

RESOLUCIÓN No. 571
02 DE NOVIEMBRE DE 2023

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA BAJA DE BIENES DEL INVENTARIO DE LA EMPRESA PARA LA VIVIENDA DE ANTIOQUIA – VIVA”

LA DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

En ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas en la Resolución 104 de 2022 “por medio de la cual se modifica la estructura organizacional de la Empresa de Vivienda de Antioquia –VIVA y se adopta el Manual de Funciones de la Entidad”, modificada a su vez, por la Resolución 335 del 23 de junio de 2023,

CONSIDERANDO:

1. Que la Constitución Política de 1991, establece que la administración pública debe asumir la responsabilidad del manejo de sus operaciones y el adecuado cumplimiento de sus objetivos, encontrándose dentro de este el correspondiente a sus bienes, lo cual significa que las entidades del estado tienen la responsabilidad directa de administrar y manejar sus respectivos inventarios, están en la obligación de aplicar las medidas que permitan el buen uso, control y destinación de estos elementos, respetando siempre los principios de la gestión fiscal.
2. Que la Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA, es una Empresa Industrial y Comercial del Estado del orden Departamental, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, creada mediante la Ordenanza 34 del 28 de diciembre de 2001, modificada por la Ordenanza 38 del 6 de diciembre de 2021, de la Asamblea Departamental de Antioquia.
3. Que en la Resolución 104 de 2022 “por medio de la cual se modifica la estructura organizacional la Empresa de Vivienda de Antioquia –VIVA y se adopta el Manual de Funciones de la Entidad”, modificada por la Resolución 335 del 23 de junio de 2023, donde se establecen las responsabilidades específicas de la Directora Administrativa y Financiera, entre ellas, direccionar la estrategia de gestión financiera y administrativa, el control y el saneamiento de la empresa; mantener y asegurar los indicadores y la gestión eficiente de los recursos y bienes de la empresa: dirigir e implementar la estrategia de gestión tecnológica de la empresa.
4. Que el 31 de mayo de 2023, se expidió la Resolución No 271 “Por medio de la cual se establece el procedimiento administrativo para dar de baja el inventario de bienes y servicios de la Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA”.

5. Que el artículo cuarto de la Resolución No. 271 del 31 de mayo de 2023, establece que “la Coordinación de Bienes y Servicios asesorará la destinación final las solicitudes que involucren el reconocimiento de baja o pérdida de activo”.

6. Que la Coordinación de Bienes y Servicios llevó a cabo un estudio de la conveniencia sobre los bienes a dar de baja, soportado con el informe de gestión con fecha del 31 de mayo de 2023; en conceptos técnicos emitidos por parte de la Coordinación de TI realizados el 07 de septiembre y 26 de octubre de 2023, los cuales indican el estado de los activos objeto del presente proceso de bajas y que son de propiedad de la Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Ordenar la baja por destrucción a través de una entidad certificada, que garantice la transformación del residuo y emita certificado de disposición final para efectos legales, los inventarios de la Empresa de Vivienda de Antioquia- VIVA, que se detallan a continuación:

ARTICULO	PLACA SICOF	MARCA	SERIAL	UBICACIÓN	DIAGNOSTICO	COSTO HISTORICO	DEPRECIACIÓN ACULADA	SALDO EN LIBROS
MONITOR	588	LENOVO	VKA57594	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	489	LENOVO	VKA58368	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	431	LENOVO	V492974	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	185	LENOVO	V488128	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	688	LENOVO	V488417	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	422	COMPAQ	CN4027062W	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	135	HP	3CQ032BX3D	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	1094	HP	6CM3253LFG	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	863	COMPAQ	NO APLICA	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 271.424,00	\$ 271.424,00	\$ -
MONITOR	1126	HP		PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
CPU	519	HP	MXL612M53	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1.314.558,00	\$ 1.314.558,00	\$ -
CPU	1813	HP	PC0CV1FJ	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 3.227.172,00	\$ 3.227.172,00	\$ -
TECLADO	2194	LENOVO	943113023	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TECLADO	2164	LENOVO	943096883	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TECLADO	2195	LENOVO	943113000	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00

