

INFORME DE SEGUIMIENTO

FECHA: 04 de septiembre de 2023

DIRIGIDO: Gerente Luis Roberto Durán Duque y Directora Luz Edilia López Vahos
Dirección Administrativa y Financiera.

ASUNTO: Informe Austeridad del Gasto Público correspondiente al segundo trimestre de la vigencia 2023 comparado con el segundo trimestre de la vigencia 2022.

OBJETIVO:

Verificar el cumplimiento razonable de la normatividad en el marco del plan de austeridad y eficiencia en el gasto público direccionado por el gobierno departamental; así mismo, analizar el comportamiento del gasto público y las medidas de austeridad aplicadas por la Empresa de Vivienda de Antioquia-VIVA.

CRITERIOS:

- Decreto 2023070002026 03 de mayo de 2023
- Decreto 2021070004548 25 de noviembre de 2021

ASPECTOS GENERALES:

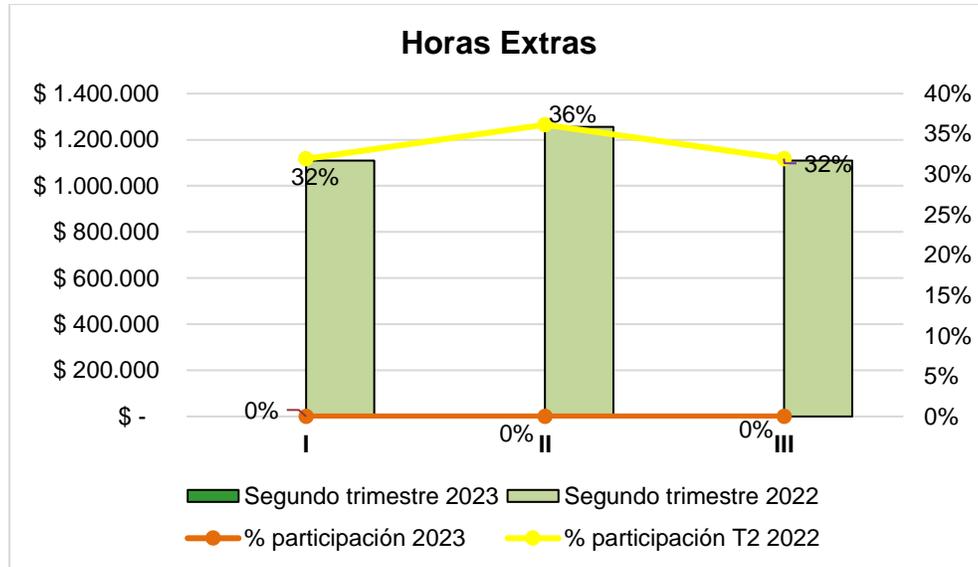
El seguimiento realizado a la austeridad del gasto público se basa en los ítems propuestos desde la norma y relacionados con la operación de la Entidad:

- **Horas Extras:**

Referente a este gasto presentó un ahorro del 100% por la no afectación de este gasto para el trimestre objeto de revisión:

Periodo	Segundo trimestre 2023	% de participación	Segundo trimestre 2022	% de participación	Variación	
					\$	%
I	\$ -	0%	\$ 1.109.496	32%	\$ (1.109.496)	100%
II	\$ -	0%	\$ 1.256.377	36%	\$ (1.256.377)	-100%
III	\$ -	0%	\$ 1.110.050	32%	\$ (1.110.050)	-100%
TOTAL	\$ -	0%	\$ 3.475.923	100%	\$ (3.475.923)	-100%

INFORME DE SEGUIMIENTO



- Combustible:**

El comportamiento de este gasto de acuerdo a información suministrada por la supervisión, presentó un aumento del 44% con relación al mismo trimestre de la vigencia anterior; no obstante, se constata los formatos de control de combustible y los respaldos requeridos para el reconocimiento del mismo.

