



**EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA  
PLAN DE COMPRAS  
VIGENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO: 2016**

<b>Nombre Rubro:</b>	Mantenimiento	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 194.300.000
----------------------	---------------	------------------------------	----------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Mantenimiento del software de gestión documental Mercurio a 12 meses.	\$ 18.000.000	Contratación Directa	Enero
Mantenimiento preventivo impresoras y equipos de computo a 12 meses	\$ 26.300.000	Minima Cuantia	Enero
Mantenimiento preventivo y correctivos de los vehículos de la empresa a 12 meses	\$ 42.000.000	Menor Cuantia	Febrero
Combustible para los vehículos de la empresa a 12 meses	\$ 60.000.000	Convenio Interadministrativo	Febrero
Mantenimiento ERP	\$ 38.000.000	Contratación Directa	Enero
Mantenimiento para muebles de oficina a 12 meses	\$ 10.000.000	Minima Cuantia	Enero

<b>Nombre Rubro:</b>	Materiales y suministros	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 54.000.000
----------------------	--------------------------	------------------------------	---------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Papelería, cafetería y elementos para oficina a 12 meses	\$ 48.000.000	Menor Cuantia	Febrero
Suministro de carpetas con imagen institucional para conservación y archivo de documentos	\$ 6.000.000	Contratación Directa	Enero

<b>Nombre Rubro:</b>	Gastos de viaje	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 34.000.000
----------------------	-----------------	------------------------------	---------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Suministro de tiquetes aéreos para el desplazamiento de los servidores a los diferentes Municipios del Departamento de Antioquia, destinos nacionales e internacionales.	\$ 34.000.000	Menor Cuantia	Febrero

<b>Nombre Rubro:</b>	Arrendamiento, Administración o servicios	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 169.680.000
----------------------	---	------------------------------	----------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Arrendamiento de Hosting y Servicio de Correo electrónico a 12 meses	\$ 31.680.000	Contrato Interadministrativo	Junio
Servicio de transporte terrestre	\$ 45.600.000	Menor Cuantia	Enero
Administración y servicio de Vigilancia	\$ 62.400.000	Contratación Directa	Enero
Servicios Publicos	\$ 30.000.000	Contratación Directa	Enero

<b>Nombre Rubro:</b>	Compra de bienes muebles e inmuebles y Software	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 385.511.614
----------------------	---	------------------------------	----------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Autocad 2 (4 licencias) - renovación	\$ 2.343.600	Minima Cuantia	Febrero
ADOBE (3 licencias) - renovación	\$ 6.993.600	Minima Cuantia	Marzo

Symantec Antivirus (170 licencia) - renovación	\$ 15.646.071	Minima Cuantia	Junio
Licencias de mercurio (10 licencias) - adquisición	\$ 12.960.000	Minima Cuantia	Abril
ArcGIS (1 licencia) - renovación	\$ 1.514.343	Minima Cuantia	Enero
Integración Mercurio ERP	\$ 25.752.000	Minima Cuantia	Enero
Mejora Infraestructura Tecnológica	\$ 250.302.000	Subasta Inversa	Febrero
Herramienta y materiales	\$ 10.000.000	Minima Cuantia	Enero
Compra de bienes muebles y adecuaciones	\$ 60.000.000	Menor Cuantia	Febrero

<b>Nombre Rubro:</b>	Capacitación y adiestramiento	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 30.000.000
----------------------	-------------------------------	------------------------------	---------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Plan de Capacitaciones	\$ 30.000.000	Menor Cuantia	Enero

<b>Nombre Rubro:</b>	Programas de bienestar	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 35.500.000
----------------------	------------------------	------------------------------	---------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Suministro de refrigerios para eventos con servidores	\$ 10.500.000	Menor Cuantia	Enero
Eventos internos	\$ 25.000.000	Minima Cuantia	Febrero

<b>Nombre Rubro:</b>	Servicios Tecnicos	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 151.703.222
----------------------	--------------------	------------------------------	----------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Prestacion de servicios personales de apoyo Tecnologia	\$ 32.107.349	Prestacion de Servicios	Enero
Prestacion de servicios personales de apoyo archivo	\$ 81.600.000	Prestacion Servicios	Enero
Prestacion de servicios personales de apoyo financiera	\$ 17.270.852	Prestacion Servicios	Marzo
Prestacion de servicios personales de apoyo control interno	\$ 20.725.022	Prestacion Servicios	Marzo

<b>Nombre Rubro:</b>	Honorarios	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 538.210.560
----------------------	------------	------------------------------	----------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Prestacion de servicios personales profesionales juridico	\$ 195.754.335	Prestacion Servicios	Marzo
Prestacion de servicios personales profesionales financiera	\$ 155.437.632	Prestacion Servicios	Marzo
Prestacion de servicios personales profesionales talento humano	\$ 127.804.257	Prestacion Servicios	Marzo
Prestacion de servicios personales profesionales control interno	\$ 59.214.336	Prestacion Servicios	Enero