ARTICULO	PLACA SICOF	MARCA	SERIAL	UBICACIÓN	DIAGNOSTICO	COSTO HISTORICO	DEPRECIACIÓN ACULADA	SALDO EN LIBROS
TECLADO	2184	LENOVO	943097146	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TECLADO	2198	LENOVO	943097146	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TECLADO	348	LENOVO	943097146	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1119	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	OBSOLETO/ DETERIORADO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	297	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1283	TECH	NO APLICA	PISO 10	LASER MALO SE PEGA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1301	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1287	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1298	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1149	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1871	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	867	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1647	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	587	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
IMPRESORA	1083	RICOH	W914P502100	PISO 10	DAÑADA	\$ 5.247.840,00	\$ 4.524.000,00	\$ 723.840,00
IMPRESORA	1090	HP	CNB9069040	PISO 10	OBSOLETA	\$ 728.090,00	\$ 728.090,00	\$ -
IMPRESORA	720	HP	NO APLICA	PISO 10	OBSOLETA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
IMPRESORA	1091	RICOH	W914P502104	PISO 10	MALO	\$ 5.247.840,00	\$ 4.524.000,00	\$ 723.840,00
ESCANER	1210	KODAK	NO APLICA	PISO 10	OBSOLETA	\$ 3.162.160,00	\$ 2.453.240,00	\$ 708.920,00
FAX	1092	PANASONIC	NO APLICA	PISO 10	OBSOLETA	\$ 406.000,00	\$ 406.000,00	\$ -
NVR	1466	NOOU	NO APLICA	PISO 10	MALO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
ACCESS POINT	796	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	789	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	791	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	790	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	795	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	794	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	792	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	793	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
LLAVE OPUS	1847	SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
LLAVE OPUS	1848	SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
LLAVE OPUS	1849	SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00

ARTICULO	PLACA SICOF	MARCA	SERIAL	UBICACIÓN	DIAGNOSTICO	COSTO HISTORICO	DEPRECIACIÓN ACULADA	SALDO EN LIBROS
LLAVE OPUS	1850	SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
LLAVE OPUS	1851	SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
LLAVE OPUS	1853	SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TELEFONO	2314	YEALINK	8121119060D20529	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TELEFONO	823	YEALINK	8121119060D20522	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
PORTATIL	515	LENOVO	5CD6231DOP	PISO 10	MALO	\$ 1.382.389,00	\$ 1.382.389,00	\$ -
PORTATIL	1336	LENOVO	PF-ORDWU2	PISO 10	MALO	\$ 4.127.887,00	\$ 4.127.887,00	\$ -
PORTATIL	1338	LENOVO	PBD1WV4	PISO 10	MALO	\$ 4.127.887,00	\$ 4.127.887,00	\$ -
PORTATIL	1658	LENOVO		PISO 10	MALO	\$ 1.105.772,00	\$ 1.105.772,00	\$ -
CPU	691	LENOVO		PISO 10	MALO	\$ 1.031.333,00	\$ 866.666,00	\$ 164.667,00
CPU	1675	LENOVO		PISO 10	MALO	\$ 3.227.172,00	\$ 3.227.172,00	\$ -
TOTALES								\$ 2.321.303

Fuente: Informe contable de activos tangibles e intangibles a dar de baja

ARTÍCULO SEGUNDO: Ordenar la baja por destrucción de las licencias, contenidas en Discos Compactos (CD), los cuales no se encuentran registradas en libros y por lo tanto, no se le genera depreciación, pero si se hace control sobre estas:

ARTICULO	NOMBRE	MODELO	MARCA	UBICACIÓN	CANT	DIAGNOSTICO
OFFICE	HOGAR Y PEQUEÑA EMPRESAS 2010	2010	MICROSOFT	BODEGA PISO 10	39	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2007	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2008	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2009	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2010	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2011	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2012	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2014	AUTODESK	BODEGA PISO 10	5	OBSOLETAS
MERCURIO 5.5	SISTEMA DE GESTION DOCUMENTAL			BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
ADOBE	ADOBE CREATIVE SUITE 4	SUITE 4	ADOBE	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
KODAK	CAPTURE PRO SOFTWARE	KODAK	KODAK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
WINDOWS 7	RESTAURADOR DE WINDOWS	2010	MICROSOFT	BODEGA PISO 10	52	OBSOLETAS
LCD MONITOR	DRIVER DE MONITOR	2010	HP	BODEGA PISO 10	50	OBSOLETAS
ROXIO	EASY MEDIA CREATOR	2010	ADVISION	BODEGA PISO 10	46	OBSOLETAS
CORELDRAW X3	GRAPHICS SUITE	2009	COREL	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
MACROMEDIA	DREAMWEAVER 8	2008	MACROMEDIA	BODEGA PISO 10	2	OBSOLETAS
SYMANTEC	ANTIVIRUS	2005	SYMANTEC	BODEGA PISO 10	8	OBSOLETAS
ArcGIS	ArcGIS	2012	ESRI	BODEGA PISO 10	3	OBSOLETAS
WINDOWS 8	RESTAURADOR DE WINDOWS	2008	MICROSOFT	BODEGA PISO 10	3	OBSOLETAS

ARTICULO	NOMBRE	MODELO	MARCA	UBICACIÓN	CANT	DIAGNOSTICO
DRIVES DE DISPOSITIVOS		VARIADO	LENOVO	BODEGA PISO 10	48	OBSOLETAS
TOTALES					266	

ARTÍCULO TERCERO: Informar la baja de los bienes autorizados al proceso contable para retiro de dichos activos en los registros contables.

