

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia - VIVA	
Dirección	Carrera 43A-834-95	
Teléfono	4448608	
Página web	www.viva.gov.co	
Misión y visión	La Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia - VIVA, es una Empresa Comercial e industrial del Estado del orden departamental que tiene por objeto gestionar, promover e impulsar todas las actividades comerciales, industriales, de servicio y consultoría que estén directa o indirectamente relacionadas con el desarrollo de planes, programas y proyectos de vivienda social, infraestructura y equipamiento comunitario en todo el territorio nacional, cooperando con los departamentos, municipios o sus entidades descentralizadas.	
Perspectiva estratégica		
Información de contacto	opcar_agudeo@viva.gov.co	
Valor total del PAA	\$	168.288.561.573
Límite de contratación menor cuantía	\$	590.541.900
Límite de contratación mínima cuantía	\$	59.054.190
Fecha de última actualización del PAA	30/01/21	

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en el señalado.

Cantidad de filas adquisiciones planeadas:

1

Cantidad de filas necesidades adicionales:

1

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección (mes)	Duración estimada del contrato (número de meses)	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales y Técnicos Administrativos, diferentes actividades de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 842.629.257	\$ 842.629.257	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales y Técnicos Operativos, diferentes actividades de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 9.263.012.511	\$ 9.263.012.511	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales Sistemas TI de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 80.286.389	\$ 80.286.389	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales y Técnicos en el Centro Documental de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 109.500.000	\$ 109.500.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
44100000	Compra de Materiales y Suministros para la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA	Enero	12 meses	REGIMEN_ESPECIAL	Otros recursos	\$ 45.365.000	\$ 45.365.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
78130000	Mantenimiento y Reparación de Vehículo perteneciente a la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA	Enero	12 meses	CONTRATACION_MINIMA_CUANTIA	Otros recursos	\$ 20.000.000	\$ 20.000.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
78130000	Contrato Prestación de Servicio Transporte Terrestre Para el Departamento de Antioquia con la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	SUBASTA	Otros recursos	\$ 90.582.300	\$ 90.582.300	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
80111600	Contrato Prestación de Servicio Mantenimiento Aire Acondicionado de la sede de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	CONTRATACION_MINIMA_CUANTIA	Otros recursos	\$ 9.000.000	\$ 9.000.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
80111700	Contrato de Empresa Para Provisión de Personal Para Actividades de Aseo, Cafetería, y Mantenimiento en la Sede de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	SUBASTA	Otros recursos	\$ 69.400.000	\$ 69.400.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
84121503	Convenio Comision para la Administración de Cartera y Operaciones de los Créditos Complementarios	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 1.072.839.020	\$ 1.072.839.020	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
82000000	Servicios Públicos de la Sede de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 90.000.000	\$ 90.000.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
81110000	Contrato Servicio de hosting página Web, voIP de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 63.328.000	\$ 63.328.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
81110000	Contrato servicio Datacenter (alojamiento de aplicaciones y correo electrónico)	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 36.400.000	\$ 36.400.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
81125000	Adquisición de equipos móviles y líneas de telefonía celular	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 50.800.000	\$ 50.800.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
90000000	Suministro de tickets aéreos para el desplazamiento de los servidores a los diferentes Municipios del Departamento de Antioquia, destinos nacionales e internacionales.	Enero	12 meses	LICITACION	Otros recursos	\$ 75.000.000	\$ 75.000.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
80100000	Contrato de operador logístico para el desarrollo de la estrategia comunicacional de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia - VIVA	Enero	12 meses	CONTRATOS Y CONVENIOS CON MAS DE DOS PARTES	Otros recursos	\$ 544.500.000	\$ 544.500.000	No	NA	Luis Roberto Duran Duge - Director de Planeación
80101505	Faquetes de Seguros Para la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	CONCURSO_MERITOS	Otros recursos	\$ 438.192.773	\$ 438.192.773	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
84130000	Contrato Servicio de Vigilancia Sede Almacén Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 44.200.000	\$ 44.200.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
44000000	Contrato Suministro Elementos de Papelería, aseo y Cafetería, periféricos ferretería y tecnología	Enero	12 meses	SUBASTA	Otros recursos	\$ 89.265.000	\$ 89.265.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
80131801	Administración Sede Conjunto Comercial P.H. y alquiler de auditorio Sede Conjunto Comercial P.H. Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 104.220.000	\$ 100.000.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
43230000	Soporte y mantenimiento del ERP - SICOF - ADA, todos los niveles excepto cambios	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 335.520.099	\$ 335.520.099	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
43230000	Renovación de Licencias Office 365 Para la planta tecnológica de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA	Enero	12 meses	LICITACION	Otros recursos	\$ 193.168.000	\$ 193.168.000	No	NA	Luis Cortes
78000000	Contrato del servicio para el Almacenamiento y Custodia para el Centro Administrativo Documental CAD	Enero	12 meses	CONTRATACION_MINIMA_CUANTIA	Otros recursos	\$ 35.000.000	\$ 35.000.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
85122100	Construcción de viviendas rurales nuevas iniciadas en el Departamento de Antioquia	Enero	12 meses	CONTRATOS Y CONVENIOS CON MAS DE DOS PARTES	Otros recursos	\$ 39.015.793.506	\$ 39.015.793.506	No	NA	Lucas Garcia Cortes - Director de Vivienda y Hábitat Luis Roberto Duran Duge - Director de planeación
85122100	Contrato Publicidad Y Difusión Institucional (Impresiones Y Publicaciones) para la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA	Enero	12 meses	CONTRATOS Y CONVENIOS CON MAS DE DOS PARTES	Otros recursos	\$ 58.500.000	\$ 58.500.000	No	NA	Luis Roberto Duran Duge - Director de Planeación
85122100	Construcción de Vivienda Urbana	Enero	12 meses	CONTRATOS Y CONVENIOS CON MAS DE DOS PARTES	Otros recursos	\$ 64.125.426.903	\$ 64.125.426.903	No	NA	Lucas Garcia Cortes - Director de Vivienda y Hábitat Luis Roberto Duran Duge - Director de planeación
85122100	Mejoramiento de Vivienda Rural	Enero	12 meses	CONTRATOS Y CONVENIOS CON MAS DE DOS PARTES	Otros recursos	\$ 28.486.255.467	\$ 28.486.255.467	No	NA	Lucas Garcia Cortes - Director de Vivienda y Hábitat Luis Roberto Duran Duge - Director de planeación
85122100	Mejoramiento de Vivienda Urbana	Enero	12 meses	CONTRATOS Y CONVENIOS CON MAS DE DOS PARTES	Otros recursos	\$ 18.203.052.841	\$ 18.203.052.841	No	NA	Lucas Garcia Cortes - Director de Vivienda y Hábitat Luis Roberto Duran Duge - Director de planeación
80111600	Convenios Interadministrativos y diagnósticos de viviendas y predios objeto de titulación	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 4.224.920.507	\$ 4.224.920.507	No	NA	Carolina de Barrio Arroyave - Directora Jurídica
80110000	Plan de Capacitación para la Vigencia 2021 del personal de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	Enero	12 meses	LICITACION	Otros recursos	\$ 50.000.000	\$ 50.000.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero

81110000 8011600 72101500 72101509 73152106 71510000 72151500 72101500 72151100 72103302	Mantenimiento y servicios de reparación de Edificio de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VVA	Enero	12 meses	CONTRATACION_MINIMA_CUANTIA	Otros recursos	\$ 71.850.000	\$ 71.850.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
81110000 8111200 86101703 55121606 55121608 44103124	Soporte de software Mercurio, capacitación en el programa y administratos para el desarrollo de la actividad para la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia - VVA (CAD)	Enero	12 meses	CONTRATACION_DIRECTA	Otros recursos	\$ 71.500.000	\$ 71.500.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
15000000 15101700 15121500	Suministro de combustibles para el parque automotor propio y de comodato	Enero	12 meses	CONTRATACION_MINIMA_CUANTIA	Otros recursos	\$ 17.000.000	\$ 17.000.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
80111500 80111509 86101709 86101711 85101600	Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo	Enero	12 meses	LICITACION	Otros recursos	\$ 53.000.000	\$ 53.000.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
81112009 80101500	Servicios de verificación LAFI personas naturales y jurídicas	Febrero	11 meses	REGIMEN_ESPECIAL	Otros recursos	\$ 17.000.000	\$ 17.000.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
43211700 43230000	Adquisición de equipos para el control de inventarios, marcación y control de activos fijos y bienes de consumo	Marzo	10 meses	SUBASTA	Otros recursos	\$ 83.000.000	\$ 83.000.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
72111700 72111701 81110000	Adquisición solución de unificación sistemas de acceso para la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia - VVA, incluido mantenimiento y soporte anual	Febrero	11 meses	CONTRATACION_MINIMA_CUANTIA	Otros recursos	\$ 7.954.000	\$ 7.954.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
78102200 78102203	prestación de servicios de recolección y entrega de correspondencia y demás envíos postales que se requieran, ma servicio de mensajería para el Centro Administrativo Documental CAD de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VVA.	Enero	12 meses	CONTRATACION_MINIMA_CUANTIA	Otros recursos	\$ 36.100.000	\$ 36.100.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
80100000 80101604 80101505	Contrato para la actualización y aplicación de las Tablas de Retención Documental, teniendo en cuenta, el cuadro de clasificación y el organograma de acuerdos con las normas archivísticas del Archivo General de la Nación, para el Centro Administrativo Documental CAD de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VVA.	Enero	12 meses	CONTRATACION_MINIMA_CUANTIA	Otros recursos	\$ 19.500.000	\$ 19.500.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
43211711	Compra de 4 scanner de alto rendimiento 80ppm para el Centro Administrativo Documental CAD de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VVA.	Febrero	11 meses	CONTRATACION_MINIMA_CUANTIA	Otros recursos	\$ 16.500.000	\$ 16.500.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero
81111800 81111810 80101604	Servicio de consultoría para construir flujos documentales (un aproximado de 4 flujos) para el Centro Administrativo Documental CAD de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VVA.	Enero	12 meses	CONTRATACION_MINIMA_CUANTIA	Otros recursos	\$ 30.000.000	\$ 30.000.000	No	NA	Jorge Andres Jaramillo Mejia - Director Administrativo y Financiero

C. NECESIDADES ADICIONALES		
Descripción	Posibles códigos UNSPSC	Datos de contacto del responsable
Implementación de Laboratorio para el desarrollo de proyectos de innovación y sostenibilidad.	43000000	Sergio Lucas García Cortés
	44000000	
	45000000	
	56000000	
	39000000	
	39000000	
	81000000	