

PROCESO N° 2022-VIVA-MC-29

- FECHA:** 24 DE OCTUBRE DE 2022
- OBJETO:** “REALIZAR EL DIAGNOSTICO DE PLAN INSTITUCIONAL DE ARCHIVO PINAR PARA LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA”
- PRESUPUESTO:** VEINTIDÓS MILLONES CIENTO MIL PESOS M/L (\$22.100.000), RESPONSABLE O NO DE IVA
- PLAZO:** DOS (2) MESES Y QUINCE DÍAS SIN EXCEDER 31 DE DICIEMBRE DE 2022.

5. OFERTA RECIBIDAS

El día 21 de octubre de 2022 hasta las 16:00 horas. fecha y hora de cierre del proceso, se recibieron las siguientes ofertas:

No.	NOMBRE DEL OFERENTE	NIT
1	MANEJO TÉCNICO DE INFORMACIÓN S.A. (THOMAS GREG)	900.011.545-4
2	CORPORACIÓN ANTIOQUIA RESPONSABLE	900.230.520-1
3	ALPOPULAR S A	860.020.382-4

6.FUNDAMENTO LEGAL

El proceso de evaluación se realizó observando todos los requisitos exigidos en la invitación y documentos anexos en concordancia con lo dispuesto en el Acuerdo 03 del 16 de diciembre de 2022, “*Por medio del cual se adopta el manual de contratación de la Empresa de Vivienda de Antioquia -VIVA-*”.

7.VERIFICACIÓN JURÍDICA

OFERENTE: MANEJO TÉCNICO DE INFORMACIÓN S.A. (THOMAS GREG) NIT: 900.011.545-4			
DOCUMENTOS	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Carta de Presentación de la Propuesta	X		Suscrita por el representante legal ALVARO ALEJANDRO URUEÑA JARAMILLO, identificado con cédula de ciudadanía No 80.408.898
Cédula de Ciudadanía vigente	X		Aporta documento
Certificado de Existencia y representación legal	X		Aporta certificado con fecha de expedición del 6 de octubre de 2022, por la Cámara de Comercio de Bogotá. El Objeto social es congruente con el objeto del presente proceso contractual.
Acta de conformación de consorcio o Unión temporal			No aplica

Autorización de la Junta Directiva para contratar			No aplica
Certificado de pago a los aportes a la seguridad social y Parafiscales	X		Aporta certificado del 21 de octubre de 2022
Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría	X		Aporta certificados del representante legal y la Sociedad, con fecha de expedición del 04 de octubre de 2022, donde consta que no registran sanciones ni inhabilidades vigentes.
Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría	X		Aporta certificados de la Sociedad y del representante legal, con fecha de expedición del 04 de octubre de 2022, donde consta que no se encuentran reportados como responsables fiscales
Verificación de antecedentes judiciales	X		Aporta certificado con fecha del 20 de octubre de 2022, donde consta que el representante legal no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.
Certificado Del Registro Nacional De Medidas Correctivas	X		Aporta certificado con fecha 13 de octubre de 2022, donde consta que no tiene medidas correctivas pendientes por cumplir.
Registro Único Tributario – RUT	X		Aporta con fecha de actualización del 08/16/22
Registro Único de Proponentes – RUP			No aplica
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades o conflictos de interés	X		Aporta la respectiva certificación
Certificado anticorrupción	X		Aporta la respectiva certificación
Garantía de seriedad de la oferta	X		Póliza No 61652 - Aseguradora: Berkley Colombia Seguros- valor asegurado: \$2.210.000 - Vigencia: Desde 20/10/2022 hasta 30/01/2023
Conclusión			Cumple los requisitos habilitantes jurídicos

OFERENTE: CORPORACION ANTIOQUIA RESPONSABLE
NIT: 900.230.520-1

DOCUMENTOS	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Carta de Presentación de la Propuesta	X		Suscrita por la representante legal PAOLA ANDREA ORREGO, identificada con cédula de ciudadanía No 43.254.914
Cédula de Ciudadanía vigente	X		Aporta documento
Certificado de Existencia y representación legal		X	Aporta certificado con fecha de expedición del 2022/10/21, por la Cámara de Comercio Aburra Sur.
Acta de conformación de consorcio o Unión temporal			No aplica
Autorización de la Junta Directiva para contratar			No aplica
Certificado de pago a los aportes a la seguridad social y Parafiscales		X	Aporta certificado suscrito solo por el representante legal y sin fecha de expedición.
Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría	X		Aporta certificados del representante legal y la Sociedad, con fecha de expedición del