ARTÍCULO CUARTO: VIGENCIA: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su publicación.

Dado en Medellín a los 02 días del mes de NOVIEMBRE de 2023.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

LUZ EDILIA LÓPEZ VAHOS
Directora Administrativa y Financie

Elaboró: Rosa Duque Galeano / Analista Bienes y Servicios

Revisó: Noemis Rodriguez Vidal/ Analista Bienes y Servicios

Revisó: Lina Marcela Martínez Camacho/ Coordinadora de Bienes y Servicios

Revisó: Carolina Sastoque Morales/ abogada contratista

Revisó: Andres Botero Baena / Abogado Contratista

Revisó: Luis Fernando Quiroz Henao/ Director jurídico

Informe contable de activos tangibles e intangibles a dar de baja

El 26 de octubre de 2023, el área de TI presentó ante la coordinación de bienes y servicios y contabilidad el listado actualizado de activos tangibles e intangibles para su desincorporación, junto con su respectivo diagnóstico. Por consiguiente, se procedió a verificar dichos activos en los libros contables.

ARTICULO	PLACA SICOF	MARCA	SERIAL	UBICACIÓN	DIAGNOSTICO	COSTO HISTORICO	DEPRECIACIÓN ACULADA	SALDO EN LIBROS
MONITOR	588	LENOVO	VKA57594	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	489	LENOVO	VKA58368	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	431	LENOVO	V492974	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	185	LENOVO	V488128	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	688	LENOVO	V488417	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	422	COMPAQ	CN4027062W	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	135	HP	3CQ032BX3D	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	1094	HP	6CM3253LFG	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MONITOR	863	COMPAQ	NO APLICA	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 271.424,00	\$ 271.424,00	\$ -
MONITOR	1126	HP		PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
CPU	519	HP	MXL612M53	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 1.314.558,00	\$ 1.314.558,00	\$ -
CPU	1813	HP	PC0CV1FJ	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE	\$ 3.227.172,00	\$ 3.227.172,00	\$ -
TECLADO	2194	LENOVO	943113023	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TECLADO	2164	LENOVO	943096883	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TECLADO	2195	LENOVO	943113000	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TECLADO	2184	LENOVO	943097146	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TECLADO	2198	LENOVO	943097146	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TECLADO	348	LENOVO	943097146	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1119	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	OBSOLETO/ DETERIORADO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	297	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1283	TECH	NO APLICA	PISO 10	LASER MALO SE PEGA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1301	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1287	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00

MOUSE	1298	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1149	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1871	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	867	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	1647	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
MOUSE	587	LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
IMPRESORA	1083	RICOH	W914P502100	PISO 10	DAÑADA	\$ 5.247.840,00	\$ 4.524.000,00	\$ 723.840,00
IMPRESORA	1090	HP	CNB9069040	PISO 10	OBSOLETA	\$ 728.090,00	\$ 728.090,00	\$ -
IMPRESORA	720	HP	NO APLICA	PISO 10	OBSOLETA	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
IMPRESORA	1091	RICOH	W914P502104	PISO 10	MALO	\$ 5.247.840,00	\$ 4.524.000,00	\$ 723.840,00
ESCANER	1210	KODAK	NO APLICA	PISO 10	OBSOLETA	\$ 3.162.160,00	\$ 2.453.240,00	\$ 708.920,00
FAX	1092	PANASONIC	NO APLICA	PISO 10	OBSOLETA	\$ 406.000,00	\$ 406.000,00	\$ -
NVR	1466	NOOU	NO APLICA	PISO 10	MALO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
ACCESS POINT	796	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	789	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	791	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	790	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	795	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	794	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	792	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
ACCESS POINT	793	HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1.649.258,00	\$ 1.649.258,00	\$ -
LLAVE OPUS	1847	SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
LLAVE OPUS	1848	SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
LLAVE OPUS	1849	SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
LLAVE OPUS	1850	SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
LLAVE OPUS	1851	SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
LLAVE OPUS	1853	SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TELEFONO	2314	YEALINK	8121119060D20529	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
TELEFONO	823	YEALINK	8121119060D20522	PISO 10	OBSOLETO	\$ 1,00	\$ -	\$ 1,00
PORTATIL	515	LENOVO	5CD6231DOP	PISO 10	MALO	\$ 1.382.389,00	\$ 1.382.389,00	\$ -
PORTATIL	1336	LENOVO	PF-ORDWU2	PISO 10	MALO	\$ 4.127.887,00	\$ 4.127.887,00	\$ -

