



MATRIZ DE RIESGOS	
MUNICIPIO	ESTACIONES DE POLICIA DE LOS MUNICIPIOS DE REMEDIOS Y MACEO
PROCESO:	2017-VIVA-RE-12
OBJETO	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS ESTACIONES DE POLICIA DE LOS MUNICIPIO DE REMEDIOS Y MACEO - ANTIOQUIA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 4600006649 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA- Y LA SECRETARIA DE GOBIERNO DEPARTAMENTAL"

CLASE DE RIESGO	TIPIFICACION DEL RIESGO			ASIGNACION DEL RIESGO		ESTIMACION DEL RIESGO							
	N	DESCRIPCION	OBSERVACIONES	VIVA	CONTRATISTA	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		IMPACTO Efecto en la ejecución del Contrato		VALORACION (Probabilidad * Impacto)	PROMEDIO POR CLASE DE RIESGO	PONDERACION POR CLASE DE RIESGO (%)	ESTIMACION DEL RIESGO POR CLASE
						EVALUADO (A - M-B)	VALORADO (2 - 2 - 1)	EVALUADO (A - M-B)	VALORADO (20 - 10 - 0)				
1. ESTUDIOS Y/O DISEÑOS	1	Errores del Contratista en la modificación y ajustes de los diseños, planos o estudios, realizados por otro consultor			X	M	2	M	10	20,00	13,33	20%	2,67
	2	Errores del Contratista en la interpretación de planos y/o diseños de la obra o por la modificación de los mismos			X	B	1	M	10	10,00			
	3	Errores del Contratista en la revisión de Estudios y Diseños			X	B	1	M	10	10,00			
2. SUPERVISIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL (GESTION DE INTERVENTORIA)	4	Mayores costos de personal y otros costos directos			X	B	1	B	5	5,00	21,67	23%	4,98
	5	Mayor costo por mayor cantidad de personal a la inicialmente prevista	En caso que VIVA autorice el incremento de personal	X		B	1	B	5	5,00			
	6	Mayor costo por mayor remuneración a la inicialmente prevista			X	B	1	B	5	5,00			
	7	Dificultades en la consecución de personal profesional y/o técnico requerido			X	M	2	A	20	40,00			
	8	Mala programación o falta de seguimiento y control al programa aprobado para la ejecución de la obra			X	B	1	A	20	20,00			
	9	Incremento del plazo de ejecución de la obra por deficiencias en la programación, seguimiento y control			X	B	1	A	20	20,00			
	10	Atrazo en el avance físico de las obras, causado por la falta de gestión y propuestas del Contratista para solucionar impases de carácter técnico			X	M	2	A	20	40,00			
	11	Falta de comunicación y documentación técnica que registre todos los avances, retrasos, etc.			X	M	2	M	10	20,00			
	12	Falta de control administrativo y financiero registrado en documentos respectivamente detallados y soportados			X	M	2	A	20	40,00			
	3. JURIDICOS Y/O LEGALES Y/O DOCUMENTALES Y/O REGULATORIOS	13	Atrazo o incumplimiento del Contratista en el pago de salarios y prestaciones sociales del personal a cargo			X	B	1	A	20			
14		Errores cometidos por el CONTRATISTA en la elaboración de la oferta o en documentos elaborados durante la ejecución del contrato			X	B	1	A	20	20,00			
15		Diferencias presentadas entre socios o integrantes de formas asociativas, que puedan incidir en la ejecución del Contrato			X	B	1	B	5	5,00			
16		Demora del Contratista en la radicación oportuna de las actas, facturas o tickets de cobro			X	B	1	B	5	5,00			
17		Hurto de bienes del Contratista			X	B	1	M	10	10,00			
4. FINANCIEROS Y/O DE MERCADO	18	Financiación. Cambio en condiciones de financiamiento del Contratista incluyendo fluctuaciones en tasas de interés y tipo de cambio			X	B	1	B	5	5,00	10,00	29%	2,90
	19	Insolvencia del Contratista por no prever los costos de financiación en los que deba incurrir durante la ejecución del proyecto			X	B	1	A	20	20,00			
	20	Riesgos regulatorios, derivados de la expedición de nuevas normas, imposición de nuevos impuestos, tasas, tributos, aranceles o contribuciones, posteriores al cierre del presente proceso de selección			X	B	1	B	5	5,00			
											97%	13,55	