			21 de octubre de 2022, donde consta que no registran sanciones ni inhabilidades vigentes.
Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría	X		Aporta certificados de la Sociedad y del representante legal, con fecha de expedición del 21 de octubre de 2022, donde consta que no se encuentran reportados como responsables fiscales
Verificación de antecedentes judiciales	X		Aporta certificado con fecha del 21 de octubre de 2022, donde consta que el representante legal no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.
Certificado Del Registro Nacional De Medidas Correctivas	X		Aporta certificado con fecha 21 de octubre de 2022, donde consta que no tiene medidas correctivas pendientes por cumplir.
Registro Único Tributario – RUT	X		Aporta con fecha de actualización del 2022/08/22
Registro Único de Proponentes – RUP			No aplica
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades o conflictos de interés	X		Aporta la respectiva certificación
Certificado anticorrupción	X		Aporta la respectiva certificación
Garantía de seriedad de la oferta	X		Póliza No 143893 - Aseguradora: Segueexpo de Colombia S.A - valor asegurado: \$2.210.000 - Vigencia: Desde 20/10/2022 hasta 31/01/2023
Conclusión			La certificación sobre el cumplimiento del pago de parafiscales y seguridad social no tiene fecha de expedición ni fue suscrito por el revisor fiscal.

OFERENTE: ALPOPULAR S A			
NIT: 860.020.382-4			
DOCUMENTOS	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Carta de Presentación de la Propuesta	X		Suscrita por la representante legal MARTHA CAROLINA RODRÍGUEZ VERA, identificada con cédula de ciudadanía No 52.928.129
Cédula de Ciudadanía vigente	X		Aporta documento
Certificado de Existencia y representación legal		X	Aporta certificado con fecha de expedición del 3 de octubre de 2022, por la Cámara de Comercio de Bogotá.
Acta de conformación de consorcio o Unión temporal			No aplica
Autorización de la Junta Directiva para contratar			No aplica
Certificado de pago a los aportes a la seguridad social y Parafiscales	X		Aporta certificados del 11 y 19 de octubre de 2022.
Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría	X		Aporta certificados del representante legal y la Sociedad, con fecha de expedición del 19 de octubre de 2022, donde consta que no registran sanciones ni inhabilidades vigentes.

Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría	X	Aporta certificados de la Sociedad y del representante legal, con fecha de expedición del 19 de octubre de 2022, donde consta que no se encuentran reportados como responsables fiscales
Verificación de antecedentes judiciales	X	Aporta certificado con fecha del 19 de octubre de 2022, donde consta que el representante legal no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.
Certificado Del Registro Nacional De Medidas Correctivas	X	Aporta certificado con fecha 19 de octubre de 2022, donde consta que no tiene medidas correctivas pendientes por cumplir.
Registro Único Tributario – RUT	X	Aporta con fecha de actualización del 2022/09/08
Registro Único de Proponentes – RUP		No aplica
Certificado de inhabilidades, incompatibilidades o conflictos de interés	X	Aporta la respectiva certificación
Certificado anticorrupción	X	Aporta la respectiva certificación
Garantía de seriedad de la oferta	X	Póliza No UM002244500001 - Aseguradora: Seguros Alfa S.A - valor asegurado: \$2.210.000 - Vigencia: Desde 20/10/2022 hasta 25/01/2023
Conclusión		Cumple los requisitos habilitantes jurídicos

8. VERIFICACIÓN TÉCNICA

OFERENTE: MANEJO TÉCNICO DE INFORMACIÓN S.A. (THOMAS GREG)			
NIT: 900.011.545-4			
DOCUMENTOS	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
<p>EXPERIENCIA: Certificado de experiencia: Aportar máximo tres (3) contratos o certificados en donde se acredite la experiencia en contratos celebrados con entidades privadas o públicas, cuyo Objeto o alcance tenga relación con el objeto del presente proceso, con una ejecución igual o superior al 100% del valor del presente proceso, el cual, deberá cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Número del contrato, cuando aplique • Nombre o razón social de la contratante • Objeto del contrato • Valor del contrato • Plazo de ejecución del contrato 	X		

