

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES
A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	EMPRESA DE VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA DE ANTIOQUIA-VIVA
Dirección	CALLE 43 B NUMERO 52 - 106 PISO 10 OFICINA 1006
Teléfono	444 86 08
Página web	www.viva.gov.co
Misión y visión	<p>MISIÓN: La Misión de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia está orientada hacia el mejoramiento de la calidad de vida de los antioqueños a través del desarrollo de políticas, programas, proyectos de hábitat y vivienda, y a la promoción y consolidación de comunidades sostenibles gracias a la intervención institucional planificada e integral en el territorio.</p> <p>VISIÓN: La Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA, en el año 2019 será líder en la formulación, diseño e implementación de proyectos constructivos en el Departamento de Antioquia, a través de una Política Pública de Vivienda, anexas de impulsar el desarrollo social de las comunidades, teniendo como premisa devolverle a Antioquia la grandeza de la que siempre nos hemos enorgullecido y entregarles a los ciudadanos "Nuestra Gente" la esperanza de una sociedad más justa.</p>
Perspectiva	Como Empresa Industrial y Comercial del estado La Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA se proyecta como una empresa auto sostenible a través del desarrollo de proyectos comerciales que permitan la articulación con el sector privado, generando así recursos para su funcionamiento y aportes al cierre financiero de los programas misionales que mejoren la calidad de vida de la región.
Información de contacto	Isabel bedoya@viva.gov.co
Valor total del PAA	
Límite de contratación menor cuantía	
Límite de contratación mínima cuantía	
Fecha de última actualización del PAA	

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van adelantando durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

8. ADQUISICIONES PLANADAS

#	Códigos UNSPSC (819-11)	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren exigencias futuras?	Estado de solicitud de exigencias futuras	Datos de contacto del responsable
2	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales Diferentes actividades de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	920.242.970	920.242.970	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
3	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales Sistema TI de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	30.800.000	30.800.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
4	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales en el Centro Documental de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	30.800.000	30.800.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
5	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Viviendas Nuevas Rurales en la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	165.750.000	165.750.000	N/A	N/A	Oscar Alberto Osorio Builes. Telefono 444 86 05 Ext 111 oscar.osorio@viva.gov.co
6	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Mejoramiento de Viviendas Nuevas Rural en la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	281.775.000	281.775.000	N/A	N/A	Oscar Alberto Osorio Builes. Telefono 444 86 05 Ext 111 oscar.osorio@viva.gov.co
7	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Mejoramiento de Viviendas Nuevas Urbana en la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	82.875.000	82.875.000	N/A	N/A	Oscar Alberto Osorio Builes. Telefono 444 86 05 Ext 111 oscar.osorio@viva.gov.co
8	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Titulación y Saneamientos de Predios en la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	45.900.000	45.900.000	N/A	N/A	Monica Cecilia Jaramillo Palacio. Telefono 4448605 Ext 117. monica.jaramillo@viva.gov.co
11	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Megaproyecto de Mejoramiento en la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	165.750.000	165.750.000	N/A	N/A	Diana Patricia Salazar Franco. Telefono 4448605 Ext 117.diana.salazar@viva.gov.co
13	44100000	Compra de Materiales y Suministros para el Centro Administrativo Documental CAD de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA	1/01/20	12 meses	Minima Cuantía	Recursos Propios	9.012.800	9.012.800	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
13	44100000	Compra de Materiales y Suministros para La Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA	1/01/20	12 meses	Minima Cuantía	Recursos Propios	102.200.000	102.200.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
14	78180000	Mantenimiento y Reparación de Vehículo perteneciente a la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA	1/01/20	12 meses	Minima Cuantía	Recursos Propios	15.000.000	15.000.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
15	78000000	Contrato Prestación de Servicio Transporte Terrestre Para el Departamento de Antioquia con la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Subasta Inversa	Transferencia Departamento de Antioquia/Recursos Propios	191.250.000	191.250.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
16	80111600 40101701	Contrato Prestación de Servicio Mantenimiento Aire Acondicionado de la sede de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Minima Cuantía	Recursos Propios	4.800.000	4.800.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
17	80111600 72101507	Contrato Prestación de Servicio Mantenimiento instalaciones Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Minima Cuantía	Recursos Propios	16.800.000	16.800.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
18	80111700 76111500	Contrato de Empresa Para Provisionar Personal Para Actividades de Aseo, Cafetería, y Mantenimiento en la Sede de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Subasta Inversa	Recursos Propios	68.880.000	68.880.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
19	81110000	Contrato servicio Alojamiento aplicaciones y correo electrónico de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	36.000.000	36.000.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
20	84121503	Convenio Comisión por la Administración de Cartera y Operaciones de los Créditos Complementarios	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	723.120.000	723.120.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
21	83000000	Servicios Públicos de la Sede de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	195.497.618	195.497.618	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
22	81110000	Contrato Servicio de Hosting pagina Web de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	36.000.000	36.000.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
23	83111600	Servicio internet dedicado y telefonía VoIP para la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	46.000.000	46.000.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
24	90000000 90121502	Suministro de tiquetes aéreos para el desplazamiento de los servidores a los diferentes Municipios del Departamento de Antioquia, destinos nacionales e internacionales.	1/01/20	12 meses	Licitación Pública	Recursos Propios	150.000.000	150.000.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
25	80100000	Estrategia comunicacional	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	382.770.000	382.770.000	N/A	N/A	Diana Patricia Salazar Franco. Telefono 4448605 Ext 117.diana.salazar@viva.gov.co
26	81110000	Mantenimiento y Actualización Sistema Integrado de Gestión SIG	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	17.100.000	17.100.000	N/A	N/A	Maria Isabel Gallon Henao. Telefono 444 86 05. maria.gallon@viva.gov.co
27	84000000 84130000	Paquete de Seguros Para la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Selección Abreviada	Recursos Propios	131.990.359	131.990.359	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
28	92121504 92101501	Contrato Servicio de Vigilancia Sede Almacento Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	41.200.000	41.200.000	N/A	N/A	Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co