PORTATIL	1338	LENOVO	PBD1WV4	PISO 10	MALO	4.127.887,00	\$	4.127.887,00	\$	-
PORTATIL	1658	LENOVO		PISO 10	MALO	1.105.772,00	\$	1.105.772,00	\$	-
CPU	691	LENOVO		PISO 10	MALO	1.031.333,00	\$	866.666,00	\$	164.667,00
CPU	1675	LENOVO		PISO 10	MALO	3.227.172,00	\$	3.227.172,00	\$	-
									\$	2.321.303

Listado de intangibles a dar de baja (Licencias).

ARTICULO	NOMBRE	MODELO	MARCA	UBICACIÓN	CANT	DIAGNOSTICO
OFFICE	HOGAR Y PEQUEÑA EMPRESAS 2010	2010	MICROSOFT	BODEGA PISO 10	39	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2007	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2008	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2009	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2010	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2011	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2012	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2014	AUTODESK	BODEGA PISO 10	5	OBSOLETAS
MERCURIO 5.5	SISTEMA DE GESTION DOCUMENTAL			BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
ADOBE	ADOBE CREATIVE SUITE 4	SUITE 4	ADOBE	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
KODAK	CAPTURE PRO SOFTWARE	KODAK	KODAK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
WINDOWS 7	RESTAURADOR DE WINDOWS	2010	MICROSOFT	BODEGA PISO 10	52	OBSOLETAS
LCD MONITOR	DRIVER DE MONITOR	2010	HP	BODEGA PISO 10	50	OBSOLETAS
ROXIO	EASY MEDIA CREATOR	2010	ADVISION	BODEGA PISO 10	46	OBSOLETAS
CORELDRAW X3	GRAPHICS SUITE	2009	COREL	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
MACROMEDIA	DREAMWEAVER 8	2008	MACROMEDIA	BODEGA PISO 10	2	OBSOLETAS
SYMANTEC	ANTIVIRUS	2005	SYMANTEC	BODEGA PISO 10	8	OBSOLETAS
ArcGIS	ArcGIS	2012	ESRI	BODEGA PISO 10	3	OBSOLETAS
WINDOWS 8	RESTAURADOR DE WINDOWS	2008	MICROSOFT	BODEGA PISO 10	3	OBSOLETAS
DRIVES DE DISPOSITIVOS		VARIADO	LENOVO	BODEGA PISO 10	48	OBSOLETAS
TOTALES					266	

Revisó:

 Carlos Restrepo Buitrago Coordinador de TI	 Carlos Echavarría Echavarría Prof. Apoyo Contabilidad.
 Paula Restrepo Grisales Coordinadora Contabilidad	 Lina Martínez Camacho Coordinadora de Bienes y Servicios

Medellín, 07 septiembre 2023

INFORME DE ESTADO TÉCNICO E INVENTARIO DE LICENCIAS PARA DAR DE BAJA

El día 29 de agosto en la bodega de la Empresa de Vivienda de Antioquia - VIVA localizada en el piso 10; se realizó inventario y verificación de licencias de Office, Adobe, Photoshop, Roxio creator, licencias de recuperación y drivers de equipos de Windows. Son licencias de los años 2007 al 2014 también hay CDs con programas de instalación quemados para que de esta forma se realice el debido procedimiento para dar de baja estos elementos por obsolescencia tecnológica o daño físico. Clasificados así:

A continuación, se presenta el listado correspondiente con el detalle (Artículo, nombre, modelo, marca, ubicación, cantidad, diagnostico) de los elementos que deberán ser dados de baja:

ARTICULO	NOMBRE	MODELO	MARCA	UBICACIÓN	CANTIDAD	DIAGNOSTICO
OFFICE	HOGAR Y PEQUEÑA EMPRESAS 2010	2010	MICROSOFT	BODEGA PISO 10	39	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2007	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2008	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2009	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2010	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2011	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2012	AUTODESK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
AUTOCAD LT	AUTODESK	2014	AUTODESK	BODEGA PISO 10	5	OBSOLETAS
MERCURIO 5.5	SISTEMAS DE GESTION DOCUMENTAL			BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS

ADOBE	ADOBE CREATIVE SUITE 4	SUITE 4	ADOBE	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
KODAK	CAPTURE PRO SOFTWARE	KODAK	KODAK	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
WINDOWS 7	RESTAURADO DE WINDOWS	2010	MICROSOFT	BODEGA PISO 10	52	OBSOLETAS
LCD MONITOR	DRIVER DE MONITOR	2010	HP	BODEGA PISO 10	50	OBSOLETAS
ROXIO	EASY MEDIA CREATOR	2010	ADVISION	BODEGA PISO 10	46	OBSOLETAS
CORELDRAW X3	GRAPHICS SUITE	2009	COREL	BODEGA PISO 10	1	OBSOLETAS
MACROMEDIA	DREAMWEAVER 8	2008	MACROMEDIA	BODEGA PISO 10	2	OBSOLETAS
SYMANTEC	ANTIVIRUS	2005	SYMANTEC	BODEGA PISO 10	8	OBSOLETAS
ARCGIS	ARCGIS	2012	ARCGIS	BODEGA PISO 10	3	OBSOLETAS
WINDOWS 8	RESTAURADOR DE WINDOWS	2008	MICROSOFT	BODEGA PISO 10	3	OBSOLETAS
DRIVES DE DISPOSITIVOS		VARIADO	LENOVO	BODEGA PISO 10	48	OBSOLETAS

TOTAL, LICENCIAS Y DISCOS QUEMADOS: 266

RESTAURADOR DE WINDOWS



OFFICE HOGAR Y PEQUEÑA EMPRESAS 2010, SYMANTEC ANTIVIRUS, OTRAS



AUTOCAD LT, ADOBE CREATIVE SUITE 4, MERCURIO 5.5, KODAK, ARGIS, ROXIO, OTRAS



DRIVES DE DISPOSITIVOS Y PROGRAMAS QUEMADOS VARIOS



FOTO COMPLETA



NOTA:

Todo el software anteriormente relacionado se declara obsoleto dado su versionamiento, inactividad y/o vencimiento; pues algunas de estas licencias se adquirieron bajo la modalidad de suscripción anual, por lo cual dejan de ser vigentes y se inactivan. Por lo anterior puede procederse con el debido procedimiento para dar de baja.

Cordialmente,

Hamilton Giraldo Vasco
AUXILIAR ADMINISTRATIVO TI
Verificó y diagnosticó

Darío Agudelo Dávila
PROFESIONAL DE TI
Verificó

Carlos Alberto Restrepo Buitrago
COORDINADOR DE TI
Revisó y aprobó

Medellín, 26 de octubre de 2023

INFORME DE ESTADO TÉCNICO EQUIPOS DE CUMPUTO Y PERIFERICOS TECNOLÓGICOS A DAR DE BAJA

El día 04 de septiembre en la bodega del piso 10 de la Empresa de Vivienda de Antioquia - VIVA; se realizó inventario y verificación técnica de los componentes tecnológicos de hardware (Equipos y periféricos) para confirmar su existencia física real en inventario y determinar el estado actual del hardware a nivel de: CPU's, teclados, mouses, monitores, portátiles, impresora, que se entregan al proceso de Gestión de Bienes y Servicios y de esta forma se realice el debido procedimiento para dar de baja estos elementos por obsolescencia tecnológica o daño físico, clasificados como sigue a continuación:

Se presenta el listado correspondiente con el detalle (Artículo, Activo, Nombre del PC, Marca, Ubicación, Diagnostico) de los elementos que deberán ser dados de baja:

ARTICULO	PLACA SICOF	NOMBRE PC	MARCA	SERIAL	UBICACIÓN	DIAGNOSTICO
MONITOR	00588		LENOVO	VKA57594	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE
MONITOR	00489		LENOVO	VKA58368	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE
MONITOR	00431		LENOVO	V492974	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE
MONITOR	00185		LENOVO	V488128	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE
MONITOR	00688		LENOVO	V488417	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE
MONITOR	00422		COMPAQ	CN4027062W	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE
MONITOR	00135		HP	3CQ032BX3D	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE
MONITOR	01094		HP	6CM3253LFG	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE
MONITOR	00863		COMPAQ	NO APLICA	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE
MONITOR	01126		HP		PISO 10	MALO / NO ENCIENDE
CPU	00519	2014PC011	HP	MXL612M53	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE

CPU	01813	2014PC010	HP	PC0CV1FJ	PISO 10	MALO / NO ENCIENDE
TECLADO	02194		LENOVO	943113023	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS
TECLADO	02164		LENOVO	943096883	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS
TECLADO	02195		LENOVO	943113000	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS
TECLADO	02184		LENOVO	943097146	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS
TECLADO	02198		LENOVO	943097146	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS
TECLADO	00348		LENOVO	943097146	PISO 10	MALO / TECLAS PEGADAS
MOUSE	01119		LENOVO	NO APLICA	PISO 10	OBSOLETO/ DETERIORADO
MOUSE	00297		LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA
MOUSE	01283		TECH	NO APLICA	PISO 10	LASER MALO SE PEGA
MOUSE	01301		LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA
MOUSE	01287		LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA
MOUSE	01298		LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA
MOUSE	01149		LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA
MOUSE	01871		LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA
MOUSE	00867		LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA
MOUSE	01647		LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA
MOUSE	00587		LENOVO	NO APLICA	PISO 10	RUEDA DEL MOUSE MALA
IMPRESORA	01083		RICOH	W914P502100	PISO 10	DAÑADA
IMPRESORA	01090		HP	CNB9069040	PISO 10	OBSOLETA
IMPRESORA	00720		HP	NO APLICA	PISO 10	OBSOLETA
IMPRESORA	01091		RICOH	W914P502104	PISO 10	MALO
ESCANER	01210		KODAK	NO APLICA	PISO 10	OBSOLETA
FAX	01092		PANASONIC	NO APLICA	PISO 10	OBSOLETA
NVR	01466		NOOU	NO APLICA	PISO 10	MALO
ACCESS POINT	00796		HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO
ACCESS POINT	00789		HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO
ACCESS POINT	00791		HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO
ACCESS POINT	00790		HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO
ACCESS POINT	00795		HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO
ACCESS POINT	00794		HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO
ACCESS POINT	00792		HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO
ACCESS POINT	00793		HP	JG993A	PISO 10	OBSOLETO
LLAVE OPUS	01847		SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO

LLAVE OPUS	01848		SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO
LLAVE OPUS	01849		SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO
LLAVE OPUS	01850		SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO
LLAVE OPUS	01851		SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO
LLAVE OPUS	01853		SAFENET	SENTINEL	PISO 10	OBSOLETO
TELEFONO	02314		YEALINK	8121119060D20529	PISO 10	OBSOLETO
TELEFONO	00823		YEALINK	8121119060D20522	PISO 10	OBSOLETO
PORTATIL	00515	2015PT010	LENOVO	5CD6231DOP	PISO 10	MALO
PORTATIL	01336	2017PT004	LENOVO	PF-ORDWU2	PISO 10	MALO
PORTATIL	01338	2015PT002	LENOVO	PBD1WV4	PISO 10	MALO
PORTATIL	01658		LENOVO		PISO 10	MALO
CPU	00691		LENOVO		PISO 10	MALO
CPU	01675		LENOVO		PISO 10	MALO

Registro Fotográfico de lo que se va a dar de baja.

Pantallas dañadas.



Impresora dañada.



Escáner.



Portátiles.



Teclados y mouses.



Torres obsoletas.



Impresora obsoleta.



Access point.



Fax.



Teléfonos y NVR.



Teléfonos.



Llaves opus.



NOTA:

Los componentes de hardware y software especificados deben ser dados de baja debido a su obsolescencia y/o daño físico, son elementos cuya vida útil se ha depreciado y han dejado de ser funcionales. Se implementaron diversos cambios en equipos que aún funcionan con relativa normalidad actualizando algunos de sus componentes para mejorar su rendimiento. Por ejemplo, se reemplazó algunos teclados, módulos de memoria RAM y discos mecánicos defectuosos.

Cordialmente

Hamilton Giraldo Vasco
AUXILIAR ADMINISTRATIVO TI
Verificó y diagnosticó

Wilmar Darío Agudelo Dávila
PROFESIONAL DE TI
Verificó

Carlos Alberto Restrepo B
Carlos Alberto Restrepo Buitrago
COORDINADOR TI
Revisó y aprobó

INFORME DE GESTIÓN ACTIVOS PARA DAR DE BAJA

Medellín, 26 de octubre de 2023

DE: **LINA MARCELA MARTÍNEZ CAMACHO**
Coordinadora de Bienes y Servicios

PARA: **LUZ EDILIA LÓPEZ VAHOS**
Directora Administrativa y Financiera

ASUNTO: Informe de Gestión de activos para dar de baja

1. OBJETIVOS:

- Informar sobre el estado de los bienes o activos de la entidad que permitan determinar la baja de los mismos.
- Dar a conocer los diferentes escenarios para dar de baja los bienes consignados en los libros contables y bienes de consumo o devolutivos.
- Depurar el inventario y aportar a la construcción de un proceso que permita actualizar y generar buenas prácticas durante los procedimientos de baja de inventarios.

