



**EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE TOLEDO Y SAN ANDRES DE CUERQUIA-ANTIOQUIA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 4600006649 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA- Y LA SECRETARÍA DE GOBIERNO DEPARTAMENTAL.**

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	<b>MUNICIPIO DE TOLEDO</b>				
1,1	<b>RETIROS Y DEMOLICIONES</b>				<b>\$0,00</b>
1,1,1	Para todas las demoliciones y retiros, se debe incluir el transporte interno, cargue y botada de escombros a cualquier distancia y en los sitios que el municipio destine para tal fin. Los retiros tambien incluyen las demoliciones a que haya lugar y recuperacion de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria. El lugar de acopio de escombros sera el que la interventoria y el ITEM consideren conveniente dentro de las instalaciones de la obra sin que esto represente sobrecostos para el proyecto. Los escombros deberan ser retirados de la institucion a la mayor brevedad, una vez se tenga el equivalente a un viaje (aprox. 6-7 m3) el cual debera ser humedecido y cubierto con plasticos tela zaran.				

1,1,2	Retiro de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales, incluye:cargue, transporte y botada de escombros, recuperacion de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria	und	6		\$0
1,1,3	Demolicion de pisos de concreto de cualquier espesor,cargue, trasporte y botada de escombros hasta el sitio que lo indique la interventoria.	m2	42,61		\$0
1,1,4	Demolicion y retiro de enchapes y revoques en mal estado sobre muros. Incluye cargue, transporte y botada de escombros hasta el sitio que lo indique la interventoria.	m2	111,3		\$0
1,1,5	Retiro de carpinteria metalica y de madera: puertas y closets. Incluy: cargue, transporte y botada de escombros, recuperacion de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que indique la interventoria.	und	17		\$0
1,1,6	Retiro de ventanas metalicas y de madera. Incluye: cargue, transporte y botada de escombros;recuperacion de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	m2	19,2		\$0
1,1,7	Demolición de estructuras de concreto de cualquier espesor. Incluye cargue, transporte y botada de material hasta el sitio que indique la interventoría.	m3	2,4		\$0
1,1,8	Demolición de mamposteria en ladrillo o bloque de concreto de cualquier espesor. Incluye revoques, cargue, transporte y botada de material hasta el sitio que indique la interventoría.	m2	2,4		\$0
<b>1,2</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES</b>				<b>\$0</b>
1,2,1	Suministro, transporte y colocacion de sanitario redondo color blanco, tipo Avanti plus o equivalente, con descarga unica de 4.8 litros por funcion,con boton push, alta eficiencia de agua. Incluye abastos, acoples y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Segun especificaciones.	und	5		\$0

1,2,2	Suministro, transporte y colocacion de lavamanos de pedestal color blanco, tipo maximo o equivalente. Incluye griferia, abastos y acoples, y todo lo necesario para su correcto instalacion, según especificaciones.	und	3		\$0
1,2,3	Suministro, transporte y colocación de ducha antivandálica con regadera empotrada. Incluye grifería, abastos, acoples, válvula antivandálica y todo lo necesario para su correcta instalación. Según diseño.	und	1		\$0
<b>1,3</b>	<b>REVOQUES ENCHAPES Y PINTURAS</b>				<b>\$0</b>
1,3,1	Revoque en mortero 1:4 en paredes y cielos. Incluye ranuras filetes y dilataciones.	m2	67,9		\$0
1,3,2	Enchape en Ceramica 60*30cm color a definir por parte de la interventoria. Incluye remates, acolillada para muros.	m2	39,8		\$0
1,3,3	Enchape en ceramica 60*60cm color a definir por parte de la interventoria. Incluye mortero de nivelacion 1:4, remates y acolilladas para pisos	m2	87,4		\$0
1,3,4	Suministro transporte y colocacion de pintura tipo koraza acrilica para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la NTC 1335. Incluye resane de grietas y adecuacion de la superficie a intervenir, a satisfaccion de la interventoria, color a definir por la interventoria	m2	160		\$0
1,3,5	Suministro transporte y colocacion de pintura a base de agua, en muros y losas, vnilo de primera calidad sobre pintura exixtente, 2 a 3 manos, a satisfaccion de la interventoria, incluye raspada, retiro de las capas de cal y/o pintura existente, resanes de grietas y adecuacion de la superficie a intervenir. Color a definir segun la aprobacion de la interventoria.	m2	588		\$0
1,3,6	Pintura impermeabilizante tipo corona o similar (minimo 2 manos), incluye adecuacion de la superficie, lijada, resanes, disolvente y todo lo necesario para su correcta aplicación. Pintura impermeabilizante tipo corona o equivalente zonas humedas y bordes de losa	m2	64,2		\$0

