

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA-VIVA
Dirección	CALLE 43 B NUMERO 52 - 106 PISO 10 OFICINA 1006
Teléfono	444 86 08
Página web	<a href="http://www.viva.gov.co">www.viva.gov.co</a>
Misión y visión	<p><b>MISIÓN:</b> La misión de la Empresa de Vivienda de Antioquia está orientada hacia el mejoramiento de la calidad de vida de los antioqueños a través del desarrollo de políticas, programas, proyectos de hábitat y vivienda, y a la promoción y consolidación de comunidades sostenibles gracias a la intervención institucional planificada e integral en el territorio.</p> <p><b>VISIÓN:</b> La Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA, en el año 2019 será líder en la formulación, diseño e implementación de proyectos constructivos en el Departamento de Antioquia, a través de una Política Pública de Vivienda, en aras de impulsar el desarrollo social de las comunidades, teniendo como premisa devolverle a Antioquia la grandeza de la que siempre nos hemos</p>
Perspectiva	Como Empresa industrial y Comercial del estado La Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA se proyecta como una empresa auto sostenible a través del desarrollo de proyectos comerciales que permitan la articulación con el sector privado, generando así recursos para su funcionamiento y aportes al cierre financiero de los programas misionales que mejoren la calidad de vida de la región.
estratégica	
Información de contacto	<a href="mailto:isabel.bedova@viva.gov.co">isabel.bedova@viva.gov.co</a>
Valor total del PAA	
Límite de contratación menor cuantía	
Límite de contratación mínima cuantía	
Fecha de última actualización del PAA	

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

#	Códigos UNSPSC+B19:L19	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
1	80111600	Prestación de Servicio Técnico para Apoyar labores Administrativas en la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	64,521,600	64,521,600	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
2	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales Diferentes actividades de la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	435,503,524	435,503,524	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
3	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales en el Centro Documental de la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	14,797,861	14,797,861	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
4	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Viviendas Nuevas Rurales en la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	745,268,256	745,268,256	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
5	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Viviendas Nuevas Urbanas en la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	1,225,937,939	1,225,937,939	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
6	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Mejoramiento de Viviendas Nuevas Rural en la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	298,113,216	298,113,216	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
7	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Mejoramiento de Viviendas Nuevas Urbana en la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	519,178,744	519,178,744	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
8	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Titulación y Saneamientos de Predios en la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	82,067,359	82,067,359	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
9	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Numero de Familias Rurales Sociales en la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	19,197,390	19,197,390	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
10	80111600	Contratos Prestación de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Numero de Familias Urbanas Sociales en la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratación Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	88,906,305	88,906,305	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co

11	80111600	Contratos Prestacion de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Megaproyecto de Mejoramiento en la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	262,950,771	262,950,771	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
12	80111600	Contratos Prestacion de Servicios Profesionales para el apoyo dentro del componente Politicas Pùblicas en la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Transferencia Departamento de Antioquia	118,541,741	118,541,741	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
13	44100000	Compra de Materiales y Suministros para el Centro Administrativo				Recursos Propios					
		Documental CAD de La Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA	01/01/2019	12 meses	Minima Cuantia		9,012,800	9,012,800	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
14	78180000	Mantenimiento y Reparacion de Vehículo perteneciente a la Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA	01/01/2019	12 meses	Minima Cuantia	Recursos Propios	10,500,000	10,500,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
15	78000000	Contrato Prestacion de Servicio Transporte Terrestre Para el Departamento de Antioquia con la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Subasta Inversa	Transferencia Departamento de Antioquia /Recursos Propios	777,000,153	777,000,153	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
16	80111600 40101701 72101511	Contrato Prestacion de Servicio Mantenimiento Aire Acondicionado de la sede de la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Minima Cuantia	Recursos Propios	6,500,000	6,500,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
17	80111600 72101507	Contrato Prestacion de Servicio Mantenimiento instalaciones Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Minima Cuantia	Recursos Propios	14,300,000	14,300,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
18	80111700 76111500	Contrato de Empresa Para Provisionar Personal Para Actividades de Aseo, Cafeteria, y Mantenimiento en la Sede de la Empresa De Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Subasta Inversa	Recursos Propios	67,060,000	67,060,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
19	81110000	Contrato servicio Alojamiento aplicaciones y correo electronico de la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	12,000,000	12,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
20	84121503	Convenio Comision por la Administracion de Cartera y Operaciones de los Creditos Complementarios	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	798,000,000	798,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
21	83000000	Servicios Publicos de la Sede de la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	117,238,400	117,238,400	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
22	81110000	Contrato Servicio de Hosting pagina Web de la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	9,492,096	9,492,096	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
23	83000000 83111600	Servicio Internet dedicado y telefonia Voz IP para la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	70,000,000	70,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
24	90000000 90121502	Suministro de tiquetes aéreos para el desplazamiento de los servidores a los diferentes Municipios del Departamento de Antioquia, destinos nacionales e internacionales.	01/01/2019	12 meses	Licitacion Pública	Recursos Propios	90,000,000	90,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
25	80100000	Estrategia comunicacional				Transferencia Departamento de Antioquia					
26	81110000	Mantenimiento y Actualizacion Sistema integrado de Gestion SIG	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	100,000,000	100,000,000	N/A	N/A	Carolina Vargas Roldan. Telefono 444 86 05. carolina.vargas@viva.gov.co
27	84000000 84130000	Paquete de Seguros Para la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Selección Abreviada	Recursos Propios	4,500,000	4,500,000	N/A	N/A	Maria Isabel Gallon Henao. Telefono 444 86 05. maria.gallon@viva.gov.co
28	92121504 92101501	Contrato Servicio de Vigilancia Sede Almacentro Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	100,000,000	100,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
29	44000000 47130000 50160000 50201700 52151500	Contrato Suministro Elementos de Papeleria, aseo y Cafeteria	01/01/2019	12 meses	Subasta Inversa	Recursos Propios	71,641,000	71,641,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
30	80131801	Administracion Sede Conjunto Comercial P.H. Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	96,410,000	96,410,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
31	81110000 73152108	Mantenimiento Equipos Tecnologicos	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	84,000,000	84,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
32	81110000	Soporte y mantenimiento de software propio de Empresa de Vivienda de Antioquia - VIVA	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	22,000,000	22,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
33	43230000 43231600	Soporte y mantenimiento del ERP - SICOF - ADA, todos los niveles excepto cambios	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	235,768,016	235,768,016	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
34	44100000	Compra de Suministros para Equipos tecnologicos de La Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	68,000,000	68,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
35	43230000	LicenciaSRI – ArcGIS – Desktop Basic – Single use, Autodesk AutoCAD LT	01/01/2019	12 meses	Minima Cuantia	Recursos Propios	82,000,000	82,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
40	43211500	Compra de Equipos Tecnologicos para el buen desarrollo de la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Minima Cuantia	Recursos Propios	68,000,000	68,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
41	43230000	Office 365 Para la planta tecnologica de la Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA	01/01/2019	12 meses	Minima Cuantia	Recursos Propios	34,456,320	34,456,320	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
44	44100000	Compra de Materiales y Suministros para La Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA	01/01/2019	12 meses	Minima Cuantia	Recursos Propios	15,000,000	15,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
45	78000000	Contrato del servicio para el Almacenamiento y Custodia para el Centro Administrativo Documental CAD de La Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA	01/01/2019	12 meses	Minima Cuantia	Recursos Propios	20,010,661	20,010,661	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
46	86141704 80111601	Contrato Proceso de Digitalización Archivo central CAD de la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Licitacion Pública	Recursos Propios	316,625,000	316,625,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
47	95122100 95122300	Construccion de Vivienda Rural	01/01/2019	12 meses	Convenios Interadministrativos- Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales	3,349,772,852	3,349,772,852	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co