MES 2023	VEHICULO	KILOMETRAJE	VALOR GALON	CANTIDAD GALONES	TOTAL POR VEHÍCULO	TOTAL
ABRIL	ODR 311	130.082	\$ 11.520,00	65,50	\$ 770.410	\$ 1.513.921
	OLN 609	62.406	\$ 11.520,00	64,54	\$ 743.511	
MAYO	ODR 311	131.700	\$ 12.120,00	61,600	\$ 752.251	\$ 1.248.178
	OLN 609	63,973	\$ 12.120,00	41,464	\$ 495.927	
JUNIO	ODR 311	133.757	\$ 12.720,00	72,211	\$ 912.415	\$ 912.415
	OLN 609	0	\$ -	0,000	\$ -	

MES 2022	VEHICULO	KILOMETRAJE	VALOR GALON	CANTIDAD GALONES	TOTAL POR VEHÍCULO	TOTAL
ABRIL	ODR 311	107.193	\$ 9.310,00	75,600	\$ 707.281	\$ 993.667
	OLN 609	49.802	\$ 9.310,00	30,761	\$ 286.386	
MAYO	ODR 311	110.509	\$ 9.310,00	79,300	\$ 726.713	\$ 935.506
	OLN 609	50.336	\$ 9.310,00	21,700	\$ 208.793	
JUNIO	ODR 311	111.987	\$ 9.312,00	53,292	\$ 498.256	\$ 615.546
	OLN 609	50.621	\$ 9.360,00	12,531	\$ 117.290	

INFORME DE SEGUIMIENTO

- **Papelería y útiles de oficina**

Periodo	Segundo trimestre 2023	% de participación	Segundo trimestre 2022	% de participación	Variación	
					\$	%
I	\$ 30.000	19%	\$ -	0%	\$ 30.000	-
II	\$ 125.000	81%	\$ 2.103.238	80%	\$ (1.978.238)	-94%
III	\$ -	0%	\$ 534.270	20%	\$ (534.270)	-100%
TOTAL	\$ 155.000	100%	\$ 2.637.508	100%	\$ (2.482.508)	-94%

Referente al gasto de papelería, se evidencia un ahorro del 94% referente al trimestre objeto de revisión comparado con el mismo trimestre de la vigencia anterior.

- **Energía y acueducto**

Para el trimestre en mención, se presentó un incremento del 18% con relación al trimestre anterior, equivalente a \$3.888.148; así mismo, se deja constancia del consumo relacionado con oficina arrendada ubicada en el piso 1, por necesidades para la operación de la Entidad, la cual, inició su gasto en el mes de septiembre de 2022. Se relaciona información:

PISO 10 TORRE SUR				
MES	ACUEDUCTO	CONSUMO KWH	VALOR KWH	TOTAL ENERGÍA
abr-23	\$ 380.864,90	10.140	714.590	\$ 8.695.131
may-23	\$ 323.717,78	9.000	726.450	\$ 7.845.660
jun-23	\$ 355.466,18	10.440	734.080	\$ 9.196.554

MES	ACUEDUCTO	CONSUMO KWH	VALOR KWH	TOTAL ENERGÍA
abr-22	\$ 332.343	10,860	575.860	\$ 7.054.608
may-22	\$ 269.068	9,300	604.660	\$ 6.748.006
jun-22	\$ 331.865	10,980	610.700	\$ 8.046.583

LOCAL 100-ALMACENTRO				
MES	ACUEDUCTO	CONSUMO KWH	VALOR KWH	TOTAL ENERGÍA
abr-23	\$ 196,724.15	820.00	\$ 714,590	\$ 703,156.56
may-23	\$ 152,276.42	741.00	\$ 726,450.	\$ 645,959.34
jun-23	\$ 184,082.82	809.00	\$ 734,080	\$ 712,644.86

INFORME DE SEGUIMIENTO

- **Línea celular:**

Se valida las líneas celulares asignadas por la necesidad del servicio en el segundo trimestre de la vigencia 2023, evidenciándose los seguimientos por partes del supervisor encargado.

