


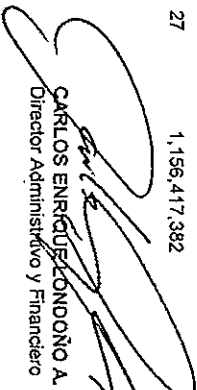
EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTOIOQUIA -VIVA-
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL (COMPARATIVO)
DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE
 Cifras en pesos

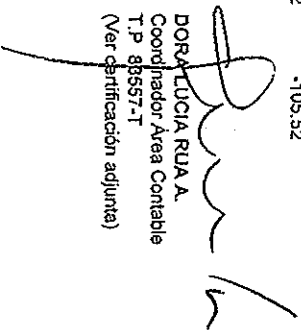
	NOTA	2016	2015	VARIACION	%
ACTIVIDADES ORDINARIAS					
INGRESOS OPERACIONALES	29	20,847,503,953	14,237,274,813	6,610,229,140	46.43
VENTA DE SERVICIOS		15,985,212,136	9,466,161,924	6,519,050,212	68.87
Otros servicios		16,528,667,889	9,466,161,924	7,062,505,965	74.61
Devoluciones, rebajas y descuentos en ventas		543,455,753	0	543,455,753	100.00
OTROS INGRESOS		4,862,291,817	4,771,112,889	91,178,928	1.91
Financieros		4,845,275,197	4,771,112,889	74,162,308	1.55
Otros ingresos ordinarios		17,016,620	0	17,016,620	100.00
COSTOS DE VENTA Y OPERACION	30	11,429,904,140	4,716,406,548	6,713,497,592	142.34
COSTOS DE VENTA DE SERVICIOS		11,429,904,140	4,716,406,548	6,713,497,592	142.34
Otros servicios		11,429,904,140	4,716,406,548	6,713,497,592	142.34
GASTOS DE OPERACION	31	1,101,831,316	1,143,771,803	-41,940,487	-3.67
Comisiones, Honorarios y Servicios		1,101,831,316	1,143,771,803	-41,940,487	-3.67
UTILIDAD BRUTA		8,315,768,497	8,377,096,462	-61,327,965	-0.73
GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	32	7,300,675,159	7,668,813,485	-368,138,326	-4.80
Sueldos y Salarios		4,158,895,772	3,908,762,844	250,132,928	6.40
Contribuciones Efectivas		560,159,530	520,725,768	29,433,762	5.65
Aportes sobre la Nómina		39,947,900	35,949,500	3,998,400	11.12
Gastos Generales		1,760,017,014	1,790,588,221	-30,571,207	-1.71
Impuestos, contribuciones y Tasas		791,654,943	1,412,787,152	-621,132,209	-43.97
PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	33	52,297,310	68,849,901	-16,552,591	-24.04
Provisiones para deudores		17,377,374	16,957,869	409,505	2.41
Prestamos concedidos		17,377,374	16,957,869	409,505	2.41
Provisión para contingencias		0	2,900,270	-2,900,270	-100.00
Litigios y demandas		0	2,900,270	-2,900,270	-100.00
Depreciaciones		34,919,936	48,981,762	-14,061,826	-28.71
Muebles, enseres y equipo de oficina		8,744,255	6,138,388	2,605,867	42.45
Equipo de comunicación y computación		26,175,681	31,668,380	-5,492,699	-17.34
Equipo de transporte, tracción y elevación		0	11,174,994	-11,174,994	-100.00
OTROS GASTOS	34	67,781,753	35,377,115	32,404,638	91.60
Comisiones y otros gastos bancarios		67,778,042	31,667,566	36,110,484	114.03
Financieros		3,711	0	3,711	100.00
Otros gastos ordinarios		0	3,709,557	-3,709,557	-100.00
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL		895,014,275	604,055,961	290,958,314	48.17

EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-
FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL (COMPARATIVO)
DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE
 Cifras en pesos

	NOTA	2016	2015	VARIACION	%
INGRESOS NO OPERACIONALES EXTRAORDINARIOS	35	900,847,684	9,120,085,321	-8,219,237,637	-90.12
Sobrantes		844,229,744	1,865,517,314	-1,021,287,570	-54.75
Recuperaciones		212	133,701	-133,489	-99.84
Aprovechamientos		814,091,892	1,792,598,173	-978,506,281	-54.59
		30,137,840	72,695,440	-42,557,600	-58.54
AJUSTES DE EJERCICIOS ANTERIORES	35	56,617,940	7,254,568,007	-7,197,950,067	-99.22
Ingresos fiscales		0	68,000	-68,000	-100.00
Venta de servicios		0	7,254,495,915	-7,254,495,915	-100.00
Otros ingresos		56,617,940	4,092	56,613,848	1,383,525.12
GASTOS NO OPERACIONALES EXTRAORDINARIOS	36	49,355,492	30,132,659,952	-30,083,304,460	-99.84
Ajustes o memas sin responsabilidad		83,305	391,931	-308,626	-78.74
AJUSTES DE EJERCICIOS ANTERIORES	36	49,272,187	30,132,268,021	-30,082,995,834	-99.84
Gastos de administración		1,611,619	5,095,429	-3,483,810	-68.37
Gastos de operación		47,660,568	30,127,172,592	-30,079,512,024	-99.84
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		1,746,506,467	-20,408,518,670	22,155,025,137	-108.56
IMPUESTOS	33	590,089,085	592,544,980	57,544,105	10.81
EXCEDENTE O DEFICIT DEL EJERCICIO	27	1,156,417,382	-20,941,063,650	22,097,481,032	-105.52


GUILLERMO LEON PALACIOS VEGA
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)


CARLOS ENRIQUE ECONDÓN A.
 Director Administrativo y Financiero


DORA LUCÍA RUA A.
 Coordinador Área Contable
 T.P. 83657-T
 (Ver certificación adjunta)