<b>1,4</b>	<b>PISOS</b>				<b>\$0</b>
1,4,1	Enchape en ceramica de 60*60cm color a definir por parte de la interventoria. Incluye mortero de nivelacion 1:4, remates y acolillada para pisos.	m2	21		\$0
1,4,2	Guardaescoba recto en ceramica altura 10cm incluye: lechada mas emboquille.	ml	32,8		\$0
<b>1,5</b>	<b>CARPINTERIA METALICA Y MADERA</b>				<b>\$0</b>
1,5,1	Suministro transporte y colocacion de puerta mas marco en lamina galvanizada de 0,90*2,00mts. Incluye resanes, filetes en revoque, chapa de seguridad y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion. Según diseño	und	11		\$0
1,5,2	Suministro transporte y colocacion de puerta mas marco en lamina galvanizada de 0,80*2,00mts. Incluye resanes, filetes en revoque, chapa de seguridad y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion. Según diseño	und	6		\$0
1,5,3	Suministro, trasporte y colocacion en reja de acero. Incluy resanes,filetes en revoque, , soldadura todos los elementos necesarios para su correcta instalacion. Según diseño	m2	24,3		\$0
1,5,4	Suministro, transporte y colocacion de puerta de dos hojas, horizontal tipo holandesa con recibidos mas marco en lamina galvanizada, de 0,80*1,95m. Incluye resanes, filetes en revoque,cierre de seguridad y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion. segun diseño.	und	1		\$0
1,5,5	Suministro transporte e instalacion de ventana en aluminio crudo, con vidrio de 4 mm sistema corredizo. Según especificacion tecnica. Incluye alfajia, resanes,filetes de r evoque, cierre de seguridad y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion. segun diseño	m2	24,3		\$0
1,5,6	Suministro, transporte e instalacion de mueble para closeth, elaborado en madera maciza según diseño. Su medida se pagara en plano, a entera satisfaccion de la interventoria.	m2	60		\$0
<b>1,6</b>	<b>ADECUACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$0</b>

1,6,1	Suministro, transporte e instalacion de tuberia EMT 1/2". Incluye tuberia, accesorios, reemplazo de cable donde se requiera, fijaciones y los elementos necesarios para canalizacion de caables expuestos o para la construccion de nuevas salidas.	ml	190		\$0
1,6,2	Toma corriente doble con polo a tierra o suiche doble, Incluye el aparato tipo luminex o equivalente, la conexión a red existente y lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	12		\$0
1,6,3	Suministro, trsporte e instalacion de extractor de olores de pared de 20*20cm. Incluye demolicion de muro en cualquier material, retiro y botada de escombros, resane de pared (adecuacion de empotramiento del extractor) y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und	4		\$0
1,6,4	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, .LEV ref 5320, 125 V o Suiche doble y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas con tapa suplemento, ducto pvc, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, pega pvc, tornillos, conductores de cobre No12 AWG-CU-THHN/THWN-90°C, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	und	2		\$0