TELEFONÍA CLARO-TRIMESTRE II 2023			
DIRECCIÓN	ABRIL	MAYO	JUNIO
CONDUCTOR DE GERENCIA	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
TALENTO HUMANO	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
ENLACE SUBREGIONAL	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
ENLACE SUBREGIONAL	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
DIRECCION FINANCIERA	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
PROYECTO APLICACIÓN VISITRACK , DIRECCION DE PROYECTOS	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
UNIDAD DE NEGOCIOS	\$ 72.290,64	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
COMUNICACIONES	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
TALENTO HUMANO	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
GERENTE GENERAL	\$ 72.312,98	\$ 72.312,98	\$ 72.312,98
PROYECTO APLICACIÓN VISITRACK DIRECCION DE PROYECTOS	\$ 50.880,98	\$ 25.440,49	\$ 50.880,98
PROYECTO APLICACIÓN VISITRACK DIRECCION DE PROYECTOS	\$ 50.880,98	\$ 25.440,49	\$ 50.880,98
FONDO DE CREDITO ROTATORIO	\$ 66.400,23	\$ 33.200,12	\$ 66.400,23
SECRETARIA DE GERENCIA	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
COMUNICACIONES	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
JEFE DE TITULACION	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
CONTROL INTERNO DISCIPLINARIO	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
CONTROL INTERNO	\$ 72.312,98	\$ 72.312,98	\$ 72.312,98
ENLACE SUBREGIONAL	\$ 72.312,98	\$ 72.312,98	-\$ 13.996,00
VIVIANDA Y HABITAT	\$ 59.900,00	\$ 59.900,00	\$ 59.900,00
PLANEACION	\$ 72.290,64	\$ 71.943,16	\$ 71.943,16
TOTAL	\$ 1.452.900,33	\$ 1.368.124,28	\$ 1.365.896,39

INFORME DE SEGUIMIENTO

TELEFONÍA MÓVISTAR-TRIMESTRE II 2023			
DIRECCIÓN	ABRIL	MAYO	JUNIO
AVIMA	\$ 86.271,00	\$ 84.069,00	\$ 84.071,00
BIENES Y SERVICIOS	\$ 86.271,00	\$ 84.069,00	\$ 84.071,00
UNIDAD DE NEGOCIOS-AVIMA	\$ 78.172,00	\$ 75.321,00	\$ 75.324,00
PROYECTO APLICACIÓN VISITRACK	\$ 74.931,00	\$ 72.081,00	\$ 72.083,00
VIVIENDA Y HABITAT	\$ 74.931,00	\$ 72.081,00	\$ 72.083,00
PROYECTO APLICACIÓN VISITRACK	\$ 74.931,00	\$ 72.081,00	\$ 72.083,00
PROYECTO APLICACIÓN VISITRACK	\$ 74.931,00	\$ 72.081,00	\$ 72.083,00
TOTAL	\$ 550.438,00	\$ 531.783,00	\$ 531.798,00

- **Contratos de Prestación de Servicios:**

De acuerdo a matriz de contratación de la Entidad para el segundo trimestre de la vigencia 2023 se celebró 4 contratos de prestación de servicios a la gestión, por un valor total de \$155.145.558 distribuidos entre la Direcciones administrativa y financiera, Gestión Jurídica y Vivienda y Hábitat. Cada expediente contractual está soportado con certificado firmado por la jefatura de Talento Humano sobre la inexistencia de personal de planta con capacidad para realizar las actividades que allí se contratan.

- **Indicador FREE PRESS:**

Para el segundo trimestre de la vigencia, por parte del proceso responsable del indicador, se verifica que, se realizaron 159 menciones de VIVA, de las cuales, 9 fueron neutrales y 6 fueron negativas; con relación a las positivas se generó un ahorro en publicidad por \$ 1.302.453.896, la valoración monetaria se da siempre y cuando la mención de VIVA sea positiva, si es neutra o negativa no genera cuantía para la medición; estas son realizadas en medios de información, a través de cuñas radiales, televisivas o en anuncios en medios impresos.

Comparado con el segundo trimestre de la vigencia anterior, se realizaron 101 menciones de VIVA, las cuales, generó un ahorro en publicidad por \$ 487.598.635.