48	82120000	Contrato Publicidad Y Difusion Institucional (Impresiones Y Publicaciones) para la Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA	01/01/2019	12 meses	Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales	259,000,049	259,000,049	N/A	N/A	Maria Isabel Lopez. Telefono 444 86 05. maria.lopez@viva.gov.co
49	95122300	Contrato Interadministrativo Inedportes - Antioquia	01/01/2019	12 meses	Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales	55,491,502,653	55,491,502,653	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
50	95122000	Contrato interadministrativo Municipio de Caldas	01/01/2019	12 meses	Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales	436,695,419	436,695,419	N/A	N/A	Diana Patricia Salazar Franco Telefono 444 86 05 Ext diana.salazar@viva.gov.co
51	95120000	Contato Interadministrativo Camis Yarumal	01/01/2019	12 meses	Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales	49,601,031,191	49,601,031,191	N/A	N/A	Osvaldo Montenegro Telefono 444 86 05 Ext osvaldo.montenegro@viva.gov.co
52	95121700 95121702	Sedes Fuerza Pública y Organismos de Seguridad y Justicia	01/01/2019	12 meses	Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales	3,210,404,706	3,210,404,706	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
53	95122100	Construccion de Vivienda Urbana	01/01/2019	12 meses	Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales	5,510,248,951	5,510,248,951	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
54	95122100	Mejoramiento de Vivienda Rural	01/01/2019	12 meses	Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales	1,339,935,717	1,339,935,717	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
55	95122100	Mejoramiento de Vivienda Urbana	01/01/2019	12 meses	Convenios Interadministrativos-Licitación Pública-Concurso de Méritos	Transferencias Departamentales	2,333,563,585	2,333,563,585	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
56	80111600 81100000	Convenios Interadministrativos y diagnósticos de predios objeto de titulación	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Departamentales	399,609,037	399,609,037	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
57	95122100	Políticas Públicas de Vivienda Departamental Formulada	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Departamentales	532,812,047	532,812,047	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
58	80110000 86101705	Plan de Capacitacion para la Vigencia 2019 del personal de la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa - Minima Cuantia	Recursos Propios	22,000,000	22,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
59	80131500	Contrato Prestacion de Servicio Arrendamiento de diferentes Espacios Para el desarrollo adecuado de la Empresa de Vivienda de Antioquia	01/01/2019	12 meses	Subasta Inversa	Transferencia Departamento de Antioquia /Recursos Propios	4,000,000	4,000,000	N/A	N/A	Javier Alonso Valdes Barche.Telefono 444 86 05 Ext 116 javier.valdes@viva.gov.co
60	81110000 80111600	Mantenimiento Equipos de Oficina de la Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	16,000,000	16,000,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
61	81110000 80111600 72101500 72151100 72151500	Mantenimiento y Reparacion de Edificio de la Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	21,250,000	21,250,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
62	81110000 80111600	Soporte de software Mercurio para la Empresa de Vivienda de Antioquia - VIVA	01/01/2019	12 meses	Contratacion Directa	Recursos Propios	26,200,000	26,200,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co
63	15101700 15121500	Suministro de combustibles para el parque automotor propio y de comodato	01/01/2019		Contratacion Directa - Minima Cuantia	Recursos Propios	19,200,000	19,200,000	N/A	N/A	Carlos Enrique Londoño Amariles . Telefono 4448605 Ext 102. carlose@viva.gov.co