1,6,5	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra GFCI-15 A - 125 V, norma NEMA 5 - 15R, con Led indicador de estado, que no dispare en falso en caso de ser expuesto a condiciones de radiofrecuencia, REF LEV 7599-W, con certificado de conformidad RETIE, reconocido por la S.I.C y certificación de Underwriters Laboratories Inc UL 1493, por ducto pvc empotrado. Incluye el tomacorriente con tapa, ducto pvc, cajas con tapa suplemento, conectores de empalme y conexión, curvas, adaptadores terminales, pega pvc, conductores de cobre 12 AWG-CU-THHN/THWN-90°C, tornillos, obra civil y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1		\$0
<b>1,7</b>	<b>ADECUACIONES HIDRAULICAS</b>				<b>\$0</b>
1,7,1	Reemplazo de abastos en mal estado, para su correcto funcionamiento. Incluye abasto, el empaque y la conexión a red existente.	und	5		\$0
1,7,2	Suministro, transporte e instalacion de rejillas a piso en aluminio. Incluye todos los elementos para su correcta instalacion.	und	6		\$0
1,7,3	Salida hidraulica de 1/2" a 1", para adecuacion de las redes exixtentes. Incluye tuberia, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalacion.	und	9		\$0
1,7,4	Salida hidrosanitaria de 2" a 4", para adecuacion de las redes exixtentes. Incluye tuberia, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalacion.	und	13		\$0
1,7,5	Suministro, transporte e instalacion de tuberia 1/2" a 1", para adecuacion de las redes exixtentes. Incluye tuberia, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalacion.	ml	10		\$0
1,7,6	Suministro, transporte e instalacion de tuberia 2" a 4", para adecuacion de las redes exixtentes. Incluye tuberia, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalacion.	ml	10		\$0
<b>1,8</b>	<b>MAMPOSTERIA Y OTROS</b>				<b>\$0</b>

1,8,1	Mamposteria en bloque de concreto espesor max. 15 cm. Incluye mortero de pega y todos los elementos necesarios para su correcta construccion.	m2	16,4		\$0
1,8,2	Encharque para duchas. Incluye adecuacion de la superficie, demolicion de baldosa, mortero de piso, anclajes en piso, acero de refuerzo, enchape de encharque, sellante de junta, concreto 1:2:3 en obra, formaleteria, retiro, botada de material sobrante y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	5		\$0
1,8,3	Construccion de dintel en concreto 10 cm de alto por ancho del vano. Incluye anclajes en muros, acero de refuerzo, sellante de junta, concreto 1:2:3 en obra, resane, botada de material sobrante y todo lo necesario para su correcta construccion.	m3	14,7		\$0
1,8,4	Suministro, transporte e instalación de Pergola en estructura metalica y policarbonato de 6 mm traslucido. Incluye u de remates, tornillos, silicona y demas elementos para su correcta instalacion.	m2	10		\$0
<b>2</b>	<b>MUNICIPIO DE SAN ANDRES DE CUERQUIA</b>				
<b>2,1</b>	<b>RETIROS Y DEMOLICIONES</b>				<b>\$0,00</b>

2,1,1	Para todas las demoliciones y retiros, se debe incluir el transporte interno, cargue y botada de escombros a cualquier distancia y en los sitios que el municipio destine para tal fin. Los retiros también incluyen las demoliciones a que haya lugar y recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. El lugar de acopio de escombros será el que la interventoría y el ÍTEM consideren conveniente dentro de las instalaciones de la obra sin que esto represente sobrecostos para el proyecto. Los escombros deberán ser retirados de la institución a la mayor brevedad, una vez se tenga el equivalente a un viaje (aprox. 6-7 m3), el cual deberá ser humedecido y cubierto con plásticos o tela zaran.				
2,1,2	Demolición de estructuras de concreto de cualquier espesor. Incluye cargue, transporte y botada de material hasta el sitio que indique la interventoría.	m3	1,60		\$ -
2,1,3	Demolición de enchapes en muros y pisos de cualquier espesor. Incluye cargue, transporte y botada de material hasta el sitio que indique la interventoría.	m2	58,20		\$ -
2,1,4	Demolición de mampostería en ladrillo o bloque de concreto de cualquier espesor. Incluye revoques, cargue, transporte y botada de material hasta el sitio que indique la interventoría.	m2	13,80		\$ -
2,1,5	Retiro de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales, incluye: cargue, transporte y botada de escombros; recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría.	und	4,00		\$ -
2,1,6	Retiro de puertas y rejas en mal estado. Incluye cargue, transporte y botada de escombros hasta el sitio que indique la interventoría.	und	10,00		\$ -
2,1,7	Demolición piso en baldosa. Incluye mortero, cargue, transporte y botada hasta el sitio que indique la interventoría.	m2	254,25		\$ -