II TRIMESTRE FREEPRESS 2023				
Fecha	Fuente	Medio	Valor	Valoración
1/04/2023	Teleantioquia - Noticias	TV	\$ 7.270.150,00	Positiva
4/04/2023	Caracol Radio (Medellín)	Radio	\$ 220.500,00	Positiva

INFORME DE SEGUIMIENTO

II TRIMESTRE FREEPRESS 2023				
Fecha	Fuente	Medio	Valor	Valoración
4/04/2023	El Pedrón (Internet)	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
6/04/2023	Notas y noticias en la red (Internet)	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
7/04/2023	Teleantioquia - Noticias	TV	\$ 374.750,00	Positiva
9/04/2023	La República (Internet)	Digital	\$ 26.350.000,00	Positiva
11/04/2023	Mi Oriente (Internet)	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
11/04/2023	Múnera Eastman Radio	Radio	\$ 64.689.275,00	Positiva
12/04/2023	ABC Economía	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
12/04/2023	Antioquia Crítica (Internet)	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
13/04/2023	Notired 360	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
13/04/2023	Juan Paz (Internet)	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
16/04/2023	Noticias RCN del medio día	TV	\$ 500.000,00	Positiva
17/04/2023	Noticias del Mediodía	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
17/04/2023	Orientese	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
18/04/2023	Teleantioquia	TV	\$ 10.316.676,00	Positiva
19/04/2023	Antioquia Crítica (Internet)	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
19/04/2023	El Tiempo	Digital	-	Neutral
20/04/2023	Head Topics	Digital	-	Negativa

INFORME DE SEGUIMIENTO

II TRIMESTRE FREEPRESS 2023				
Fecha	Fuente	Medio	Valor	Valoración
20/04/2023	Q'Hubo	Periódico impreso	\$ 290.531,00	Positiva
21/04/2023	Teleantioquia Noticias	TV	\$ 5.696.200,00	Positiva
21/04/2023	Mi Oriente (Internet)	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
22/04/2023	Antioquia Crítica (Internet)	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
22/04/2023	El Tiempo Bogotá	Periódico impreso	-	Neutral
22/04/2023	Mi Oriente (Internet)	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
22/04/2023	El Colombiano (Impreso)	Periódico impreso	\$ 189.600,00	Positiva
22/04/2023	Entre Ceja y Ceja	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
22/04/2023	Primero Oriente	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
23/04/2023	Orientese	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
23/04/2023	Orientese	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
24/04/2023	Mi Oriente (Internet)	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
24/04/2023	Juan Paz (Internet)	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
24/04/2023	Orientese	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
24/04/2023	Keinyke	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
24/04/2023	Antioquia Crítica (Internet)	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
25/04/2023	Teleantioquia Noticias	TV	\$ 6.070.950,00	Positiva

INFORME DE SEGUIMIENTO

II TRIMESTRE FREEPRESS 2023				
Fecha	Fuente	Medio	Valor	Valoración
25/04/2023	Cosmovisión	TV	\$ 35.443.710,00	Postiva
25/04/2023	Diario Oriente	Digital	\$ 8.293.759,00	Positiva
26/04/2023	H13N	TV	\$ 6.102.000,00	Positiva
26/04/2023	Teleantioquia - Noticias	TV	\$ 6.295.800,00	Positiva
27/04/2023	Teleantioquia Consejo de Redacción	TV	\$ 3.149.900,00	Positiva
27/04/2023	Antioquia Crítica (Internet)	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
30/04/2023	Periódico El Suroeste	Digital	\$ 8.293.759,00	Positiva
2/05/2023	El Tiempo Bogotá	Digital	-	Negativa
2/05/2023	El Colombiano (Impreso)	Periódico impreso	\$ 1.405.400,00	Positiva
2/05/2023	Antioquia Crítica (Internet)	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
2/05/2023	Revista El Congreso	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
3/05/2023	El Colombiano	Digital	\$ 8.141.529,00	Positiva
3/05/2023	La Noticias en Red	Digital	\$ 8.229.500,00	Positiva
3/05/2023	Teleantioquia Consejo de Redacción	TV	\$ 374.750,00	Positiva
4/05/2023	Caracol TV	TV	-	Neutral
4/05/2023	Infobae	Digital	\$ 15.660.000,00	Positiva
4/05/2023	Minuto 30	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva

INFORME DE SEGUIMIENTO

II TRIMESTRE FREEPRESS 2023				
Fecha	Fuente	Medio	Valor	Valoración
4/05/2023	Antioquia Crítica (Internet)	Digital	\$ 8.477.875,00	Positiva
4/05/2023	Blu Radio	Digital	\$ 9.725.000,00	Positiva
5/05/2023	RCN Radio (Medellín)	Radio	\$ 574.995,00	Positiva
5/05/2023	RCN Radio (Medellín)	Radio	\$ 11.806.564,00	Positiva
5/05/2023	RCN Radio (Medellín)	Radio	\$ 5.481.619,00	Positiva
5/05/2023	RCN Radio (Medellín)	Radio	\$ 38.333.000,00	Positiva
5/05/2023	Teleantioquia Consejo de Redacción	TV	\$ 6.239.925,00	Positiva
5/05/2023	Teleantioquia Noticias (Mediodía)	TV	\$ 32.153.550,00	Positiva
5/05/2023	Antioquia Crítica (Internet)	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
5/05/2023	Canal Tropical	Digital	\$ 8.293.759,00	Positiva
7/05/2023	IFM Noticias	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
9/05/2023	ADN Noticias	Periódico impreso	-	Negativa
10/05/2023	Orientese	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
12/05/2023	H13N	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
15/05/2023	Revista Radio Regional	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
15/05/2023	Teleantioquia Consejo de Redacción	TV	-	Neutral
16/05/2023	Vivir en El Poblado	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva

INFORME DE SEGUIMIENTO

II TRIMESTRE FREEPRESS 2023				
Fecha	Fuente	Medio	Valor	Valoración
17/05/2023	El Colombiano	Digital	\$ 8.141.529,00	Positiva
18/05/2023	Semana	Digital	\$ 16.930.000,00	Positiva
18/05/2023	Minuto 30	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
18/05/2023	Teleantioquia Noticias (7 p.m.)	TV	\$ 7.869.750,00	Positiva
18/05/2023	H13N	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
18/05/2023	H13N	TV	\$ 7.232.000,00	Positiva
18/05/2023	H13N	TV	\$ 6.836.500,00	Positiva
18/05/2023	Teleantioquia Consejo de Redacción	TV	\$ 374.750,00	Positiva
18/05/2023	El Colombiano	Periódico Impreso	\$ 8.141.529,00	Positiva
19/05/2023	Noticias Urabá	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
19/05/2023	Revista El Congreso	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
19/05/2023	El Tiempo	Digital	\$ 26.350.000,00	Positiva
19/05/2023	Euro Es Euro	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
19/05/2023	News Es Euro	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
19/05/2023	RCN Radio (Medellín)	Radio	\$ 4.254.963,00	Positiva
19/05/2023	Juan Paz	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
19/05/2023	El Colombiano	Periódico impreso	\$ 787.000,00	Positiva

INFORME DE SEGUIMIENTO

II TRIMESTRE FREEPRESS 2023				
Fecha	Fuente	Medio	Valor	Valoración
19/05/2023	Teleantioquia	Digital	\$ 10.775.000,00	Positiva
19/05/2023	Caracol Radio	Digital	\$ 9.725.000,00	Positiva
20/05/2023	Acuario Televisión	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
20/05/2023	El Colombiano	Periódico impreso	\$ 451.500,00	Positiva
21/05/2023	El Colombiano	Digital	\$ 8.141.529,00	Positiva
21/05/2023	El Colombiano	Periódico impreso	\$ 47.805.000,00	Positiva
21/05/2023	El Informador	Periódico impreso	\$ 335.000,00	Positiva
22/05/2023	Revista 7 SM	Digital	\$ 7.225.000,00	Positiva
23/05/2023	Las Noticias en Red	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
23/05/2023	Blu Radio (Medellín)	Radio	\$ 84.335,00	Positiva
24/05/2023	Oriéntese	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
24/05/2023	Colombia Más Positiva	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
24/05/2023	Antioquia Crítica	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
26/05/2023	Teleantioquia Consejo de Redacción	TV	\$ 5.696.200,00	Positiva
26/05/2023	Las 2Orillas	Digital	-	Negativa
26/05/2023	Semana	Digital	\$ 16.930.000,00	Positiva
27/05/2023	Noticias La Red	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva

INFORME DE SEGUIMIENTO

II TRIMESTRE FREEPRESS 2023				
Fecha	Fuente	Medio	Valor	Valoración
27/05/2023	MiOriente	Digital	-	Neutra
28/05/2023	Diario Oriente	Digital	\$ 8.293.759,00	Positiva
29/05/2023	Teleantioquia Consejo de Redacción	TV	\$ 374.750,00	Positiva
29/05/2023	El Colombiano	Periódico impreso	\$ 1.674.900,00	Positiva
31/05/2023	Teleantioquia Consejo de Redacción	TV	\$ 374.750,00	Positiva
31/05/2023	Oriéntese	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
1/06/2023	Publimetro	Digital	\$ 16.930.000,00	Positiva
1/06/2023	H13N Telemedellín	TV	\$ 1.243.000,00	Positiva
1/06/2023	Radio revista regional	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
1/06/2023	Infobae	Digital	\$ 15.660.000,00	Positiva
1/06/2023	Juan Paz	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
2/06/2023	Las Noticias en Red	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
2/06/2023	Gente El Poblado	Periódico impreso	\$ 138.000,00	Positiva
4/06/2023	Caracol Radio	Radio	-	Neutra
5/06/2023	Las Noticias en Red	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
9/06/2023	El Tiempo	Digital	-	Negativa
9/06/2023	Infobae	Digital	-	Negativa

INFORME DE SEGUIMIENTO

II TRIMESTRE FREEPRESS 2023				
Fecha	Fuente	Medio	Valor	Valoración
11/06/2023	Alerta Paisa	Digital	\$ 8.013.293,00	Positiva
11/06/2023	Totus Noticias	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
12/06/2023	Periódico El Suroeste	Digital	\$ 8.293.759,00	Positiva
12/06/2023	Juan Paz	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
13/06/2023	El Colombiano	Periódico impreso	\$ 1.674.900,00	Positiva
13/06/2023	RCN Radio (Medellín)	Radio	\$ 3.104.973,00	Positiva
13/06/2023	Teleantioquia Consejo de Redacción	TV	\$ 6.370.750,00	Positiva
13/06/2023	Radio Paisa - Noticiero de la Radio Paisa - AM	Radio	\$ 1.898.400,00	Positiva
13/06/2023	Antioquia Crítica	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
14/06/2023	Conexión Sur	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
14/06/2023	La Prensa Oriente	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
15/06/2023	Teleantioquia Consejo de Redacción	TV	\$ 60.484.650,00	Positiva
16/06/2023	Orientese	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
17/06/2023	Teleantioquia.com	Digital	\$ 10.775.000,00	Positiva
18/06/2023	Totus Noticias	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
18/06/2023	Teleantioquia Noticias del Fin de Semana	TV	\$ 4.721.850,00	Positiva

INFORME DE SEGUIMIENTO

II TRIMESTRE FREEPRESS 2023				
Fecha	Fuente	Medio	Valor	Valoración
19/06/2023	El Tiempo Medellín	Periódico impreso	-	Neutra
19/06/2023	El Colombiano	Periódico impreso	-	Neutra
20/06/2023	Teleantioquia Consejo de Redacción	TV	\$ 35.751.150,00	Positiva
20/06/2023	Mi Oriente	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
20/06/2023	Centrópolis	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
20/06/2023	Vivir en el Poblado	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
20/06/2023	Orientese	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
21/06/2023	Juan Paz	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
21/06/2023	Antioquia Crítica	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
21/06/2023	Juan Paz	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
22/06/2023	Q'Hubo Radio (Medellín)	Radio	-	Neutra
23/06/2023	Antioquia Crítica	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
23/06/2023	Lucasi.co	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
23/06/2023	Orientese	Digital	\$ 7.477.876,00	Positiva
24/06/2023	Teleantioquia Noticias del Fin de Semana	TV	\$ 5.771.150,00	Positiva
24/06/2023	ColumnaVIP.com	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva

INFORME DE SEGUIMIENTO

II TRIMESTRE FREEPRESS 2023				
Fecha	Fuente	Medio	Valor	Valoración
24/06/2023	El colombiano	Periódico impreso	\$ 1.084.000,00	Positiva
24/06/2023	Periódico El Suroeste	Digital	\$ 8.293.500,00	Positiva
25/06/2023	Antioquia Crítica	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
25/06/2023	IFM Noticias	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
28/06/2023	Juan Paz	Digital	\$ 8.297.500,00	Positiva
28/06/2023	La Prensa Oriente	Digital	\$ 7.477.875,00	Positiva
TOTAL			\$ 1.302.453.896	

CONCLUSIÓN (ES):

- La Empresa de Vivienda de Antioquia-VIVA mediante el GEO-PR-01 Procedimiento de acciones correctivas, preventivas y de mejora, documentó las siguientes acciones encaminadas en mejorar las medidas de austeridad:

El proceso de Vivienda y hábitat estableció desde la fuente de autoevaluación acción de mejora N°6 *“Estructurar y formalizar el proceso (políticas, documentos y registros) para controlar y mejorar el rendimiento y desempeño ambiental de VIVA y dar respuesta a asuntos relacionados con el Pilar de Sostenibilidad de la Gobernación de Antioquia”*, en la cual, tiene como entregables lo siguiente: Política ambiental, planes y programas para mejoramiento ambiental (PGIRS, PUEYRA, PRORRUE, PMES) y/o documentos relacionados con aspectos e impactos ambientales (MAIA) y matriz cumplimiento legal ambiental. Con fecha de entrega el 30 de octubre de 2023.

El proceso de Gestión Financiera Estableció desde la fuente de evaluación independiente la acción de mejora N°10: *“Es conveniente estandarizar en el Modelo de Gestión Organizacional la política de austeridad y eficiencia del gasto”*

INFORME DE SEGUIMIENTO

público, con el fin de fortalecer el uso racional de los recursos públicos y afianzar la cultura del ahorro y la aplicación de los controles y lineamientos en materia de austeridad”, en la cual, tiene como entregable lo siguiente: Documentar la Política de Austeridad y Eficiencia del Gasto Público. Con fecha de entrega el 31/12/2023.

El proceso de Gestión Financiera Estableció desde la fuente de evaluación independiente la acción de mejora N°11: *“Definir un plan de Austeridad del Gasto Público por la Entidad con aquellos gastos de funcionamiento e inversión susceptibles de racionalizar sin afectar el cumplimiento de la misión institucional”*, en la cual, tiene como entregable lo siguiente: Definir el plan de austeridad del gasto público de la empresa. Con fecha de entrega el 31/12/2023.

RECOMENDACIÓN (ES):

- Es conveniente impartir lineamientos desde el proceso de Bienes y Servicios al interior de la Entidad para reducir el consumo de papel por parte de vinculados, contratistas y personal en misión.
- Considerar la pertinencia de estandarizar desde el proceso de Información y Tecnología el conteo de impresiones y copias por usuario, con la finalidad de tender al máximo la austeridad; atendiendo los preceptos nacionales en iniciativa de cero papel, permitiendo así, el control en el consumo de impresión y una ruta para implementar estrategias de reducción.
- Es conveniente implementar desde el proceso de Talento Humano, medidas tendientes a evitar la suspensión de tiempo de vacaciones por necesidad de servicio, a fin de que una vez decretadas, se evite la interrupción teniendo en cuenta su impacto económico por indemnización de vacaciones en caso de retiro.
- Es conveniente realizar jornada pedagógica sobre el manejo de residuos al interior de la Entidad, y establecer campañas de ahorro de agua y energía, liderado por el proceso de Vivienda y Hábitat.

INFORME DE SEGUIMIENTO

"Con el fin de implementar las acciones que se consideren de acuerdo a las recomendaciones presentadas en este informe de seguimiento, se deberá diligenciar el GEO-FO-08 Formato Plan de Mejoramiento Institucional en los quince (15) días hábiles siguientes; en el caso de no considerar pertinente una acción se deberá justificar el motivo en el mismo".



Firma: _____

Nombre: **José Ignacio Cano Marín**
Director de Control Interno

Elaboró: Jessica Colorado Cortés-Profesional de Control Interno

