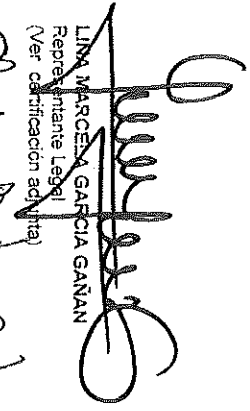


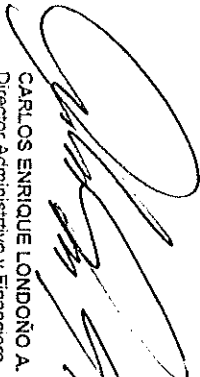
EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL (COMPARATIVO)
DEL 01 AL 31 DE MARZO
 Cifras en pesos

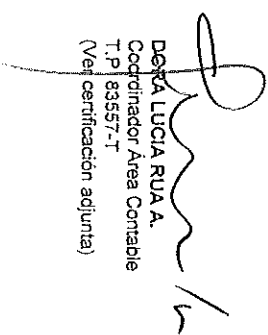
	NOTA	2017	2016	VARIACION	%
ACTIVIDADES ORDINARIAS					
INGRESOS OPERACIONALES					
VENTA DE SERVICIOS	26	3.457.604,058	3.083.868,870	373.735,188	12
Otros servicios		2.294.972,398	1.966.810,552	328.161,846	17
Devoluciones, rebajas y descuentos en ventas		2.294.972,398	1.975.120,354	319.852,044	16
OTROS INGRESOS		0	8.309,802	-8.309,802	-100
Financieros		1.162.631,660	1.117.058,318	45.573,342	4
		1.162.631,660	1.117.058,318	45.573,342	4
COSTOS DE VENTA Y OPERACION	27	1.389.251,527	1.419.588,220	-30.336,693	-2
COSTO DE VENTA DE SERVICIOS		1.389.251,527	1.419.588,220	-30.336,693	-2
Otros Servicios		1.389.251,527	1.419.588,220	-30.336,693	-2
GASTOS DE OPERACION	28	236.792,121	265.941,446	-29.149,325	-11
Comisiones, Honorarios y Servicios		236.792,121	265.941,446	-29.149,325	-11
UTILIDAD BRUTA		1.831.560,410	1.398.339,204	433.221,206	31
GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	29	1.854.115,452	1.631.004,589	223.110,863	14
Sueldos y Salarios		1.094.944,698	1.105.227,901	-10.283,203	-1
Contribuciones Efectivas		139.865,694	135.542,412	4.343,281	3
Aportes sobre la Nómina		11.465,100	8.492,500	2.972,600	35
Gastos Generales		349.902,763	332.445,179	17.457,584	5
Impuestos, contribuciones y Tasas		257.917,197	49.296,596	208.620,601	423
DEPRECIACIONES, PROVISIONES Y AMORTIZACIONES	30	17.525,922	13.237,424	4.288,498	32
Depreciaciones		17.525,922	13.237,424	4.288,498	32
Muebles, enseres y equipo de oficina		4.924,656	1.763,558	3.161,098	179
Equipo de comunicación y computación		12.601,266	7.749,868	4.852,398	83
Equipo de transporte, tracción y elevación		0	3.724,998	-3.724,998	-100
OTROS GASTOS	31	8.563,627	0	8.563,627	
Comisiones y otros gastos bancarios		8.563,627	0	8.563,627	
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL		-45.644,591	-245.902,809	197.258,218	-80

**EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL (COMPARATIVO)
DEL 01 AL 31 DE MARZO
Cifras en pesos**

	NOTA	2017	2016	VARIACION	%
INGRESOS NO OPERACIONALES					
EXTRAORDINARIOS	32	75.470.464	220.346.223	-144.875.764	-66
Recuperaciones		70.074.643	220.337.722	-150.263.079	-68
Aprovechamientos		70.039.193	220.319.737	-150.279.544	-68
Sobrantes		0	18.980	-18.980	-100
		35.450	5	3.906	100
AJUSTES DE EJERCICIOS ANTERIORES					
Otros Ingresos	32	5.395.821	8.506	5.395.821	63425
		5.395.821	8.506	5.395.821	63425
GASTOS NO OPERACIONALES					
GASTOS EXTRAORDINARIOS	33	9.081.042	847.452	8.233.590	972
Ajustes o mermas sin responsabilidad		14.154	3.907	10.247	100
		14.154	3.907	10.247	100
AJUSTES DE EJERCICIOS ANTERIORES					
Gastos de administración	33	9.066.888	843.545	8.223.343	975
		9.066.888	843.545	8.223.343	975
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	25	17.744.831	-26.404.033	44.148.864	-167


LINA MARCENA GARCIA GANAN
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)
Alonso Puybango J.


CARLOS ENRIQUE LONDOÑO A.
Director Administrativo y Financiero


DORA LUCIA RÚA A.
Coordinador Área Contable
T.P. 83557-T
(Ver certificación adjunta)