2. INTRODUCCIÓN:

En este documento se detalla el estado de los bienes o artículos consignados en los libros contables o bienes devolutivos y de consumo bajo el control de la entidad, con el fin de darles de baja y liberar espacio de almacenamiento en las bodegas de la entidad.

Estos se dividen en dos grupos: activos devolutivos y activos contables.

Los artículos devolutivos son bienes de consumo que se controlan mediante placas y se registran como gastos en las cuentas contables de la entidad.

Por otro lado, los activos contables son aquellos cuyo valor de compra, según la política de inventarios, se registra en las cuentas de costo de la entidad.

Para fines contables, los activos relacionados en el presente informe se encuentran verificados en los libros contables, para conocer su costo histórico, depreciación aculada, saldo.

3. DESARROLLO DEL INFORME:

Dentro de los activos contables, se identifican artículos en estado de obsolescencia o mal estado, especialmente equipos tecnológicos que se han vuelto obsoletos debido a cambios dentro de la entidad y que han sido retirados de circulación y almacenados en bodega.

En relación a esto, el Coordinador de TI ha presentado un informe sobre el estado técnico de los equipos

INFORME DE GESTIÓN ACTIVOS PARA DAR DE BAJA

y periféricos tecnológicos relacionados con dichos activos. Se adjunta el informe sobre el estado de los equipos para su baja, del área de Sistemas.

Es importante destacar que todos los procedimientos realizados para dar de baja estos activos o bienes, se han llevado a cabo siguiendo los procedimientos establecidos por la entidad y en cumplimiento de las leyes y regulaciones aplicables.

Este informe contiene un listado general de bienes contables que se recomienda dar de baja del inventario de la empresa, los cuales se clasifican en diferentes categorías según su estado y situación.

A continuación, se detalla fotográficamente el estado de los bienes que se pretenden dar de baja:

Pantallas Dañadas



Impresora Dañadas



Teclados y mouses



Torres obsoletas



INFORME DE GESTIÓN ACTIVOS PARA DAR DE BAJA

Teléfonos IP.



Impresora Obsoleta



Teléfonos y NVR



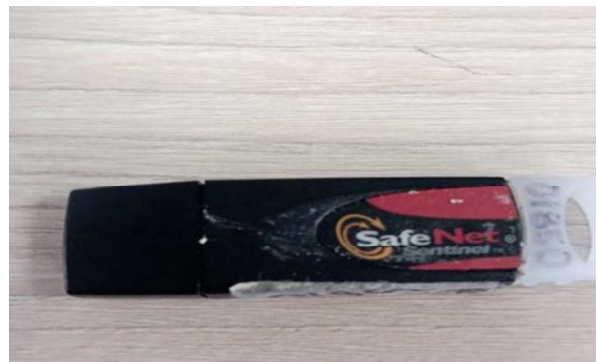
Swiches



Fax



Llave Opus



Portátiles



Licencias para bajas



INFORME DE GESTIÓN ACTIVOS PARA DAR DE BAJA

Es importante resaltar que, durante el proceso de revisión y conteo del inventario, no se encontraron en las instalaciones de VIVA los activos contables que se detallan a continuación:

RELACION DE ARTICULOS NO ENCONTRADOS CON VALOR CONTABLE							
ARTICULO	PLACA	MARCA O CARACTERISTICA	SERIAL	COSTO CONTABILIDAD	VALOR DEPRECIADO	VALOR NETO	
CELULAR	1115	SAMSUNG S5	IMEI: 353111060988969	\$ 493.561	\$ 493.561	\$ -	
CAMARA	1443	DIGITAL SONY 6.0 MEGAPIXELS	DIGITAL SONY 6.0 MEGAPIXELS	\$ 697.920,00	\$ 697.920,00	\$ -	
CAMARA	307	FOTOGRAFICA CANON		\$ 3.310.550,00	\$ 3.310.550,00	\$ -	
CAMARA EN MUDULO	1474	DIGITAL SONY 20,1 MEGA PIXELES	5481155	\$ 891.210,00	\$ 891.210,00	\$ -	

Para este caso, se procedió hacer la denuncia virtual de los activos correspondientes ante la Policía Nacional el día 26 de octubre de 2023.