<b>Nombre Rubro:</b>	Impresos y publicaciones	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 31.000.000
----------------------	--------------------------	------------------------------	---------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Servicio de Impresión de material litográfico a 12 meses	\$ 21.000.000	Minima cuantia	enero
Servicio a gran formato: Vallas, lonas, pasacalles	\$ 5.000.000	Minima cuantia	enero
Suscripciones a revistas, periódicos	\$ 5.000.000	Directa	enero

<b>Nombre Rubro:</b>	Estrategia Comunicacional	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 60.000.000
----------------------	---------------------------	------------------------------	---------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Operador logístico para el apoyo en diferentes eventos masivos relacionados con los proyectos desarrollados por la entidad	35.000.000	Selección Abreviada	Enero
Suministro de diferentes elementos corporativos	25.000.000	Mínima Cuantía	Enero

<b>Nombre Rubro:</b>	Comunicaciones y transporte	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 88.650.064
----------------------	-----------------------------	------------------------------	---------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Servicios Publicos Voz IP	\$ 17.724.169	Contrato Interadministrativo	Julio
Servicio de acceso a internet Dedicado	\$ 48.125.895	Contrato Interadministrativo	Julio
Servicio de correo certificado para el envío de correspondencia urbano, nacional e internacional a 12 meses	\$ 22.800.000	Contratación Directa	Enero

<b>Nombre Rubro:</b>	Mantenimiento del Sistema de Gestión de Calidad	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 25.000.000
----------------------	---	------------------------------	---------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Servicio almacenamiento, custodia, consulta y digitalización de unidades documentales de la empresa (500 cajas)	\$ 25.000.000	Contratación Directa	Enero

<b>Nombre Rubro:</b>	Seguros	<b>Presupuesto Asignado:</b>	\$ 60.000.000
----------------------	---------	------------------------------	---------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Programa de seguros de la Empresa	\$ 60.000.000	Menor Cuantía	Febrero

<b>Nombre Rubro:</b>	Titulación	<b>Presupuesto Asignado:</b>	546.900.000
----------------------	------------	------------------------------	-------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
Convenios Interadministrativos y diagnósticos de predios objeto de titulación	426.900.000	Convenios interadministrativos	Enero
Estrategia comunicacional: Eventos masivos y suministros relacionados con los proyectos de titulación	20.000.000	Licitación Pública	Febrero
Contrato de prestación de servicios para personal de apoyo para el proceso de titulación	100.000.000	Contratación directa-prestación de servicios	Enero

<b>Nombre Rubro:</b>	Construcción de mejoramientos	<b>Presupuesto Asignado:</b>	6.000.000.000
----------------------	-------------------------------	------------------------------	---------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes proyectado
Construcción de mejoramiento de vivienda	5.000.000.000	Convenios Interadministrativos y de Asociación	Abril
Estrategia comunicacional: Eventos masivos y suministros relacionados con los proyectos de mejoramientos	250.000.000	Subastas, prestación de servicios y mínima cuantía	Marzo

Contrato de prestación de servicios para personal de apoyo para el proceso de construcción de mejoramiento	750.000.000	Prestación de servicios	Febrero
--	-------------	-------------------------	---------

<b>Nombre Rubro:</b>	Construcción de vivienda nueva	<b>Presupuesto Asignado:</b>	9.936.000.000
----------------------	--------------------------------	------------------------------	---------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes proyectado
Construcción de vivienda nueva	6.720.000.000	Convenios Interadministrativos y de Asociación	Abril
Estrategia comunicacional: Eventos masivos y suministros relacionados con los proyectos de vivienda nueva	336.000.000	Subastas, prestación de servicios y mínima cuantía	Marzo
Contrato de prestación de servicios para personal de apoyo para el proceso de construcción de vivienda nueva	2.880.000.000	Prestación de servicios	Febrero

<b>Nombre Rubro:</b>	Promoción de estrategias sociales, pedagógicas y de desarrollo de capacidades en temas de vivienda, ahorro y crédito	<b>Presupuesto Asignado:</b>	50.000.000
----------------------	--	------------------------------	------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes proyectado
Ejecución y seguimiento de planes sociales	50.000.000	Convenios Interadministrativos y de Asociación	Mayo

<b>Nombre Rubro:</b>	Recursos Administrados (Almacén virtual de materiales)	<b>Presupuesto Asignado:</b>	2.400.000.000
----------------------	--	------------------------------	---------------

Descripción del bien, obra o servicio	Valor	Modalidad de Contratación	Mes Proyectado
PVC	100.000.000	Selección abreviada por SIE	Abril
ACERO	300.000.000	Selección abreviada por SIE	Agosto
FIBROCEMENTO Y ZINC	500.000.000	Selección abreviada por SIE	Junio y Septiembre
CEMENTO	1.500.000.000	Selección abreviada por SIE	Marzo

GB-F01-v03

  
BEATRIZ ELENA RAVE HERRERA

Gerente General

Empresa de Vivienda de Antioquia -VIVA-