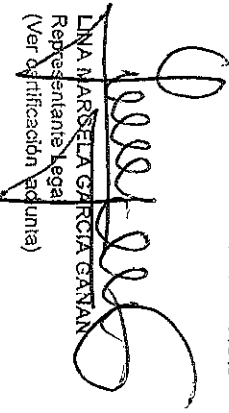


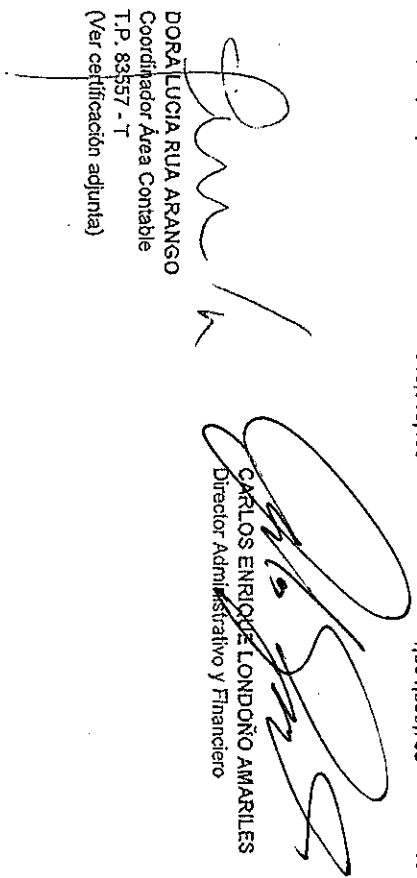
**EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-
BALANCE GENERAL COMPARATIVO
DEL 01 AL 31 DE AGOSTO**
Cifras en pesos

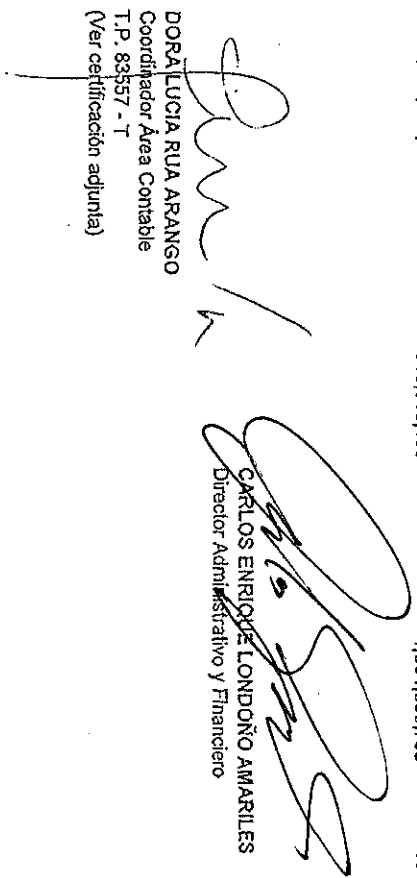
	NOTA	2017	2016	VARIACION	%
ACTIVO					
CORRIENTE		154,130,446,954	196,258,363,060	-42,127,916,106	-21
Efectivo	7	61,449,520,526	49,362,303,128	12,087,217,398	24
Inversiones en Administración de Liquidez	8	21,163,518,186	9,154,180,660	12,009,337,526	131
Deudores, neto	9	70,766,648,307	136,983,235,357	-66,216,587,050	-48
Inventarios	10	742,912,196	742,912,196	0	0
Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	11	7,847,739	15,731,719	-7,883,980	-50
NO CORRIENTE		10,600,891,104	12,110,551,994	-1,509,660,890	-12
Propiedad, Planta y Equipo, neto	12	7,258,145,794	7,209,264,442	48,881,352	1
Otros Activos	13	3,342,745,310	4,901,287,562	-1,558,542,242	-32
Cargos diferidos	14	177,228,188	241,349,539	-64,121,351	-27
Bienes entregados a terceros	14	105,352,981	105,352,981	0	0
Derechos en fideicomiso	15	3,060,164,141	4,554,585,032	-1,494,420,891	-33
TOTAL ACTIVO		164,731,338,058	208,368,915,054	-43,637,576,996	-21
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	25	58,454,584,046	42,281,065,466	16,173,518,580	38
PASIVO					
CORRIENTE		43,346,715,639	63,907,590,692	-20,560,875,053	-32
Adquisición de Bienes y Servicios	16	303,545,539	1,955,895,548	-1,652,350,009	-84
Acreedores	16	317,099,355	383,812,000	-66,712,645	-17
Retenciones e Impuestos por Pagar	17	61,420,008	493,624,167	-432,204,159	-88
Avances y Anticipos Recibidos	18	462,520,420	5,285,489,064	-4,822,968,644	-91
Recursos Recibidos en Administración	19	42,046,700,111	55,702,217,253	-13,655,517,142	-25
Creditos Judiciales	20	0	1,571,671	-1,571,671	0
Obligaciones Laborales	21	155,430,206	84,980,989	70,449,217	83

**EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-
BALANCE GENERAL COMPARATIVO
DEL 01 AL 31 DE AGOSTO**
Cifras en pesos

	NOTA	2017	2016	VARIACION	%
PASIVOS ESTIMADOS					
Prestaciones Sociales	22	618,873,802	584,262,069	34,611,733	6
Otros Pasivos	23	79,839,023,407	104,220,264,808	-24,381,241,401	-23
TOTAL PASIVO		123,804,612,848	168,712,117,569	-44,907,504,721	-27
PATRIMONIO					
Capital fiscal	24	40,926,725,210	39,656,797,485	1,269,927,725	3
Resultado acumulado a julio		40,870,457,333	39,714,039,951	1,156,417,382	3
Resultado mes de agosto		50,367,181	-354,724,679	405,091,860	-114
		5,900,696	297,482,213	-291,581,517	-98
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		164,731,338,058	208,368,916,054	-43,637,576,996	-21
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	25	2,120,384,942	816,015,189	1,304,369,753	160


LINA MARSEELA GARCIA GANIAN
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)


CARLOS ENRIQUE LONDOÑO AMARILES
 Director Administrativo y Financiero

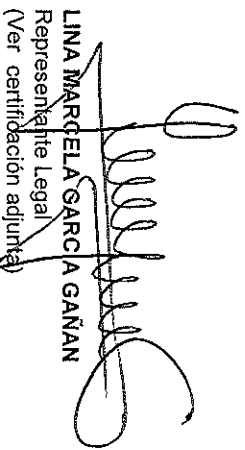

DORA LUCIA RUA ARANGO
 Coordinador Área Contable
 T.P. 83557 - T
 (Ver certificación adjunta)

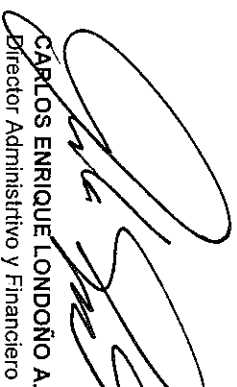
EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL (COMPARATIVO)
DEL 01 AL 31 DE AGOSTO
 Cifras en pesos

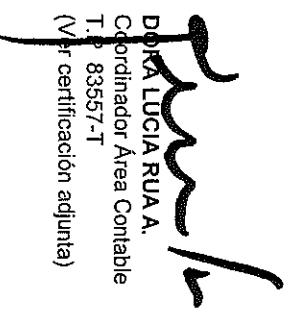
	NOTA	2017	2016	VARIACION	%
ACTIVIDADES ORDINARIAS					
INGRESOS OPERACIONALES	26	6,362,815,270	14,439,020,301	-8,076,205,031	-56
VENTA DE SERVICIOS		3,058,408,027	11,365,348,433	-8,306,940,406	-73
Otros servicios		3,081,290,330	11,376,313,528	-8,295,023,198	-73
Devoluciones, rebajas y descuentos en ventas		-22,882,303	-10,965,095	-11,917,208	109
OTROS INGRESOS		3,304,407,243	3,073,671,868	230,735,375	8
Financieros		3,304,407,243	3,073,671,868	230,735,375	8
COSTOS DE VENTA Y OPERACIÓN	27	1,389,251,527	9,681,847,826	-8,292,596,299	-86
COSTO DE VENTA DE SERVICIOS		1,389,251,527	9,681,847,826	-8,292,596,299	-86
Otros Servicios		1,389,251,527	9,681,847,826	-8,292,596,299	-86
GASTOS DE OPERACIÓN	28	613,015,531	686,419,900	-73,404,369	-11
Comisiones, Honorarios y Servicios		613,015,531	686,419,900	-73,404,369	-11
UTILIDAD BRUTA		4,360,548,212	4,070,752,575	289,795,637	7
GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	29	4,437,370,403	4,663,306,365	-225,935,952	-5
Sueldos y Salarios		2,763,301,928	2,872,451,675	-109,149,747	-4
Contribuciones Efectivas		367,888,945	371,634,459	-3,745,514	-1
Aportes sobre la Nómina		28,581,000	26,483,900	2,097,100	8
Gastos Generales		981,374,941	1,081,932,890	-100,557,949	-9
Impuestos, contribuciones y Tasas		296,223,589	310,803,431	-14,579,842	-5
DEPRECIACIONES, PROVISIONES Y AMORTIZACION	30	44,649,318	31,208,339	13,440,979	43
Depreciaciones		44,649,318	31,208,339	13,440,979	43
Muebles, enseres y equipo de oficina		12,241,178	4,628,193	7,612,985	164
Equipo de comunicación y computación		31,569,452	16,646,818	14,922,634	90
Equipo de transporte, tracción y elevación		838,688	9,933,328	-9,094,640	-92
OTROS GASTOS	31	26,090,980	37,708,217	-11,617,237	-31
Comisiones y otros gastos bancarios		26,064,680	37,704,506	-11,639,826	-31
Otros gastos ordinarios		26,300	3,711	22,589	100
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL		-147,562,489	-661,470,336	513,907,847	-78

**EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL (COMPARATIVO)
DEL 01 AL 31 DE AGOSTO
Cifras en pesos**

	NOTA	2017	2016	VARIACION	%
INGRESOS NO OPERACIONALES					
EXTRAORDINARIOS	32	327,585,554	605,073,650	-277,488,096	-46
Recuperaciones		321,535,945	548,455,710	-226,919,765	-41
Aprovechamientos		321,499,246	548,333,770	-226,834,524	-41
Sobrantes		0	121,933	-121,933	-100
		36,699	7	36,692	524171
AJUSTES DE EJERCICIOS ANTERIORES					
Otros Ingresos	32	6,049,609	56,617,940	-50,568,331	-89
		6,049,609	56,617,940	-50,568,331	-89
GASTOS NO OPERACIONALES					
GASTOS EXTRAORDINARIOS	33	123,755,188	845,780	122,909,408	14532
Ajustes o mermas sin responsabilidad		17,525	2,235	15,290	684
		17,525	2,235	15,290	684
AJUSTES DE EJERCICIOS ANTERIORES					
Gastos de administración	33	123,737,663	843,545	122,894,118	14569
		123,737,663	843,545	122,894,118	14569
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	24	56,267,877	-57,242,466	113,510,343	-198


LINA MARJELA GARCÍA GAÑÁN
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


CARLOS ENRIQUE LONDOÑO A.
Director Administrativo y Financiero


DORKA LUCÍA RUA A.
Coordinador Área Contable
T.º 83557-T
(Ver certificación adjunta)

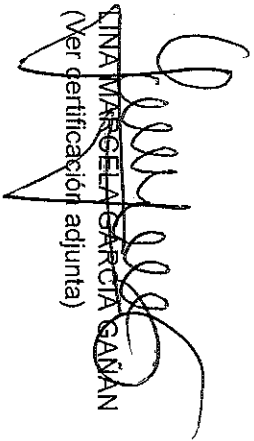
EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE AGOSTO DE 2017
Cifras en pesos

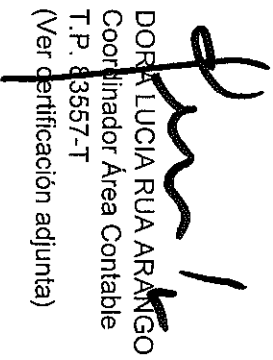
Nota

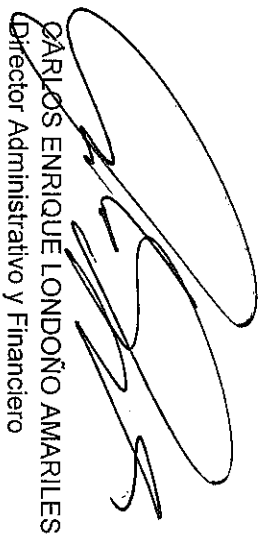
Saldo del Patrimonio al 31 de diciembre de 2016	40,870,457,333
Variaciones Patrimoniales durante el año 2017	56,267,877
Saldo del Patrimonio al 31 de agosto de 2017	40,926,725,210

Detalle de variaciones patrimoniales

Incrementos	24	56,267,877
Utilidades acumuladas		56,267,877


TINA MARGELA GARCIA GAÑAN
(Ver certificación adjunta)


DORACILUCÍA RÚA ARANGO
Coordinador Área Contable
T.P. 83557-T
(Ver certificación adjunta)


CARLOS ENRIQUE LONDOÑO AMARILES
Director Administrativo y Financiero