUNCIONARIO(S): GERLEIN CAMACHO ARAUJO

CARGO: Profesional Universitaria

MUNICIPIO: DON MATIAS

FECHA DE VISITA: 2 de julio 2024

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Número del Convenio: Sin Convenio

Tipo de Proyecto y N° de Viviendas: N/A

Porcentaje de Ejecución a la Fecha: N/A

OBJETIVO:

Brindar un espacio cercano a la comunidad en donde se dé a conocer la oferta institucional de la Empresa de Vivienda de Antioquia y sus aliados con el fin de activar la ruta para ser sujeto de bancarización, ahorro y crédito; contribuyendo a mejorar la satisfacción del ciudadano con una adecuada atención, a través de información efectiva con alianzas estratégicas, soportadas en la empatía, el rigor técnico y las capacidades individuales y colectivas.

DESARROLLO

Se inicia con la estrategia de Bancarización y Ahorro en la subregión del norte, y en esta oportunidad el día 2 de julio del 2024, se desarrolla la jornada en las instalaciones de la alcaldía municipal, la alcaldía es quien realizó la convocatoria a través de sus redes sociales:

El espacio se dispuso como se había acordado en el momento de la inmersión por momentos:

Apertura:

La alcaldía fue la que apertura la jornada desde la directora de Planeación quien brinda un saludo e informar de la importancia de la actividad a realizar. Agradece a los asistentes por la participación al evento.

La Empresa de Vivienda de Antioquia, contó con la intervención del profesional social Gerlein Camacho Araujo como coordinador de la jornada, la intervención se desarrolla en el marco de posicionar la marca de VIVA.

Se inicia informándoles cual es el objetivo de la jornada de bancarización, de ahorro y crédito; posteriormente se realiza un recuento acerca de la trayectoria de la empresa que lleva 21 años como una apuesta gubernamental para reducir el déficit de vivienda social y la generación de empleo en las comunidades más vulnerables a través de la construcción, mejoramiento y legalización de viviendas en zona urbanay rural.

Para la Gobernación de Antioquia en el Plan de Desarrollo 2024 - 2027 “Por Antioquia Firme” del

governador Andrés Julián Rendón, se tiene una meta ambiciosa de en la construcción y el mejoramiento de 150 MIL soluciones de vivienda , de las cuales 50 mil son vivienda nueva y 100 mil son mejoramiento, 20 mil son legalización y titulación de predios y es por lo que se movilizan este tipo de jornadas en los municipios y lo que hace que este día se esté en el municipio de Tarso para acercar a las comunidades toda la asesoría necesaria para que comprendan como acceder a vivienda nueva.

Por lo anterior, en este cuatrienio informa que uno de los programas bandera es “VIVA Mi Casa”, con el cual se construirán nuevas viviendas con el modelo “Lote + Urbanismo + Subsidio + Ahorro”, igualmente, se otorgarán recursos complementarios al subsidio asignado a las familias para proyectos de viviendas de interés social y se mejorarán viviendas en toda Antioquia. Las postulaciones a estos programas se realizan ante las alcaldías municipales, VIVA entonces es un apalancador y un aliado de las alcaldías.

En el norte se hará presencia con la jornada de bancarización y ahorro en los municipios de Don Matías, Entrerrios, Santa Rosa entre otro, como apertura al mes de la vivienda que recorrerá el departamento junto a sus aliados para presentar la oferta institucional en una gran feria de vivienda impactando a los 125 municipios.

Una vez terminada la intervención de VIVA, se contó con la intervención de la funcionaria Lina Marín, del fondo nacional del ahorro, quien orienta a los participantes acerca de los requisitos para bancarizarse y poder afiliarse al FNA y comenzar el ahorro; quien explica a todos que el Fondo es una empresa con el objetivo de administrar las cesantías de los trabajadores públicos y oficiales del país que llega a todas las regiones e informa que se atenderá a cada una de las personas que hoy quieran asumir su proyecto de vivienda y que para esto debe iniciar con el ahorro programado, se atenderá de manera personalizada por que los formularios deben ser firmados por quienes estén interesado.

Se aclara también, que no se deben dejar engañar ni hacer consignaciones a terceros ni a través de Nequi ni ninguna cuenta particular, desde el Fondo Nacional del Ahorro se generará un Pin que será reclamado con la cedula original y en persona en la alcaldía municipal.

Se desarrolla la Jornada con una muy buena participación y dando claridad personalizada a las personas que deseaban obtener información de los programas de vivienda. En su mayoría las personas que llegaron al recinto son personas que previamente se habían acercado a la administración a inscribirse en el programa de vivienda nueva.

Se les explicó lo importante que es para todos los ciudadanos de Don Matías que deseen una vivienda asumir la responsabilidad desde ya en iniciar con un ahorro como respuesta a que en el país no se cuenta con programa gratuito de vivienda; por lo cual toda persona que desee obtener vivienda de interés prioritario o de interés social deberá realizar el cierre financiero para esto recibieron asesoría del aliado Fondo Nacional del Ahorro quien condujo a cada persona atendida a comprender como es la afiliación.

La jornada se cierra con el siguiente balance:

- Se atendieron a todas las personas que llegaron a la Jornada Bancarización y asesoría.
- Se contó con más apoyo del municipio para brindar una excelente atención de la jornada.
- La asistencia de la secretaria de planeación fue muy importante y valiosa para dar mayor credibilidad al proceso.
- 192 personas asesoradas frente a la oferta de la Empresa de Vivienda de Antioquia,

aquienes firmaron el tratamiento de datos.

- 118 personas inscritas al fondo nacional.

ANEXO: REGISTRO FOTOGRAFICO

JORNADA BANCARIZACION MUNICIPIO DON MATÍAS



Apertura de la jornada y Posicionamiento marca VIVA



Atención e inscripción Fondo Nacional del Ahorro FNA



Parque Educativo desarrollo de la jornada de Bancarización y Asesoría





ASESORIA Y ORIENTACIÓN A PARTICIPANTES



INSCRIPCIÓN AL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

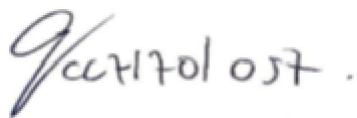
RECOMENDACIONES Y COMPROMISOS

En este espacio se presentaron inquietudes que deben ser socializadas en el comité social para validar el abordaje y la gestión para tener claridades para el proceso:

1. ¿Si las personas en la etapa de aplicar al subsidio si están en el grupo de sus padres en el Sisbén pueden aplicar?
2. ¿Se puede realizar la reagrupación familiar, en la ficha del Sisbén?
3. Se debe realizar una mesa de balance con el Fondo Nacional del Ahorro para identificar las personas que efectivamente pueden acceder al ahorro de las inscritas.
4. Cuando se programarán más jornadas para asesorar a las familias.

| Detalle | Total, Personas | Hombres | Mujeres |
|--|-----------------|---------|---------|
| Personas registradas listado de Asistencia | 192 | 35 | 157 |
| Tratamiento de datos | 212 | 35 | 177 |
| Lista Nueva | 0 | 0 | 0 |
| personas inscritas al fondo nacional. | 118 | | |

Firma:



Cargo: Profesional Universitario



INFORME DE COMISIÓN