<b>2,2</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y REDES HIDROSANITARIAS</b>				<b>\$0,00</b>
2,2,1	Suministro, transporte y colocación de sanitario redondo color blanco, tipo Avanti plus o equivalente, con descarga única de 4,8 litros por función, con botón push, alta eficiencia de agua. Incluye abastos, acoples y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Según especificaciones.	und	1,00		\$ -
2,2,2	Suministro, transporte y colocación de lavamanos de pedestal color blanco, tipo maximo o equivalente. Incluye grifería, abastos, acoples, y todo lo necesario para su correcta instalación. Según especificaciones.	und	1,00		\$ -
2,2,3	Suministro, transporte y colocación de ducha antivandálica con regadera empotrada. Incluye grifería, abastos, acoples, válvula antivandálica y todo lo necesario para su correcta instalación. Según diseño.	und	1,00		\$ -
2,2,4	Suministro, transporte e instalación de kit de accesorios, mínimo 3 und (jabonera, papelera y toallero en cerámica. Incluye todos elementos para su correcta instalación.	und	1,00		\$ -
2,2,5	Suministro, transporte e instalación de rejillas de piso en aluminio. Incluye todos elementos para su correcta instalación.	und	2,00		\$ -
2,2,6	Salida hidráulica de 1/2" a 1" para adecuación de las redes existentes. Incluye tubería, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación.	und	4,00		\$ -
2,2,7	Salida hidrosanitaria de 2" a 4" para adecuación de las redes existentes, desagües. Incluye tubería, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación.	und	4,00		\$ -
<b>2,3</b>	<b>REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS</b>				<b>\$0,00</b>
2,3,1	Revoque con mortero 1:4 en paredes y cielos. Incluye adecuación de la superficie, ranuras, filetes y dilataciones.	m2	75,00		\$ -
2,3,2	Enchape en porcelanato 60x30 cm para muros color a definir por parte de la interventoría. Incluye remates, acolillada.	m2	42,80		\$ -

2,3,3	Enchape en porcelanato MATE o antideslizante 60x60 cm color a definir por parte de la interventoría. Incluye mortero de nivelación 1:4, remates, acolillada para pisos.	m2	15,40		\$ -
2,3,4	Suministro, transporte y colocación de pintura tipo koraza acrílica para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la NTC 1335. Incluye resane de grietas y adecuación de la superficie a intervenir, a satisfacción de la interventoría, color a definir aprobado por la interventoría.	m2	65,00		\$ -
2,3,5	Suministro, transporte y colocación de pintura a base de agua en muros y losas, vinilo de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos a satisfacción de la interventoría. Incluye raspada, retiro de las capas de cal y/o pintura existentes, resanes de grietas y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	451,60		\$ -
2,3,6	Pintura Impermeabilizante tipo Corona o equivalente zonas húmedas y bordes de losa (Mínimo 2 manos). Incluye adecuación de la superficie, lijada, resanes, disolvente y todos lo necesario para su correcta aplicación.	m2	118,80		\$ -
2,3,7	Barniz para techos (cerchas, carguera, alfarda, tablilla). Incluye adecuación de la superficie, lijada y resanes.	m2	254,25		\$ -
<b>2,4</b>	<b>PISOS</b>				<b>\$0,00</b>
2,4,1	Enchape en baldosa de grano de 30x30 cm color a definir por parte de la interventoría. Incluye mortero de nivelación y pega 1:4 de espesor mínimo 5 cm, lechada, remates, acolillada para pisos, destronque, pulida y brillada de pisos.	m2	254,25		\$ -
2,4,2	Guarda escoba recto en baldosa de grano altura 10 cm. Incluye lechada + emboquillada, destronque, pulida y brillada de zocalo color a definir.	ml	314,80		\$ -
<b>2,5</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$0,00</b>

