

EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL (COMPARATIVO)
DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE

Cifras en pesos

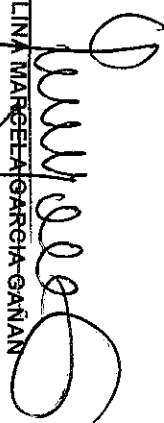
	NOTA	2017	2016	VARIACION	%
ACTIVIDADES ORDINARIAS					
INGRESOS OPERACIONALES	26	8,341,057,113	18,861,223,018	-10,520,165,905	-56
VENTA DE SERVICIOS		3,798,457,957	14,545,167,173	-10,746,709,216	-74
Otros servicios		3,848,364,310	14,556,132,268	-10,707,767,958	-74
Devoluciones, rebajas y descuentos en ventas		-49,906,353	-10,965,095	-38,941,258	355
OTROS INGRESOS		4,542,599,156	4,316,055,845	226,543,311	5
Financieros		4,542,599,156	4,289,789,205	252,809,951	6
Otros ingresos ordinarios		0	26,266,640	-26,266,640	-100
COSTOS DE VENTA Y OPERACIÓN	27	1,389,251,527	10,765,846,754	-9,376,595,227	-87
COSTO DE VENTA DE SERVICIOS		1,389,251,527	10,765,846,754	-9,376,595,227	-87
Otros Servicios		1,389,251,527	10,765,846,754	-9,376,595,227	-87
GASTOS DE OPERACIÓN	28	826,397,761	1,019,705,367	-193,307,606	-19
Comisiones, Honorarios y Servicios		826,397,761	1,019,705,367	-193,307,606	-19
UTILIDAD BRUTA		6,125,407,825	7,075,670,897	-950,263,072	-13
GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	29	6,195,837,217	6,635,748,066	-439,910,849	-7
Sueldos y Salarios		3,800,420,835	3,894,481,442	-94,060,607	-2
Contribuciones Imputadas		34,680,223	0	34,680,223	100
Contribuciones Efectivas		511,192,514	504,671,220	6,521,294	1
Aportes sobre la Nómina		39,671,500	36,185,700	3,485,800	10
Gastos Generales		1,461,577,412	1,549,710,525	-88,133,113	-6
Impuestos, contribuciones y Tasas		348,294,733	650,699,179	-302,404,446	-46
DEPRECIACIONES, PROVISIONES Y AMORTIZACION	30	45,707,864	42,692,808	3,015,056	7
Depreciaciones		45,707,864	42,692,808	3,015,056	7
Muebles, enseres y equipo de oficina		9,643,962	6,810,080	2,833,882	42
Equipo de comunicación y computación		32,696,842	22,845,235	9,851,607	43
Equipo de transporte, tracción y elevación		3,367,060	13,037,493	-9,670,433	-74

**EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA-
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL (COMPARATIVO)
DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE**

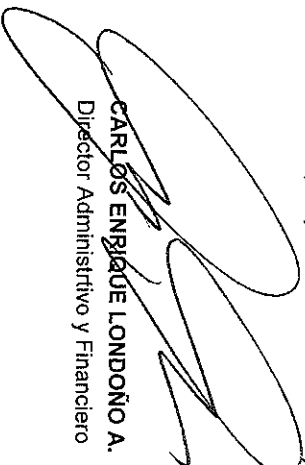
Cifras en pesos

	NOTA	2017	2016	VARIACION	%
OTROS GASTOS					
Comisiones y otros gastos bancarios	31	33,162,892	59,372,786	-26,209,894	-44
Otros gastos ordinarios		33,136,592	59,369,075	-26,232,483	-44
		26,300	3,711	22,589	609
EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL		-149,300,148	337,857,237	-487,157,385	-144
INGRESOS NO OPERACIONALES					
EXTRAORDINARIOS	32	667,944,625	724,956,460	-57,011,835	-8
Recuperaciones		585,006,948	668,338,520	-83,331,572	-12
Aprovechamientos		584,897,261	668,200,668	-83,303,407	-12
Sobrantes		2,000	137,640	-135,640	-99
		107,687	212	107,475	50696
AJUSTES DE EJERCICIOS ANTERIORES					
Otros Ingresos	32	82,937,677	56,617,940	26,319,737	46
		82,937,677	56,617,940	26,319,737	46
GASTOS NO OPERACIONALES					
GASTOS EXTRAORDINARIOS	33	142,069,637	46,697,022	96,372,615	211
Ajustes o mermas sin responsabilidad		32,248	2,237	30,011	1342
		32,248	2,237	30,011	1342
AJUSTES DE EJERCICIOS ANTERIORES					
Gastos de administración	33	142,037,389	45,694,785	96,342,604	211
		142,037,389	45,694,785	96,342,604	211
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	24	376,574,840	1,017,116,675	-640,541,835	-63

LINA MARGEEA GARCIA GANAÑAN
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)



CARLOS ENRIQUE LONDOÑO A.
Director Administrativo y Financiero



DORALUCIA RUIA A.
Coordinador Área Contable
T.P 84557-T
(Ver certificación adjunta)