Imagen consulta denuncia Policía Nacional HCE-05-001-2023-47588

Consultar denuncias realizadas

Consultar por: Número de identificación:

[Nueva consulta](#)

No.	Incidente	Identificación	Denunciante	Fecha registro	Departamento	Municipio	Conducta
1	HC-05-001-2023-21190	43159618	LINA MARCELA martinez camacho	11/05/2023 12:48:58 p. m.	ANTIOQUIA	Medellin (CT)	ARTÍCULO 239. HURTO ENTIDADES COMERCIALES
2	HCE-05-001-2023-47588	43159618	LINA MARCELA MARTINEZ CAMACHO	26/10/2023 04:36:52 p. m.	ANTIOQUIA	Medellin (CT)	ARTÍCULO 239. HURTO PERSONAS

Dada la información detallada anteriormente, se recomienda dar de baja los activos contables y artículos devolutivos o de consumo, los cuales estos últimos no hacen parte de los libros contables, pero si hacen parte del control de los inventarios de la entidad. Por lo tanto, se propone el siguiente escenario:

1) La destrucción de los equipos electrónicos RAEE:

Deberá ser realizado por una entidad certificada, que garantice la transformación del residuo y emisión del certificado de disposición final para efectos legales.

Ventajas proceso de destrucción:

- No se necesita un servicio adicional de avalúo de los bienes.
- Es atractivo para las empresas de transformación de residuos participar del proceso.
- Certificación Ambiental de los residuos entregados.
- Acompañamiento de la empresa en su transformación final y registro fotográfico.

Gestiones realizadas para la destrucción:

Se hizo contacto con las siguientes entidades para realizar el procedimiento:

- **SOCYA:** Se establece contacto con el señor Juana Martin el: 301 335 86 32 <https://www.socya.org.co> /contacto, el cual indica que no reciben equipos electrónicos RAEE.
- **COORPORACION ECO COMPUNTO:** a través de correo electrónico con numero de solicitud **1213-2023-SOLEMP** informan que debido a que VIVA no cumple con el peso mínimo de recolección (350 kg), no es posible la recolección y nos remiten a Lito.
- **FUNDACION PUNTOS VERDES-Lito:** Es una entidad sin ánimo de lucro, tienen experiencia en este tipo de procesos con entidades estatales y con la gestión de manejo de residuos, la recolección de los bienes es a partir de 200 kg. Contacto Geraldine Beleño Tel: 314277 65 63 www.fundacionpuntosverdes.com

Dado lo mencionado, se procede a pesar el total de bienes RAEE que serán dados de baja, lo que resulta en un peso total de 170.8 kg. En vista de esto, se recomienda llevar los bienes registrados en los libros contables, así como los bienes devolutivos o de consumo que cumplan con la condición de ser considerados como artículos RAEE (Residuos de aparatos eléctricos y electrónicos) hasta las instalaciones físicas de la **FUNDACIÓN PUNTOS VERDES-LITO**, ubicadas en la Carrera 51, Número 32-102, en el barrio Perpetuo Socorro.

2) Destrucción de las licencias:

Las licencias contenidas en CD serán destruidas en el interior de la entidad mediante una máquina trituradora diseñada para desmenuzar este tipo de elementos en pequeños fragmentos, los cuales posteriormente se depositarán en una papelera de reciclaje.

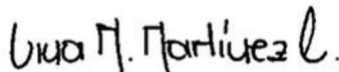
CONCLUSIONES:

1. Dar a conocer a la Dirección Administrativa y Financiera, el proceso o gestiones realizadas para aprobar los bienes que se deben dar de baja, de acuerdo con la recomendación presentada.
2. Realizar la Resolución de bajas la cual determina la disposición final de los bienes.
3. Gestionar con proveedor en caso de que se autorice la baja de los bienes.
4. Reorganizar bodegas físicas con inventarios actualizados.
5. Creación de inventario único con los saneamientos correspondientes.

3) ANEXOS:

- Listado general de bienes y devolutivos para dar de baja
- Informes reportados por la Coordinación de TI
- Resolución Procedimiento para dar de baja final


Cordialmente,



LINA MARCELA MARTINEZ CAMACHO

Coordinadora Bienes y Servicios

Elaboró: Noemis Rodríguez Vidal – Profesional de Bienes y Servicios,

Elaboró: Rosa Duque Galeano - Analista de Bienes y Servicios: 
Rosa Duque Galeano