2,5,1	Mamposteria en bloque de concreto espesor max. 15 cm. Incluye mortero de pega y todos los elementos necesarios para su correcta construccion.	m2	14,00		\$ -
2,5,2	Construccion de viga dintel en concreto de 21 Mpa para vanos de puertas. Incluye formaleta, acero de refuerzo (2 varillas de 1/2" horizontal y estribos de 3/8" cada 10 cm como minimo) y todo lo necesario para su correcta construccion	m3	0,70		\$ -
<b>2,6</b>	<b>CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA</b>				<b>\$0,00</b>
2,6,1	Suministro, transporte e instalación de mueble para armamento y archivo, elaborado en madera maciza según diseño. Su medida se pagara en plano, a entera satisfacción de interventoría.	m2	4,80		\$ -
2,6,2	Suministro, transporte e instalación de mueble de cocina con medidas 88x220x60, incluye mesón en granito, pozuelo con griferia y mueble superior de 220. Además, incluye retiro de cocineta anterior. Según diseño.	und	1,00		\$ -
2,6,3	Suministro, transporte y colocación de puerta + marco en lamina galvanizada de 1,00 x 2,00. Incluye resanes, filetes en revoque, chapa de seguridad y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion. Segun diseño.	und	1,00		\$ -
2,6,4	Suministro, transporte y colocación de puerta + marco en lamina galvanizada de 0,80 x 2,00. Incluye resanes, filetes en revoque, chapa y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion. Segun diseño.	und	8,00		\$ -
2,6,5	Suministro, transporte y colocación de puerta de dos hojas horizontal tipo holandesa con recibidor + marco en lamina galvanizada de 0,80 x 2,00. Incluye resanes, filetes en revoque, cierre de seguridad y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion. Segun diseño.	und	1,00		\$ -
2,6,6	Suministro, transporte e instalación de mueble para closeth, elaborado en madera maciza según diseño. Su medida se pagara en plano, a entera satisfacción de interventoría.	und	15,10		\$ -

2,6,7	Suministro, transporte y colocación de ventana en vidrio de seguridad de 6 mm. Incluye desmonte y retiro de ventana existente a sitio donde indique la interventoría, resanes, filetes en revoque, cierre de alta seguridad y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Según diseño.	m2	4,00		\$ -
2,6,8	Suministro, transporte e instalación de Pergola en estructura metálica y policarbonato de 6 mm traslucido. Incluye u de remates, tornillos, silicona y demás elementos para su correcta instalación.	m2	5,00		\$ -
<b>2,7</b>	<b>ADECUACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$0,00</b>
2,7,1	Suministro, transporte e instalación de Tubería EMT 1/2". Incluye tubería, accesorios, reemplazo de cable donde se requiera, fijaciones y los elementos necesarios para canalización de cables expuestos o para la construcción de nuevas salidas.	ml	50,00		\$ -
2,7,2	Toma corriente doble con polo a tierra o suiche doble. Incluye el aparato tipo luminex o equivalente, la conexión a red existente y lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	42,00		\$ -
2,7,3	Suministro, transporte e instalación de Extractor de olores de pared de 20x20 cm. Incluye demolición de muro en cualquier material, retiro y botada de escombros, resane de pared (adecuación de empotramiento del extractor) y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und	1,00		\$ -
2,7,4	Suministro, transporte e instalación de Luminaria LED, tipo panel iluminex o equivalente. Incluye alambre, cinta aislante, lámpara 48W o similar para colgar en cielo.	und	4,00		\$ -
<b>COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ -</b>
<b>ADMINISTRACIÓN</b>			<b>0,00%</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>
<b>UTILIDAD</b>			<b>0,00%</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>
<b>SUBTOTAL A.U</b>			<b>0,00%</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>
<b>COSTO TOTAL</b>					<b>\$ -</b>

**COSTO DIRECTO TOTAL**

**#jREF!**