	44000000 47130000 50160000 50201700 52151500	Contrato Suministro Elementos de Papelería, aseo y Cafetería				Recursos Propios									
29	80131801	Administración Sede Conjunto Comercial P.H. Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Subasta Inversa	Recursos Propios	84.136.000	84.136.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
30	81110000	Soporte y mantenimiento de software propio de Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia - VIVA	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	99.424.000	99.424.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
32	81110000	Soporte y mantenimiento del ERP - SICOF - ADA, todos los niveles excepto cambios	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	40.000.000	40.000.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
33	43230000 43231600	Soporte y mantenimiento del ERP - SICOF - ADA, todos los niveles excepto cambios	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	30.000.000	30.000.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
34	44100000	Compra de Suministros para Equipos tecnológicos de La Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	20.000.000	20.000.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
40	43211500	Compra de Equipos Tecnológicos para el buen desarrollo de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Mínima Cuantía	Recursos Propios	39.297.348	39.297.348	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
41	43230000	Office 365 Para la planta tecnológica de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA	1/01/20	12 meses	Mínima Cuantía	Recursos Propios	46.000.000	46.000.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
45	78000000	Contrato del servicio para el Almacenamiento y Custodia para el Centro Administrativo Documental CAD de La Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA	1/01/20	12 meses	Mínima Cuantía	Recursos Propios	66.680.000	66.680.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
46	86141704 80111601	Contrato Proceso de Digitalización Archivo central CAD de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia	1/01/20	12 meses	Licitación Pública	Recursos Propios	105.604.548	105.604.548	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
47	95122100 95122300	Construcción de Vivienda Rural			Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales									
48	82120000	Contrato Publicidad Y Difusión Institucional (Impresiones Y Publicaciones) para la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA	1/01/20	12 meses	Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales	745.000.000	745.000.000	N/A	N/A					Oscar Alberto Osorio Bulles. Telefono 444 86 05 Ext 111 oscar.osorio@viva.gov.co
53	95122100	Construcción de Vivienda Urbana			Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales									
54	95122100	Mejoramiento de Vivienda Rural	1/01/20	12 meses	Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales	1.266.500.000	1.266.500.000	N/A	N/A					Oscar Alberto Osorio Bulles. Telefono 444 86 05 Ext 111 oscar.osorio@viva.gov.co
55	95122100	Mejoramiento de Vivienda Urbana	1/01/20	12 meses	Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales	372.500.000	372.500.000	N/A	N/A					Oscar Alberto Osorio Bulles. Telefono 444 86 05 Ext 111 oscar.osorio@viva.gov.co
56	80111600 81100000	Convenios Interadministrativos y diagnósticos de predios objeto de titulación	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Departamentales	223.500.000	223.500.000	N/A	N/A					Monica Cecilia Jaramillo Palacio. Telefono 4448605 Ext 117. monica.jaramillo@viva.gov.co
58	80110000 86101705	Plan de Capacitación para la Vigencia 2020 del personal de la Empresa de Vivienda de Antioquia	1/01/20	12 meses	Contratación Directa - Mínima Cuantía	Recursos Propios	45.511.887	45.511.887	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
60	81110000 80111600	Mantenimiento Equipos de Oficina de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	4.500.000	4.500.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
61	81110000 80111600 72101500 72151100 72151500	Mantenimiento y Reparación de Edificio de la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia VIVA	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	17.100.000	17.100.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
62	81110000 80111600	Soporte de software Mercurio para la Empresa de Vivienda e Infraestructura de Antioquia - VIVA	1/01/20	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	30.000.000	30.000.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
63	15101700 15121500	Suministro de combustibles para el parque automotor propio y de comodato	1/01/20	12 meses	Contratación Directa - Mínima Cuantía	Recursos Propios	14.000.000	14.000.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
64	801115	Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo	1/01/20	12 meses	Mínima Cuantía	Recursos Propios	50.000.000	50.000.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co
64	801115	Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo	1/01/20	12 meses	Mínima Cuantía	Recursos Propios	50.000.000	50.000.000	N/A	N/A					Gustavo Andres Monsalve Londoño. Telefono 4448605 Ext 102. gustavo.monsalve@viva.gov.co