<ul style="list-style-type: none"> • Fecha de iniciación del contrato • Fecha de terminación del contrato • Nombre y firma de la persona que expide la certificación 			
Presentar tarjeta profesional y/o acreditación vigente de los profesionales archivísticos dispuestos para la ejecución del contrato Según ley 1409 de 2010.	x		

OFERENTE: CORPORACIÓN ANTIOQUIA RESPONSABLE
NIT: 900.230.520-1

DOCUMENTOS	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
<p>EXPERIENCIA: Certificado de experiencia: Aportar máximo tres (3) contratos o certificados en donde se acredite la experiencia en contratos celebrados con entidades privadas o públicas, cuyo Objeto o alcance tenga relación con el objeto del presente proceso, con una ejecución igual o superior al 100% del valor del presente proceso, el cual, deberá cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Número del contrato, cuando aplique • Nombre o razón social de la contratante • Objeto del contrato • Valor del contrato • Plazo de ejecución del contrato • Fecha de iniciación del contrato • Fecha de terminación del contrato • Nombre y firma de la persona que expide la certificación 	x		
Presentar tarjeta profesional y/o acreditación vigente de los profesionales archivísticos dispuestos para la ejecución del contrato Según ley 1409 de 2010.	x		



OFERENTE: ALPOPULAR S A NIT: 860.020.382-4			
DOCUMENTOS	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
<p>EXPERIENCIA: Certificado de experiencia: Aportar máximo tres (3) contratos o certificados en donde se acredite la experiencia en contratos celebrados con entidades privadas o públicas, cuyo Objeto o alcance tenga relación con el objeto del presente proceso, con una ejecución igual o superior al 100% del valor del presente proceso, el cual, deberá cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Número del contrato, cuando aplique • Nombre o razón social de la contratante • Objeto del contrato • Valor del contrato • Plazo de ejecución del contrato • Fecha de iniciación del contrato • Fecha de terminación del contrato • Nombre y firma de la persona que expide la certificación 	x		
Presentar tarjeta profesional y/o acreditación vigente de los profesionales archivísticos dispuestos para la ejecución del contrato Según ley 1409 de 2010.	x		

9. CONCLUSIÓN HABILITANTES

No.	OFERENTE	VERIFICACIÓN JURÍDICA		VERIFICACIÓN TÉCNICA		HABILITADO
		HABILITADO		HABILITADO		SI/NO
		SI	NO	SI	NO	
1	MANEJO TÉCNICO DE INFORMACIÓN S.A. (THOMAS GREG)	X		x		SI
2	CORPORACIÓN ANTIOQUIA RESPONSABLE		X	x		NO

3	ALPOPULAR S A	X		X		SI
---	---------------	---	--	---	--	----

10. CRITERIOS DE EVALUACIÓN:

PRECIO

El factor de escogencia de las ofertas se hará por el menor valor de oferta económica presentada por los oferentes.

A. VALOR DE LA OFERTA ECONÓMICA Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD

No.	OFERENTE	V/R OFERTA
1	MANEJO TÉCNICO DE INFORMACIÓN S.A. (THOMAS GREG)	12.000.000
2	CORPORACIÓN ANTIOQUIA RESPONSABLE	15.000.000
3	ALPOPULAR S.A.	17.500.000

11. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO ESTRUCTURADOR:

El Comité Técnico Estructurador recomienda, de acuerdo con lo establecido en el artículo 25 del Manual de Contratación (Acuerdo No 3 del 16 de diciembre de 2021), solicitar al oferente MANEJO TÉCNICO DE INFORMACIÓN S.A. (THOMAS GREG), que cumplió con los requisitos jurídicos y técnicos habilitantes y presentó el menor valor de oferta económica, que explique las razones que sustentan el precio ofrecido, toda vez que de acuerdo con el estudio del sector, el valor de la oferta parece artificialmente bajo.

Revisó y recomendó:

COMITÉ TÉCNICO ESTRUCTURADOR:

Laura Marcela Zapata Caro

LAURA MARCELA ZAPATA CARO

Rol Logístico

Marysol Goéz Rueda

MARYSOL GOEZ RUEDA

Rol Técnico

Melisa María Mejía Román

MELISA MARÍA MEJÍA ROMÁN

Rol Jurídico

